

公示内容

公示期：2025-08-23至2025-08-25

兹有建设单位<杭州建沁房地产开发有限公司>的<河庄安置房四期商业配套改造工程>

项目编号为<A330130018052783000>,已经评标委员会评审,现对中标候选人予以公示。
1211

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
	岩土科技股份有限公司	叶剑平	750.5486	60个日历天			
	浙江大陆建筑特种工程有限公司	李作良	754.2064	60日历天			
	浙江建科建筑特种工程有限公司	吴志强	751.5735	60			
	浙江建筑特种技术工程有限公司	郑昊翔	751.8614	60日历天			
	浙江星宸环境建设有限公司	叶志刚	752.6522	60			

项目管理班子关键岗位人员展示:

中标候选人: 岩土科技股份有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	崔国良	技术负责人
2	周菊飞	质量员
3	郑锋	安全员

中标候选人: 浙江大陆建筑特种工程有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	王柏森	技术负责人
2	丁南南	质量员
3	余顺华	安全员

中标候选人: 浙江建科建筑特种工程有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	叶斌	技术负责人
2	吴娟	质量员
3	韩益樑	安全员

中标候选人: 浙江建筑特种技术工程有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	夏洁	技术负责人
2	罗斌斌	质量员
3	陈继启	安全员

中标候选人: 浙江星宸环境建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	蔡晓兰	技术负责人
2	郑聪	质量员

3	雷国峰	安全员
---	-----	-----

资格条件对业绩的要求：

自2020年7月1日以来【时间以竣工验收资料上的日期为准】完成过单个合同金额在500万元及以上(金额以施工合同金额为准)的房屋建筑加固工程业绩；证明材料:①同时提供中标通知书(或中标备案资料)、②施工合同、③竣工验收资料(竣工验收记录或竣工验收报告或竣工验收备案表或竣工验收意见书)原件扫描件并加盖投标单位电子印章，注：所提供的业绩证明材料需体现类似工程项目合同金额，证明材料信息不一致的，认定顺序为③②①。

评标办法对业绩的评审标准：

无

150464

中标候选人业绩：

中标候选人： 岩土科技股份有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
单个合同金额1270.7962万元的房屋建筑加固工程业绩	余杭区仁和水厂维修改造加固工程	杭州余杭水务控股集团有限公司	竣工验收日期：2021年1月29日；单个合同金额：1270.7962万元；房屋建筑加固工程业绩	中标通知书、合同协议书、竣工验收证书	专家评审意见:符合
单个合同金额2571.5892万元的房屋建筑加固工程业绩	下沙世茂广场东地块现有结构加固工程	杭州大江东地产开发有限公司	竣工验收日期：2024年5月15日；单个合同金额：2571.5892万元；房屋建筑加固工程业绩	中标通知书、合同协议书、竣工验收证书	专家评审意见:符合
单个合同金额2992.6085万元的房屋建筑加固工程业绩	树园小区房屋解危加固及提升工程	杭州市拱墅区人民政府潮鸣街道办事处	竣工验收日期：2024年1月8日；单个合同金额：2992.6085万元；房屋建筑加固工程业绩	中选通知书、合同协议书、竣工验收证书	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

150464

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江建科建筑特种工程有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
房屋建筑施工、结构加固、建筑及安装改造	温州银行温银大厦数据中心改建工程（加固及改造工程）	温州银行股份有限公司	中标价：8622027元，竣工时间：2021年12月30日	中标通知书、合同、竣工验收记录	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

150464

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江建筑特种技术工程有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
合同金额： 1278.4021万元	义乌银都酒店改造加固工程	浙江中国小商品城集团股份有限公司 银都酒店	竣工时间：2021年6月20日、合同金额： 1278.4021万元	中标通知书、施工合同、竣工验收证明	专家评审意见：符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

150464

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江星宸环境建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江星宸环境建设有限公司	衢州市实验学校教育集团菱湖校区教学楼改造提升项目	衢州市政府投资项目建设中心	2025年6月3日牵头完成教学楼改造加固项目合同额955万，其中60%合同为本单位施工	施工合同、中标通知书、验收报告	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

150464

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江大陆建筑特种工程有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
单个合同金额在500万元及以上(金额以施工合同金额为准)的房屋建筑加固工程业绩	临海祥生君临府结构优化工程II标	浙江台州祥生房地产开发有限公司	2020年08月18日完成合同金额1605.7604万元的房屋建筑加固工程业绩	竣工验收证书 施工合同 中标通知书	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

150464

否决投标原因及依据：

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	江苏瑾瑜建设有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资格业绩条件的；】未通过评审；
2	河南泰联建筑工程有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资格业绩条件的；】未通过评审；
3	浙江中柱建设有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资格业绩条件的；】未通过评审；
4	河南创纳建筑工程有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资格业绩条件的；】未通过评审；

2025年08月22日

150464