

中标候选人公示

项目名称：丽水市方志馆建设工程设计采购施工（EPC）总承包

招标序号：LD[2025]062号

招标人：中共丽水市委党史研究室（丽水市地方志研究室）

开标时间：2025年8月22日

招标代理机构：浙江大兴建设项目管理咨询有限公司

联系人及电话：林波军、郑一龙、王夷、冯炜贺0578-2153353

根据招标文件规定：评标委员会推荐以下5名合格投标人为本项目中标候选人，中标候选人名单如下（排名不分先后）：

中标候选人（联合体牵头人）：北京众创云启文化产业有限公司

资质等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级

联合体成员单位：世源科技工程有限公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级

拟派项目负责人：师艳霞 证书号：京1362015201819236

拟派设计负责人：刘云旺 证书号：20051300512

拟派施工负责人：师艳霞 证书号：京1362015201819236

预中标价：人民币壹仟贰佰零捌万壹仟肆佰玖拾肆元壹角贰分（¥12081494.12元）

预中标下浮率：6.21%

工期：240日历天（从合同签订之日起至工程竣工验收合格之日止），其中在合同签订后60日历天内完成施工图设计并施工图审查合格。

质量标准：设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

中标候选人业绩：

业绩证明对象 (企业或项目经理)	业绩名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求
北京众创云启文化产业有限公司	/	/	资质等级：博物馆陈列展览施工壹级资质 颁发单位：中国博物馆协会
北京众创云启文化产业有限公司	国家方志馆南方丝绸之路分馆一期一综合馆EPC工程总承包项目	剑川县地方志编纂委员会办公室	竣（完）工验收日期：2021年12月20日 合同金额：18000000元
师艳霞	国家方志馆南方丝绸之路分馆一期一综合馆EPC工程总承包项目	剑川县地方志编纂委员会办公室	身份：项目负责人 竣（完）工验收日期：2021年12月20日 合同金额：18000000元

中标候选人（联合体牵头人）：北京雅虹博艺文化发展有限公司

资质等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级

联合体成员单位：北京炎黄联合国际工程设计有限公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级

拟派项目负责人：王龙飞 证书号：京1112017201907611

拟派设计负责人：傅汕 证书号：20121104155

拟派施工负责人：王龙飞 证书号：京1112017201907611

预中标价：人民币壹仟贰佰壹拾万壹仟肆佰伍拾贰元叁角贰分（¥12101452.32元）

预中标下浮率：6.05%

工期：240日历天（从合同签订之日起至工程竣工验收合格之日止），其中在合同签订后60日历天内完成施工图设计并施工图审查合格。

质量标准：设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

业绩证明对象 (企业或项目经理)	业绩名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求
北京雅虹博艺文化发展有限公司	/	/	资质等级：博物馆陈列展览施工壹级资质 颁发单位：中国博物馆协会
北京雅虹博艺文化发展有限公司	广西壮族自治区博物馆广西历史陈列、海上丝绸之路陈列形式设计深化与布展项目	广西壮族自治区博物馆	竣（完）工验收日期：2022年9月20日 合同金额：34480343.80元

北京雅虹博艺文化发展有限公司	北京航空航天大学校史馆陈列布展项目	北京航空航天大学	竣（完）工验收日期：2022年9月27日 合同金额：29944154.86元
北京雅虹博艺文化发展有限公司	孝昌县博物馆（非遗馆）展陈设计施工一体化工程	孝昌县文化和旅游局	竣（完）工验收日期：2023年5月30日 合同金额：17360011.21元
北京雅虹博艺文化发展有限公司	库伦旗博物馆陈列布展提升改造EPC总承包	库伦旗文物保护中心	合同签订日期：2023年7月4日 合同金额：10700000元
北京雅虹博艺文化发展有限公司	安徽省潜山野寨中学国防教育基地建设工程—国防教育主题展馆项目	安徽省潜山野寨中学	合同签订日期：2024年5月 合同金额：14097000元
北京雅虹博艺文化发展有限公司	新疆天润生物科技股份有限公司年产20万吨乳制品加工项目（旅游陈列展览设计施工一体化工程）	新疆天润生物科技股份有限公司	合同签订日期：2024年7月23日 合同金额：16848165.61元
王龙飞	广西壮族自治区博物馆广西历史陈列、海上丝绸之路陈列形式设计深化与布展项目	广西壮族自治区博物馆	身份：项目经理 合同签订日期：2022年4月29日 合同金额：34480343.80元
王龙飞	中国共产党广西党史陈列馆设计布展一体化项目	中共广西壮族自治区委员会党史研究室	身份：项目经理 合同签订日期：2020年10月23日 合同金额：42232800元
傅油	第三综合服务保障中心本级基础设施升级改造工程	第三综合服务保障中心	身份：项目负责人 合同签订日期：2022年1月20日 工程费用：11108233.94元
傅油	明光市中医院医技楼体检中心、检验科、输血科室内装修工程设计	明光市中医院	身份：项目负责人 合同签订日期：2022年4月28日 工程费用：12000000元
傅油	驻北京市老干部服务管理局机关定点部署营房维修工程	驻北京市老干部服务管理局	身份：项目负责人 合同签订日期：2022年9月8日 工程费用：25999509.12元
傅油	第四综合服务保障中心基础设施升级改造工程	驻北京市老干部服务管理局第四综合服务保障中心	身份：项目负责人 合同签订日期：2023年4月 工程费用：13739625.10元

中标候选人（联合体牵头人）：华艺博展装饰有限公司

资质等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级

联合体成员单位：中电科建设发展有限公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级

拟派项目负责人：董彦凯 证书号：冀1112007200811648

拟派设计负责人：万立平 证书号：20081300622

拟派施工负责人：董彦凯 证书号：冀1112007200811648

预中标价：人民币壹仟壹佰玖拾捌万捌仟陆佰叁拾玖元壹角伍分（¥11988639.15元）

预中标下浮率：6.97%

工期：240日历天（从合同签订之日起至工程竣工验收合格之日止），其中在合同签订后60日历天内完成施工图设计并施工图审查合格。

质量标准：设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

业绩证明对象 (企业或项目经理)	业绩名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求
华艺博展装饰有限公司	/	/	资质等级：博物馆陈列展览施工壹级资质 颁发单位：中国博物馆协会
华艺博展装饰有限公司	唐山银行钱币博物馆设计-采购-施工EPC总承包	唐山银行股份有限公司	竣（完）工验收日期：2024年2月28日 合同金额：13983309.42元

华艺博展装饰有限公司	秦皇岛市博物馆工程-秦皇岛博物馆内装修及布展项目工程总承包	秦皇岛城市发展投资控股集团有限公司	竣(完)工验收日期: 2023年3月20日 合同金额: 81093345.45元
中电科建设发展有限公司	鼓楼智慧医疗器械科研项目工程总承包	徐州新彭美高置业有限公司	竣(完)工验收日期: 2023年1月25日 合同金额: 29070244.81元
万立平	消费电子陶瓷产品生产线和电子陶瓷产品研发中心建设项目EPC总承包	河北中瓷电子科技股份有限公司	身份: 项目负责人 合同签订日期: 2021年7月9日 工程费用: 201650967.08元

中标候选人: 维迈科技股份有限公司

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑行业(建筑工程)甲级

拟派项目负责人: 吴伟 证书号: 沪1312017201708507

拟派设计负责人: 王少栋 证书号: 20083101775

拟派施工负责人: 吴伟 证书号: 沪1312017201708507

预中标价: 人民币壹仟壹佰玖拾玖万壹仟伍佰贰拾贰元整(¥11991522.00元)

预中标下浮率: 6.94%

工期: 240个日历天

质量标准: 设计质量标准: 符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。

施工质量标准: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

业绩证明对象 (企业或项目经理)	业绩名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求
维迈科技股份有限公司	/	/	资质等级: 博物馆陈列展览设计甲级资质 颁发单位: 中国博物馆协会
维迈科技股份有限公司	/	/	资质等级: 博物馆陈列展览施工壹级资质 颁发单位: 中国博物馆协会
维迈科技股份有限公司	横林镇城市展示中心布展项目	常州市武进区横林镇人民政府	竣(完)工验收日期: 2022年3月26日 合同金额: 22179000元
维迈科技股份有限公司	山东铁投集团展厅设计建设项目	山东铁路投资控股集团有限公司	竣(完)工验收日期: 2023年6月20日 合同金额: 17693691元
维迈科技股份有限公司	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段4工程总承包	浙江省博物馆	竣(完)工验收日期: 2023年12月5日 合同金额: 28206558元
维迈科技股份有限公司	伊敏矿区生态修复示范区建设施工(明珠馆展陈标段)	华能伊敏煤电有限责任公司	竣(完)工验收日期: 2023年8月30日 合同金额: 13295374.22元
维迈科技股份有限公司	惠安县图书馆、博物馆布馆项目	惠安城建集团有限公司	合同签订日期: 2023年2月9日 工程费用: 75111883.3元
维迈科技股份有限公司	长治市文化场馆(博物馆)展陈建设 EPC总承包项目	长治市中晖三馆一园建设有限公司	合同签订日期: 2024年11月8日 工程费用: 87719737.30元
维迈科技股份有限公司	洛阳牡丹博物馆项目展陈、精装修方案及展陈、精装修施工图设计	洛阳甲天下文化旅游开发有限公司	合同签订日期: 2020年10月25日 工程费用: 33641974.55元
维迈科技股份有限公司	舟山市(普陀区)美术馆改建工程设计	舟山东海岸投资置业有限公司	合同签订日期: 2021年12月23日 工程费用: 44000000元
吴伟	铜仁市中南门古城 3A 级景区建设项目(一期)、(二期)展陈布展项目设计、施工(EPC)总承包项目	铜仁市三江文化旅游发展有限公司	身份: 项目经理 合同签订日期: 2020年9月21日 合同金额: 50000000元
吴伟	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC 总承包工程	扬州物资控股有限公司	身份: 项目经理 合同签订日期: 2022年4月22日 合同金额: 43269533.76元
	中国移动云南公司2020年省公司5G 联创开放实验室、智		身份: 施工项目经理

吴伟	慧家庭展厅和智慧政企展示中心设计建设运维一体化服务项目	中国移动通信集团云南有限公司	合同签订日期：2020年11月10日 合同金额：17287914.34元
王少栋	浙江文学馆展陈工程一浙江文学馆展陈工程工程总承包一标段2	浙江文学院(馆)	身份：项目负责人 合同签订日期：2023年 工程费用：12820082元
王少栋	光泽县博物馆展厅建设项目(陈列布展)	光泽县文化体育和旅游局	身份：设计负责人 合同签订日期：2024年11月 工程费用：34872500元
王少栋	2022年中国联通河南邮电博物馆一期工程设计服务采购项目	中国联合网络通信有限公司河南省分公司	身份：项目负责人 合同签订日期：2022年6月13日 工程费用：50000000元
王少栋	绍兴鲁迅纪念馆修缮及陈列布展提升工程设计	绍兴鲁迅故里有限公司	身份：项目负责人 合同签订日期：2025年1月3日 工程费用：35000000元

中标候选人（联合体牵头人）：浙江科信文化发展有限公司

资质等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级

联合体成员单位：浙江华洲国际设计工程顾问有限公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级

拟派项目负责人：贾淑贤 证书号：浙1332017201748134

拟派设计负责人：林莉蓉 证书号：20073301111

拟派施工负责人：贾淑贤 证书号：浙1332017201748134

预中标价：人民币壹仟壹佰玖拾捌万肆仟肆佰肆拾捌元整（¥11984448.00元）

预中标下浮率：7.0%

工期：240个日历天

质量标准：设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

业绩证明对象 (企业或项目经理)	业绩名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求
浙江科信文化发展有限公司	/	/	资质等级：博物馆陈列展览施工壹级资质 颁发单位：中国博物馆协会
浙江科信文化发展有限公司	枫桥经验陈列馆改造提升工程	中共诸暨市委政法委员会	竣（完）工验收日期：2024年1月3日 合同金额：14910000元
浙江科信文化发展有限公司	安康高新区智慧党建展厅建设项目	安康市中昊建设集团有限公司	竣（完）工验收日期：2022年12月14日 合同金额：11586775元
浙江科信文化发展有限公司	永嘉屿山清廉文化教育基地布展及设备采购项目	永嘉旅游投资集团有限公司	竣（完）工验收日期：2020年8月30日 合同金额：13385438元
浙江科信文化发展有限公司	数字·健康小镇展厅（布展）项目	杭州紫贝生命科技有限公司	合同签订日期：2022年8月7日 工程费用：12942438元
浙江科信文化发展有限公司	德阳清洁能源科技装备项目展陈装置设计施工一体化及数字多媒体内容制作项目	德阳经开区城市更新建设有限公司	合同签订日期：2022年7月20日 工程费用：24359003.9元
浙江科信文化发展有限公司	山东省科技馆新馆-33 双创功能区深化设计及实施一体化服务项目	山东省科技馆	合同签订日期：2021年12月13日 工程费用：13624320元
贾淑贤	山东省科技馆新馆-33 双创功能区深化设计及实施一体化服务项目	山东省科技馆	身份：项目负责人 合同签订日期：2021年12月13日 合同金额：13624320元
林莉蓉	丽水学院职业教育中心项目	丽水学院	身份：项目负责人 合同签订日期：2021年12月10日

			工程费用：168030000元
林莉蓉	浙西南革命老区学前教育示范中心项目	丽水学院	身份：项目负责人 合同签订日期：2022年8月14日 工程费用：190850000元
林莉蓉	新时代职业教育双一流综合实训基地工程—新时代创新“X”综合空间工程设计	丽水职业技术学院	身份：项目负责人 合同签订日期：2020年11月6日 工程费用：120000000元

公示时间：2025年8月22日至2025年8月25日

投标人或者其他利害关系人（包括中标候选人），对评标结果有异议的，应在公示期间向招标人提出书面异议，招标人自收到异议之日起3日内作出答复。对评标结果提出异议是投诉的前置条件，未提出异议的投诉事项不予受理。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，招标人未在规定的时间内作出答复的，答复未解决异议问题的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。依据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委令第11号）和《丽水市进一步规范招标投标市场管理若干规定》（丽政办发〔2025〕1号）等有关规定，以书面形式向行业行政监督部门提交投诉书，同时提交有效线索和相关证明材料。逾期或未提交有效线索和相关证明材料的投诉不予受理。投诉联系电话0578-2120319。

公示单位（盖章）：浙江大兴建设项目管理咨询有限公司

日期：2025年8月22日