

中标候选人公示

工程名称：丽水市水东路与塔下路交叉口西北侧地块住宅项目设计

招标序号：丽建招G2025 048号

招标人：丽水文澜房地产开发有限公司 开标时间：2025年8月25日

招标代理机构：浙江鼎峰工程咨询有限公司

联系人及电话：林秋丽、徐俊杰、蓝浩、雷招华0578-2571155

以下公布的候选人名单排名不分先后：

1. 中标候选人：浙江天目工程设计有限公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级资质

拟派项目负责人：雷持平 证书编号：20143302035

预中标价：

单方设计费人民币肆拾元整(40元/平方米)，总价人民币肆佰肆拾叁万捌仟贰佰捌拾元整（¥4438280元）。

中标候选人资信：

序号	内容	
1	企业业绩	（1）项目名称：莲都区碧湖镇2017(2)号地块项目设计 单个项目总建筑面积：199357平方米 合同签订时间：2020年12月 （2）项目名称：莲都区低丘缓坡重点区块14号地块 单个项目总建筑面积：282000平方米 合同签订时间：2022年5月5日 （3）项目名称：温泉谷 D-18 地块项目初步设计 单个项目总建筑面积：115000平方米 合同签订时间：2023年8月1日
2	项目负责人业绩	(1)项目名称：金华浦江亚太大道东山路交叉口西北角地块 单个项目总建筑面积：81142平方米 合同签订时间：2022年2月21日 项目负责人：雷持平 （2）项目名称：嵊州浦口街道莲塘小学东侧地块项目 单个项目总建筑面积：145412.44平方米 合同签订时间：2023年5月25日 项目负责人：雷持平 （3）项目名称：临安滨湖新城重点地段LA0612-14地块住宅项目 单个项目总建筑面积：94671.31平方米 合同签订时间：2023年11月8日

		项目负责人：雷持平
3	企业荣誉	项目名称：临政工出2021(1)号年产1万吨山核桃加工工厂项目 获得荣誉：优秀勘察设计成果三等奖 颁发单位：杭州市勘察设计行业协会 时间：2024年6月27日

2. 中标候选人：上海传承博华建筑规划设计有限公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级资质

拟派项目负责人：孙永宏 证书编号：20153103014

预中标价：

单方设计费人民币肆拾元整(40元/平方米)，总价人民币肆佰肆拾叁万捌仟贰佰捌拾元整（¥4438280元）。

中标候选人资信：

序号	内容	
1	企业业绩	（1）项目名称：滨海县城东A-7#地块(御景东园)工程总承包项目 单个项目总建筑面积：180000平方米 合同签订时间：2025年3月3日 （2）项目名称：德清县雷甸镇(2021)016号地块建设工程设计项目 单个项目总建筑面积：218476平方米 合同签订时间：2022年10月 （3）项目名称：新蔡君悦蘭庭四期五期施工图设计 单个项目总建筑面积：167142平方米 合同签订时间：2025年1月3日
2	项目负责人业绩	项目名称：郎溪县北部片区老旧小区改造项目(一期)EPC工程总承包 单个项目总建筑面积：349425.4平方米 合同签订时间：2024年8月27日 项目负责人：孙永宏

3. 中标候选人：浙江省建筑设计研究院有限公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级资质

拟派项目负责人：李耀华 证书编号：20153302295

预中标价：

单方设计费人民币肆拾元整(40元/平方米)，总价人民币肆佰肆拾叁万捌仟贰佰捌拾元整（¥4438280元）。

中标候选人资信：

序号	内容	
1	企业业绩	（1）项目名称：义蓬安置房四期(启动区块)设计 单个项目总建筑面积：44万平方米 合同签订时间： 2022年3月22日 （2）项目名称：江东街道毛店区块集聚安置项目二期设计一标段 单个项目总建筑面积： 19.5万平方米 合同签订时间：2021年8月31日 （3）项目名称：湖州南浔浔水翰墨住宅小区新建工程设计 单个项目总建筑面积： 37.7万平方米 合同签订时间：2022年5月9日
2	项目负责人业绩	（1）项目名称：新湾街道冯娄村安置房及配套幼儿园项目设计 单个项目总建筑面积：23.7万平方米 合同签订时间：2023年5月24日 项目负责人：李耀华 （2）项目名称：慈溪市新城河 59-B地块工程设计 单个项目总建筑面积： 13万平方米 合同签订时间：2024年1月16日 项目负责人：李耀华 （3）项目名称：南浔辑里雅苑安置房建设项目-方案设计、初步设计、施工图 单个项目总建筑面积： 18.5万平方米 合同签订时间：2024年5月13日 项目负责人：李耀华
3	企业荣誉	项目名称：未来科技城第二幼儿园、九年一贯制学校 获得荣誉：被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计二等奖。 颁发单位:中国勘察设计协会 时间：2023年3月

4. 中标候选人：浙江天禾建筑设计研究院有限公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级资质

拟派项目负责人：唐彦斌 证书编号：20201106000

预中标价：

单方设计费人民币肆拾元整(40元/平方米)，总价人民币肆佰肆拾叁万捌仟贰佰捌拾元整（¥4438280元）。

中标候选人资信：

序号	内容	
1	企业业绩	（1）项目名称：孝源街道 C06 地块房地产开发项目 单个项目总建筑面积： 114280.2平方米 合同签订时间： 2023年2月16日 （2）项目名称：青田伯温铭园住宅小区 单个项目总建筑面积：116400 平方米 合同签订时间： 2021年7月1日 （3）项目名称：青田县东堡山华侨文化旅游项目(0202-04-01地块) 单个项目总建筑面积：110000平方米 合同签订时间： 2021年9月6日
2	项目负责人业绩	项目名称：孝源街道 C06 地块房地产开发项目 单个项目总建筑面积： 114280.2平方米 合同签订时间： 2023年2月16日 项目负责人：唐彦斌
3	企业荣誉	项目名称：丽水市水上运动中心项目 获得荣誉：荣获2025年度丽水市建设工程(建筑工程设计类)优秀勘察设计成果一等奖 颁发单位：丽水市勘察设计行业协会 时间：2025年5月30日

公示时间：2025年8月25日至2025年8月28日

投标人或者其他利害关系人（包括中标候选人），对评标结果有异议的，应在公示期间向招标人提出书面异议，招标人自收到异议之日起3日内作出答复。对评标结果提出异议是投诉的前置条件，未提出异议的投诉事项不予受理。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，招标人未在规定的时间内作出答复的，答复未解决异议问题的，可以自知道或者应当知道之日起10内向有关行政监督部门投诉。依据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委令第11号）、《丽水市人民政府办公室关于印发丽水市进一步规范招标投标市场管理若干规定的通知》（丽政办发[2025]1号）等有关规定，以书面形式向行业行政监督部门提交投诉书，同时提交有效线索和相关证明材料。逾期或未提交有效线索和相关证明材料的投诉不予受理。投诉联系电话0578-2131696。

公示单位：浙江鼎峰工程咨询有限公司

2025年8月25日