

关于中标候选人的公示

公示期：2025-08-28至2025-09-01

兹有<杭州市临平区人民政府运河街道办事处>的工程<运河街道五杭村、唐公村农居点改造工程（四期）>，项目编号为<A3301131280527561001211>，已经评标委员会评审，现对拟中标人予以公示。

按单位名称排序	单位	项目经理（总监）	价格	工期	得分	造价师
	杭州中临建筑工程有限公司	单峰杰	1379.8181万元	730		
	龙升控股集团有限公司	王泽勇	1381.862万元	730		
	深川控股集团有限公司	杨再永	1379.8182万元	730		
	浙江贝利建设集团有限公司	郭伟斌	1379.8181万元	730		
	浙江海宸建设有限公司	袁锡东	1380.168万元	730		

项目管理班子关键岗位人员展示：

杭州中临建筑工程有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	汪玲玲	安全员
2	金鑫	技术负责人
3	卢佳浩	质量员
4	戴程杰	项目经理

龙升控股集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	谢磊磊	质量员

2	王泽勇	项目经理
3	王金勇	技术负责人
4	吴坚	安全员

深川控股集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	董杭江	质量员
2	杨再永	项目经理
3	程伟华	技术负责人
4	吴加炜	安全员

浙江贝利建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	王辉	质量员
2	郭伟斌	项目经理
3	叶其洪	安全员
4	蔡纯维	技术负责人

浙江海宸建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	龙小芳	质量员
2	蒋洪德	安全员

3	袁锡东	项目经理
4	赵刚	技术负责人

资格条件对业绩的要求：

无

评标办法对业绩的评审标准：

- 1、企业业绩：投标人自2020年06月01日以来（时间以竣工验收证明材料上的时间为准）完成过单个合同金额1300万元及以上的房屋建筑工程施工业绩，有1个的1分，本项最高得2分。【认可以联合体形式、设计采购施工（EPC）总承包、工程总承包形式承接的工程中作为施工方身份的业绩】【在投标文件中须同时提供以下4项有效证明材料的复制件：①中标通知书或中标备案表、②施工总承包合同或工程总承包合同、③相应业绩的竣工证明文件（竣工验收记录或竣工验收报告或竣工验收意见或竣工验收备案表）、④该业绩工程所在省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）的查询网址和网页截图，否则不得分；如不同证明材料中的相应要素描述不一致时，按④③②①的认定顺序进行认定。】
- 2、拟派项目负责人业绩：投标人自2020年06月01日以来（时间以竣工验收证明材料上的时间为准）以施工负责人身份完成过单个合同金额1300万元及以上的房屋建筑工程施工业绩，有1个的2分，本项最高得2分。【认可以联合体形式、设计采购施工（EPC）总承包、工程总承包形式承接的工程中作为施工方身份的业绩】
- 【在投标文件中须同时提供以下4项有效证明材料的复制件：①中标通知书或中标备案表、②施工总承包合同或工程总承包合同、③相应业绩的竣工证明文件（竣工验收记录或竣工验收报告或竣工验收意见或竣工验收备案表）、④该业绩工程所在省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）的查询网址和网页截图，否则不得分；如不同证明材料中的相应要素描述不一致时，按④③②①的认定顺序进行认定。】

中标候选人业绩：

杭州中临建筑工程有限公司

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的业绩和各项指标要求	提交证明材料内容	评审结论
杭州中临建筑工程有限公司	杭州市余杭区第五人民医院改扩建工程（一标）	杭州市余杭区第五人民医院（现更名为杭州市临平区中西医结合医院）	总建筑面积：47684m2、工程造价：18454万元，开竣工时间：2020-8-26~2023-11-13	中标通知书、施工合同、竣工验收记录、施工许可证、省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求

项目负责人-单峰杰;杭州中临建筑工程有限公司	临平政储出(2021)12号地块建设项目	杭州远华埃弗伍置业有限公司	总建筑面积：32800.48m2、合同金额：13000万元，开竣工时间：2022-9-2~2024-9-9	中标通知书、施工合同、竣工验收记录、施工许可证、省级及以上建筑市场监管平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求
杭州中临建筑工程有限公司	余杭区闲林街道闲林村安置房工程	杭州余杭重大基础设施建设有限公司（后改为闲林城市建设有限公司）	总建筑面积：88964m2、工程造价：25978万元，开竣工时间：2020-1-5~2022-7-1	中标通知书、施工合同、竣工验收记录、施工许可证、省级及以上建筑市场监管平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求
项目负责人-单峰杰;杭州中临建筑工程有限公司	年产500万件围巾项目	杭州长冠实业有限公司	总建筑面积：20913.98m2、合同金额：4207万元，开竣工时间：2019-3-15~2021-1-18	中标通知书、施工合同、竣工验收记录、施工许可证、省级及以上建筑市场监管平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求

龙升控股集团有限公司

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的业绩和各项指标要求	提交证明材料内容	评审结论
龙升控股集团有限公司	江三社区留用地项目	杭州江三股份经济合作社（建设单位）；杭州滨江区留用地开发运营有限公司（代建单位）	2021年12月21日开工-2024年1月26日竣工，总面积70315.5m2，中标价为26257.96万元	①中标通知书②施工合同③竣工验收记录④全国建筑市场监管公共服务平台的网址和网页截图	符合要求

龙升控股集团有限公司	东湖街道棚户区改造(星火苑区块)多高层项目	杭州市开发投资有限公司	2020年3月20日开工-2022年9月28日竣工，总建筑面积为93262.46m²，中标价为26890.1981万元	①中标通知书和招投标文件备案表②施工合同③竣工验收记录④全国建筑市场监管公共服务平台的网址和网页截图	符合要求
王泽勇	江三社区留用地项目	杭州江三股份经济合作社（建设单位）；杭州滨江区留用地开发运营有限公司（代建单位）	2021年12月21日开工-2024年1月26日竣工，总面积70315.5m2，中标价为26257.96万元	①中标通知书②施工合同③竣工验收记录④全国建筑市场监管公共服务平台的网址和网页截图	符合要求

深川控股集团有限公司

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的业绩和指标要求	提交证明材料内容	评审结论
杨再永	富政储出{2018}23号	杭州岩嘉实业有限公司	竣工时间2022年1月28日；单个合同金额6000万元的房屋建筑工程施工业绩	①中标通知书；②施工总承包合同；③相应业绩的竣工证明文件；④该业绩工程所在省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求

深川控股集团有限公司	富政储出{2018}23号	杭州岩嘉实业有限公司	竣工时间 2022年1月28日；单个 合同金额 6000万元的 房屋建筑工程 施工业绩	①中标通知书；②施工总承包合同；③相应业绩的竣工证明文件；④该业绩工程所在省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求
深川控股集团有限公司	崇贤街道向阳区块安置房	杭州余杭新农村建设有限公司	竣工时间 ：2023年8月29日；单个 合同金额 24486.53万 元的房屋建 筑工程施工 业绩	①中标通知书；②施工总承包合同；③相应业绩的竣工证明文件；④该业绩工程所在省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求

浙江贝利建设集团有限公司

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的业绩和指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江贝利建设集团有限公司	乾元社区安置房（二期）项目一地块工程	杭州余杭经济开发区建设有限公司	竣工时间 ：2021年 ，合同金额 ：21686.968 0万元	中标通知书、施工总承包合同、竣工证明文件、省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求

浙江贝利建设集团有限公司	杭政工出(2021)28号年产400万台智能水电表及终端项目工程	杭州明特科技有限公司	竣工时间：2022年，合同金额：9298万元	中标通知书、施工总承包合同、竣工证明文件、省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求
郭伟斌	杭政工出(2021)28号年产400万台智能水电表及终端项目工程	杭州明特科技有限公司	竣工时间：2022年，合同金额：9298万元	中标通知书、施工总承包合同、竣工证明文件、省级及以上建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）的查询网址和网页截图	符合要求

浙江海宸建设有限公司

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的业绩和各项指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江海宸建设有限公司	年产6000万支耐奇睿系列产品项目	杭州常青藤汉方科技有限公司	2022年9月30日完成过单个合同金额9336.4973万元的房屋建筑工程施工业绩	中标证明，施工合同，竣工验收证明，全国查询网址及网页截图	符合要求
袁锡东（项目负责人）	8#车间改扩建工程	浙江四通新材料科技股份有限公司	2023年1月8日完成过单个合同金额7000万元的房屋建筑工程施工业绩	中标证明，施工合同，竣工验收证明，全国查询网址及网页截图	符合要求
浙江海宸建设有限公司	临平政工出【2023】5号年产2亿片卫生用品及2万吨新型吸收材料智能制造建设项目	杭州豪悦护理用品股份有限公司	2024年10月25日完成过单个合同金额20516.2380万元的房屋建筑工程施工业绩	中标证明，施工合同，竣工验收证明，全国查询网址及网页截图	符合要求

否决投标原因及依据：

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	浙江杉林建设有限公司	资格评审	“项目企业、从业人员资格核对表”显示的“投标函”中的投标人（含项目负责人）信息（除正常的企业名称变更之外）与”杭州建设信用监管平台”核验的信息不一致的”；；