

公示内容

公示期：2025-08-29至2025-09-01

兹有建设单位< 浙江西湖山庄有限公司 >的< 西湖山庄5号楼装修改造 >，

项目编号为< A330101006052789100 >，已经评标委员会评审，现对中标候选人予以公示。
1211

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
	杭州龙巢建设有限公司	王雨琴	799.5054	100			
	江西中亚建设有限公司	梁仁娇	803.6880	100			
	深圳新科特种装饰工程有限公司	楼春跃	803.5433	100			
	浙江晟周集团有限公司	钱振宇	803.6666	100			
	浙江兴瑞达建设有限公司	徐勇辉	803.5433	100			

项目管理班子关键岗位人员展示：

中标候选人： 杭州龙巢建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	韦迪	技术负责人
2	许彩琴	质量员
3	沈子伟	安全员
4	李苗	质量员

中标候选人： 江西中亚建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	万有云	技术负责人
2	陈水菊	质量员
3	陈凡	质量员
4	陈建忠	安全员

中标候选人： 深圳新科特种装饰工程有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	申汇丰	技术负责人
2	吴志萍	质量员
3	刘伟华	安全员
4	许海霞	质量员

中标候选人： 浙江晟周集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	杨海锰	技术负责人
2	潘晓慧	质量员
3	金国华	质量员
4	陈晓婵	安全员

中标候选人：浙江兴瑞达建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	蒋晓东	技术负责人
2	金增会	质量员
3	吴旭峰	安全员
4	庾泽平	质量员

资格条件对业绩的要求：
自2020年7月1日以来完成过单个合同金额787万元及以上的公共建筑装修装饰工程业绩；n业绩说明：详见招标公告“投标人资格要求”。

评标办法对业绩的评审标准：

无

138405

中标候选人业绩：

中标候选人： 杭州龙巢建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
中标价915.4409万元的装修业绩	良渚街道社会综合治理服务大厅装修工程	杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处	2020年12月19日工程已竣工 中标价：915.4409万元 技术指标：合格	中标通知书、施工合同、竣工验收记录	专家评审意见：符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

138405

中标候选人业绩：

中标候选人： 深圳新科特种装饰工程有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
公共建筑面积5万平米且合同金额约1亿元的业绩、竣工日期：2024年11月28日	深圳龙城医院智慧病房精装修工程	深圳龙城医院	公共建筑面积5万平米且合同金额约1亿元的业绩、竣工日期：2024年11月28日	施工合同、中标通知书、工程竣工验收报告	专家评审意见：符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

138405

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江兴瑞达建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
装修工程、合同价格：938.1195万元	塘栖中学迁建项目报告厅及多媒体教室等装修和室外配套工程	杭州市余杭区教育资产运营管理中心	中标价格：938.1195万元、开工时间：2019.10.23、竣工时间：2020.9.15、技术指标：合格	中标通知书、合同、竣工验收证书	专家评审意见：符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

138405

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江晟周集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
建筑面积28218.4平方米，合同价35780000元	温州慧中公学（三江校区）幼儿园、总部办公楼及地下室装修工程	温州慧中公学幼儿园有限公司	2021年4月30日竣工验收，建筑面积28218.4平方米，合同价35780000元	中标通知书，合同，竣工验收证明	专家评审意见：符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

138405

中标候选人业绩：

中标候选人：江西中亚建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
装修总面积5663.52平方米。合同金额：17655427.66元	吉安市吉旅米中酒店提升改造工程	吉安市吉旅米中酒店有限公司	合同金额：17655427.66元 质量：合格 开工、竣工时间2023.2.23-2023.10.28 工程内容：户外门头及外立面改造工程、室内装修等工程。	中标通知书、施工合同、竣工验收报告	专家评审意见：符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

否决投标原因及依据：

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	浙江中越建设有限公司	资信标评审	在【评审】中【项目管理班子项目管理班子配备不能满足要求的：（1）C类证书专职安全生产管理人员配备不符合规定的；（2）拟派驻现场关键岗位人员个数及合同、社保缴纳证明不符合要求的（本项目需至少配置项目经理 1 人、技术负责人 1 人、质量员 2 人、安全员 1 人）；】未通过评审；
2	杭州中铭建设有限公司	资信标评审	在【评审】中【项目管理班子项目管理班子配备不能满足要求的：（1）C类证书专职安全生产管理人员配备不符合规定的；（2）拟派驻现场关键岗位人员个数及合同、社保缴纳证明不符合要求的（本项目需至少配置项目经理 1 人、技术负责人 1 人、质量员 2 人、安全员 1 人）；】未通过评审；
3	杭州天龙装饰工程有限公司	资信标评审	在【评审】中【项目管理班子项目管理班子配备不能满足要求的：（1）C类证书专职安全生产管理人员配备不符合规定的；（2）拟派驻现场关键岗位人员个数及合同、社保缴纳证明不符合要求的（本项目需至少配置项目经理 1 人、技术负责人 1 人、质量员 2 人、安全员 1 人）；】未通过评审；
4	浙江大运建设集团有限公司	资信标评审	在【评审】中【项目管理班子项目管理班子配备不能满足要求的：（1）C类证书专职安全生产管理人员配备不符合规定的；（2）拟派驻现场关键岗位人员个数及合同、社保缴纳证明不符合要求的（本项目需至少配置项目经理 1 人、技术负责人 1 人、质量员 2 人、安全员 1 人）；】未通过评审；

2025年08月28日