

公示内容

公示期：2025-08-29至2025-09-01

兹有建设单位< 杭州市西湖区人民政府转塘街道办事处 >的< 回龙雅苑消防改造工程 >，

项目编号为< A3301060110527926001211 >，已经评标委员会评审，现对中标候选人予以公示。

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
1	中制达建设工程有限公司	张军波	1004.3814	90	93.93		

项目管理班子关键岗位人员展示：

中标候选人： 中制达建设工程有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	石永尧	技术负责人
2	孙庆杰	质量员
3	唐晓东	安全员

资格条件对业绩的要求：

无

评标办法对业绩的评审标准：

企业业绩：投标人自2020年1月1日至投标截止日（以竣工时间为准）具有已完工的单个合同总建筑面积≥75000平方米的消防工程施工业绩，每个得1分，最高得2分。n证明材料：n1. 独立承包（含工程总承包）业绩n? 投标人以工程总承包（EPC）或总包身份承接项目，且总包范围包含消防工程施工的，需提供：①总包合同，②竣工/验收资料（(工程竣工验收证明或消防验收意见书或分部工程验收资料)）。③若为工程总承包项目还需提供消防工程由投标人自行施工，非分包的证明资料（经项目建设单位或主管部门或监理单位等相关单位的盖章）。n2. 分包业绩n? 投标人作为消防专业分包单位承接的业绩，需提供：①消防分包合同、②竣工/验收资料(工程竣工验收证明或消防验收意见书或分部工程验收资料)。③分包工程业绩经“浙江省建筑市场监管公共服务系统”采集录入的官网截图；n? 分包范围需独立涵盖完整消防工程施工内容（如系统安装、调试等），仅承担局部辅助工作的不予认可。n? 所有证明材料需清晰可辨，关键信息（项目名称、建筑面积、施工范围、竣工时间、投标人角色）模糊、涂改或不体现的，视为无效业绩；n若合同或验收资料中未体现关键信息的，还需提供业主证明（加盖公章），否则业绩不予认可。nn人员业绩：投标人拟派项目负责人自2020年1月1日至投标截止日（以竣工时间为准），以项目负责人（或项目经理）身份担任过已完工的单个合同总建筑面积≥ 75000平方米的消防工程施工业绩，每个得2分，最高得2分。n证明材料：①需提供合同、竣工验收资料，要求同企业业绩，②证明材料上须体现担任项目经理职务，如不能体现上述特征的还需提供业主证明（加盖公章）。若合同或工程竣工验收证明（或消防验收意见书、专项工程验收等资料）上的项目经理名字与工程竣工验收证明材料中的项目经理名字不一致的，业绩不予认可。

中标候选人业绩：

中标候选人： 中制达建设工程有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
张军波及中制达建设工程有限公司	顾家家居新增100万软体家居及配套产业项目消防工程标段1(北地块:厂区)	浙江顾家梅林家居有限公司	2024年5月完成建筑面积184077平方米的消防工程施工	合同、竣工验收资料	专家评审意见:符合

418587

否决投标原因及依据：

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	浙江安华机电安装集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书（如有）；】未通过评审；
2	浙江天和汇建筑科技有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书（如有）；】未通过评审；
3	辉迈建设集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标文件中投标承诺书未按要求填写；】未通过评审；
4	浙江振大实业建设有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书（如有）；】未通过评审；
5	西川联合建设（浙江）有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不以自己的名义或投标人未按照招标文件的要求提交投标保证金（含以银行保函或担保公司担保形式提交的投标保函未按本招标文件格式要求提供）或提供的投标保证金有缺陷而不能接受的；（注：1. 招标文件中未选择转账缴纳投标保证金方式的，请评标委员会进一步核实是否有投标人仍按转账方式缴纳投标保证金，如果存在，考虑到相关条款为贯彻落实建筑企业减轻负担的初衷，该种情形不做保证金无效的处理。2. 投标人须提供购买保险或办理保函、担保等保证金相关费用从投标人基本账户转出凭证及银行出具的相关基本账户证明，否则以未按照招标文件的要求提交投标保证金处理。）】未通过评审；在【资格审查】中【投标文件中投标承诺书未按要求填写；】未通过评审；
6	浙江中天智汇安装工程有限公司	资信标评审	在【资信标评审】中【项目管理班子配备不能满足要求的：（1）C类证书专职安全生产管理人员配备不符合规定的；（2）拟派驻现场关键岗位人员个数及合同、社保缴纳证明不符合要求的（本项目需至少配置项目经理 1 人、技术负责人 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人）；】未通过评审；
7	浙江省工业设备安装集团有限公司	资信标评审	在【资信标评审】中【项目管理班子配备不能满足要求的：（1）C类证书专职安全生产管理人员配备不符合规定的；（2）拟派驻现场关键岗位人员个数及合同、社保缴纳证明不符合要求的（本项目需至少配置项目经理 1 人、技术负责人 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人）；】未通过评审；
8	浙江梅霖设备安装有限公司	资信标评审	在【资信标评审】中【项目管理班子配备不能满足要求的：（1）C类证书专职安全生产管理人员配备不符合规定的；（2）拟派驻现场关键岗位人员个数及合同、社保缴纳证明不符合要求的（本项目需至少配置项目经理 1 人、技术负责人 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人）；】未通过评审；

2025年08月28日