

公示内容

公示期：2025-09-02至2025-09-04

兹有建设单位< 杭州市上城区教育局 >的< 勇进实验学校整体改造工程设计 >，

项目编号为< A3301020070527944001211 >，已经评标委员会评审，现对中标候选人予以公示。

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
	浙江安地建筑规划设计有限公司	沈小明	132.0605	80			
	浙江建院建筑规划设计院	莫立英	147.6000	80			
	浙江经纬工程设计有限公司	胡新华	140.0000	80			

资格条件对业绩的要求：

无

评标办法对业绩的评审标准：

企业业绩n投标人自2020年7月1日以来(时间以合同签订时间为准)承接过类似项目(单个合同总建筑面积在2万平方米及以上的公共建筑工程且设计内容必须包含方案设计、扩初设计、施工图设计)业绩，每提供一个得1分，最多得3分。n项目负责人业绩n项目负责人自2020年7月1日以来(时间以合同签订时间为准)，以项目负责人身份承接过类似项目(单个合同总建筑面积在2万平方米及以上的公共建筑工程且设计内容必须包含方案设计、扩初设计、施工图设计)业绩，每一个得1分，最多得2分。n【证明材料：同时提供设计合同复印件和中标通知书（或直接发包备案表或中标备案资料）复印件并加盖公章，提供的证明材料须体现项目规模、属性，如规模、属性及其他载明信息有不同的则以合同复制件为准。对不能证明规模、属性的，须另提供初步设计批复证明或工程规划许可证复制件，否则不予得分。】n公共建筑定义：“公共建筑”定义以《公共建筑节能设计标准》(GB50189-2015)中的定义为准，公共建筑包括办公建筑(如写字楼、政府办公楼等)，商业建筑(如商场、超市、金融建筑等)，酒店建筑(如宾馆、饭店、娱乐场所等)，科教文卫建筑(如文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等)，通信建筑(如邮电、通讯、广播用房等)以及交通运输建筑(如机场、车站等)。不含住宅、厂房、仓储物流；若该地块为公共建筑与住宅组合，仅计算独立公共建筑的面积。n注：同一业绩同时满足企业业绩和项目负责人业绩两项要求的，可以同时计取得分。

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江安地建筑规划设计有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江安地建筑规划设计有限公司、项目负责人-沈小明	坎山初中拆扩建（一期）项目方案设计、初步设计、施工图设计及后续服务	杭州市萧山区教育局	合同签订时间：2023年1月、建筑面积：37000m²类型：公共建筑设计（设计内容含方案设计、初步设计和施工图设计）	中标通知书、合同	专家评审意见:符合
浙江安地建筑规划设计有限公司、项目负责人-沈小明	区公共卫生中心建设项目设计	杭州市余杭区疾病预防控制中心	合同签订时间：2022年5月、建筑面积：33300m²、类型：公共建筑设计（设计内容含方案设计、初步设计和施工图设计）	中标通知书、合同	专家评审意见:符合
浙江安地建筑规划设计有限公司	佳沃葛沽现代农业产业示范园（三期）西区	天津佳沃天成产业园发展有限公司	合同签订时间：2021年6月、建筑面积：24757.5m²、类型：公共建筑设计（设计内容含方案设计、初步设计和施工图设计）	中标通知书、合同	专家评审意见:符合

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江经纬工程设计有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江经纬工程设计有限公司 胡新华	吉水县吉阳学校新建工程项目设计服务	吉水县教育体育局	合同签订日期：2022年8月 建筑面积：45000m² 设计阶段：方案、初步设计、施工图 总投资：15000万元	合同 中标通知书	专家评审意见:符合
浙江经纬工程设计有限公司 胡新华	湖州南太湖新区西塞山小学工程总承包	湖州南太湖新区城市建设发展中心	合同签订日期：2023年6月10日 建筑面积：58889.46m² 设计阶段：方案、初步设计、施工图设计 总投资：257607419.38元	合同 中标通知书	专家评审意见:符合
浙江经纬工程设计有限公司	上饶市高级技工学校建设项目	上饶市广丰区人力资源和社会保障局	合同签订日期：2021年1月 建筑面积：76906.04m² 设计阶段：方案、初步设计、施工图设计 总投资：66228.75万元	合同 中标通知书	专家评审意见:符合
浙江经纬工程设计有限公司 胡新华	乔司职高改扩建项目设计	杭州市乔司职业高级中学	合同签订日期：2021年4月16日 建筑面积：50000m² 设计阶段：方案、初步设计、施工图设计 总投资：39000万元	合同 中标通知书	专家评审意见:符合
浙江经纬工程设计有限公司 胡新华	老塘栖中学原址重建项目设计	杭州市余杭区教育资产营运中心	合同签订日期：2021年4月 建筑面积：44326m² 设计阶段：方案、初步设计、施工图设计 总投资：25000万元	合同 中标通知书	专家评审意见:符合
浙江经纬工程设计有限公司 胡新华	台州市路桥区路桥四中扩建工程（设计）	台州市路桥区第四中学	合同签订日期：2021年10月 建筑面积：20376m² 设计阶段：方案、初步设计、施工图设计 设计费：127.7575万元	合同 中标通知书	专家评审意见:符合

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江建院建筑规划设计院

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江建院建筑规划设计院	杭州市临平新城高级中学（暂名）设计	杭州市教育发展服务中心	合同签订时间：2022年3月，总建筑面积约91136平方米	合同、中标通知书	专家评审意见:符合
浙江建院建筑规划设计院	杭州市电子信息职业学校双桥校区设计	杭州市教育发展服务中心	合同签订时间：2020年12月，总建筑面积85170平方米	合同、中标通知书	专家评审意见:符合
浙江建院建筑规划设计院 项目负责人：莫立英	瓶窑镇第二中学项目设计	杭州市余杭区瓶窑镇人民政府	合同签订时间：2021年8月，总建筑面积91720.27平方米	合同、中标通知书	专家评审意见:符合
浙江建院建筑规划设计院 项目负责人：莫立英	仙居县社会福利中心及救灾物资储备仓库项目	仙居县福利事业服务有限公司	合同签订时间：2022年5月，总建筑面积36094平方米	合同、中标通知书	专家评审意见:符合
浙江建院建筑规划设计院 项目负责人：莫立英	钱江经济开发区综合服务中心项目设计	浙江余杭经济开发区投资有限公司	合同签订时间：2024年9月，总建筑面积30000平方米	合同、中标通知书	专家评审意见:符合

否决投标原因及依据：

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1			

2025年09月01日

306894