

公示内容

公示期：2025-09-02至2025-09-04

兹有建设单位< 杭州蒋家浜股份经济合作社 >的< 杭州蒋家浜商业金融用房设计-采购-施工（EPC）总承包 >

项目编号为< A330105010052410700 >,已经评标委员会评审, 现对中标候选人予以公示。
1211

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
1	浙江省建筑设计研究院有限公司、杭州天和建设集团有限公司	张振灵	13271.5451	930	98.87		

项目管理班子关键岗位人员展示:

中标候选人: 浙江省建筑设计研究院有限公司、杭州天和建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	孙建杰	技术负责人
2	陈韬涛	质量员
3	高琦枫	安全员
4	王鹏飞	安全员

资格条件对业绩的要求:

无

评标办法对业绩的评审标准:

企业业绩: 投标人(若为联合体投标的,则指联合体牵头人)自2020年7月1日以来(以竣工验收时间为准)单独或以联合体牵头人身份完成过单个合同金额10000万元(不含)以上且总建筑面积18000平方米(不含)以上且地下层数二层及以上的房屋建筑类EPC工程总承包项目(不含综合整治类项目)的,每个得0.75分,最多得3分。【证明材料:须提供中标通知书、合同、施工许可证及经五方责任主体盖章的竣工验收资料复制件加盖公章;以上业绩证明材料之一须能体现项目类型、项目规模等评审因素,否则不予计分。以上提供的项目资料规模数据不一致的,以时间在后的为准。】;具体详见招标文件。n人员业绩: 拟派项目负责人自2020年7月1日以来(以竣工验收时间为准)以项目负责人身份完成过单个合同金额10000万元(不含)以上且总建筑面积18000平方米(不含)以上的房屋建筑类EPC工程总承包项目(不含综合整治类项目)的,每个得1分,最多得1分。【证明材料:须提供中标通知书、合同、施工许可证及经五方责任主体盖章的竣工验收资料复制件加盖公章;以上业绩证明材料之一须能体现项目类型、项目规模、负责人信息等评审因素,如无法体现的不予计分。以上提供的项目资料规模数据不一致的,以时间在后的为准。】;具体详见招标文件。n

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江省建筑设计研究院有限公司、杭州天和建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江省建筑设计研究院有限公司	河庄安置房四期项目一标段EPC工程总承包	杭州钱塘安居开发集团有限公司	竣工时间：2024年11月27日 建筑面积：216038.62平方米 合同金额：70080.6266万元 地下二层 联合体牵头建筑工程EPC总承包	中标通知书 合同 施工许可证 竣工验收材料	专家评审意见：符合
浙江省建筑设计研究院有限公司-项目负责人 曾令一	珍珠客厅（博物馆）及珍珠文化街区项目EPC总承包项目	诸暨市文化旅游集团有限公司	竣工时间：2020年11月11日 建筑面积：46155.88平方米 合同金额：26980.0992万元 项目负责人完成的建筑工程EPC总承包	中标通知书 合同 施工许可证 竣工验收材料	专家评审意见：符合
浙江省建筑设计研究院有限公司	铁路北站单元GS1104-09地块安置房项目设计-采购-施工（EPC）总承包	杭州市拱墅区城市建设发展中心 杭州市拱墅区城中村改造指挥部上塘分指挥部 杭州上塘城市建设发展有限公司	竣工时间：2022年11月15日 建筑面积：127905.1平方米 合同金额：44568.5019万元 地下二层 独立承接建筑工程EPC总承包	中标通知书 合同 施工许可证 竣工验收材料	专家评审意见：符合
浙江省建筑设计研究院有限公司	铁路北站单元GS1104-06地块安置房项目设计-采购-施工（EPC）总承包	杭州市拱墅区城市建设发展中心 杭州市拱墅区城中村改造指挥部上塘分指挥部 杭州上塘城市建设发展有限公司	竣工时间：2022年11月5日 建筑面积：180792.6平方米 合同金额：62430.5904万元 地下二层 独立承接建筑工程EPC总承包	中标通知书 合同 施工许可证 竣工验收材料	专家评审意见：符合
浙江省建筑设计研究院有限公司	杭大江东储出（2018）1号地块人才专项租赁住房工程设计采购施工（EPC）工程总承包	杭州城遇投资管理有限公司	竣工时间：2022年5月9日 建筑面积：150945.31平方米 合同金额：62649.8298万元 地下二层 联合体牵头建筑工程EPC总承包	中标通知书 合同 施工许可证 竣工验收材料	专家评审意见：符合

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	浙江南业建设集团有限公司、上海传承博华建筑规划设计有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、项目负责人（含设计、施工专业负责人）资格、安全生产许可证、业绩条件（如有）、相关人员的任命书（如有）；】未通过评审；

2025年09月01日

576752