

吉庆桥中心村医疗卫生服务站拆建项目

招标公告

1.招标条件

吉庆桥中心村医疗卫生服务站拆建项目已安吉县发展和改革局以2411-330523-04-01-171493批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为安吉县递铺街道吉庆桥村股份经济合作社，设计单位为上海精典规划建筑设计有限公司、浙江恒欣设计集团股份有限公司，招标人为安吉县递铺街道吉庆桥村股份经济合作社，委托代理机构为浙江省房地产管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的吉庆桥中心村医疗卫生服务站拆建项目的施工进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1项目概况：拟在吉庆桥村中心村一区南侧实施村医疗卫生服务站拆建项目，主要建设内容：拆除原医疗卫生服务站，新建一幢三层医疗卫生服务用房，并同步实施相关配套工程。项目总建筑面积约1679平方米。总投资772万元。

建设地点：安吉县。

2.2招标范围：建筑工程、安装工程、市政工程、园林工程等相关配套工程。本次招标建安工程造价7697832元。

2.3施工总工期：270日历天。

3.投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上动态核查结果处于“合格”状态）

3.2R具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有有效的安全生产考核合格证书；

3.3自 年 月 日以来承接过 业绩；

3.4本次招标☐接受/☒不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：

3.5□ （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（二）拟派项目负责人：

3.6☑拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程二级建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

□拟派项目负责人具有 园林绿化相关专业 □中级及以上技术职称□高级技术职称，园林绿化相关专业仅限于园林绿化或风景园林或园林建筑或环境艺术或园林工程或古建筑园林专业。

3.7£ / （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（三）其他：

3.8☑拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书的人数1名；【注：人数符合住房和城乡建设部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质〔2008〕91号）的规定】；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.10投标人及其拟派项目负责人自2023年1月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.11 投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.12投标人未被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信名单。

3.13投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台。

3.14☑ 至投标截止日前一年内，若投标人因工程建设领域拖欠农民工工资行为被相关行政主管部门出具行政处罚决定书的，拒绝投标人参与本项目投标。

3.15 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续

4.资格审查条件

4.1资格审查条件详见投标人须知前附表3.5资格审查内容。

5.招投标方式

5.1公开招标

5.2不采用评定分离

6.招标文件的获取

6.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放在安吉县公共资源交易平台。

6.2招标文件下载网址：潜在投标人登录：湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体) (<http://ggzyjy.anji.gov.cn:42260/TPBidder/memberLogin>) 自行下载招标文件。

6.3招标文件网上下载时间：自招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间止。

7.投标文件的递交

7.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年1月21日9时00分，电子招标投标交易平台：湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体) (<http://ggzyjy.anji.gov.cn:42260/TPBidder/memberLogin>)

8.联系方式

8.1招 标 人：安吉县递铺街道吉庆桥村股份经济合作社

地 址：浙江省安吉县

联系人：彭先生

电 话：13185491256

8.2招标代理机构：浙江省房地产管理咨询有限公司

地 址：安吉金融中心11楼

联系人：陈依蕾、刘文勇

电 话：13587940814

8.3安吉县公共资源交易系统技术服务电话：0512-58188582

8.4 CA数字证书客服电话：4000878198

9.其他

9.1本项目为全流程电子招投标建设工程项目【采用远程不见面开标方式】。

9.2本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、浙江省公共资源交易服务平台、安吉县公共资源交易网上发布。

9.3本项目招标文件已于2025年12月17日至2025年12月22日在安吉县公共资源交易网公示。



10.行政监督部门

监督部门：安吉县住房和城乡建设局

电话：0572-5925739

地址：安吉县昌硕街道翠竹路1号

邮编：313300

2025年12月30日