

第一招 标 公 告

“中国桑苗之乡”农旅融合示范园建设项目—配套设施提升项目 招标公告

1. 招标条件

“中国桑苗之乡”农旅融合示范园建设项目—配套设施提升项目已桐乡市发展和改革局以桐发改审〔2025〕66号批准建设，建设资金来自市财政与镇财政共同解决，出资比例为100%，项目业主为桐乡市凤鸣福地农业发展有限公司，招标人为桐乡市凤鸣福地农业发展有限公司，委托代理机构为浙江荣正建设管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的“中国桑苗之乡”农旅融合示范园建设项目—配套设施提升项目（标段名称）的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算1129.1834万元，工程概算1129.1834万元，其中建安工程造价877.2042万元，建设规模：配套内部道路、绿化、路灯、围栏、管线工程、供电供水设施、污水处理、各类标识等配套进行提升改造，建设地点：桐乡市凤鸣街道临杭大道南侧，民茅线东侧。

2.2 招标范围：施工图范围内明确的道路、给排水、景观绿化、电气亮化、弱电工程等（具体详见施工图及工程量清单），招标标准预算价877.2042万元。

2.3 施工总工期：540日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 是 否

2.5 是否专门面向中小企业预留

是

否（不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.6 专门面向中小企业预留的实施方式

2.6.1 本标段整体面向中小企业；

- 2.6.2 本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中小企业的承担的合同份额需达到（[不低于 40%](#)）以上。

3. 投标人资格要求

(一) 投标人：

3.1 具备[市政公用工程施工总承包叁级及以上资质](#)；（[对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态](#)）

3.2 具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3 自 [2023-01-01](#) 以来 承接过 完成过[单个合同建安投资 600 万元及以上的市政公用工程](#)

施工业绩（业绩时间、建安投资以合同协议书为准，业绩证明材料为合同协议书、中标通知书，二者缺一不可。如业绩证明材料中无法体现业绩时间、建安投资、承包内容等信息的，还需提供业主证明材料。不满足以上条件的，业绩不予认可）业绩；

3.4 本次招标 接受 不接受联合体投标；

联合体投标的应满足下列要求：[/](#)；

3.5 [/](#)；

3.6 面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

(二) 拟派项目负责人：

3.7 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的[市政公用工程二级及以上](#)级建造师执业资格（ 职称：[/](#)）， 同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工

程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

- 拟派项目负责人自以来 承接过 完成过/业绩；
- 3.8 /。

(三) 其他：

3.9 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有对应有效的安全生产考核合格证书，配备人数不少于1个；

3.10 投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.11 投标人及其拟派项目负责人自 [2023-01-20](#) 起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.12 投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.13 投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.14 投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.15 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

- 3.16 /。

4. 招投标方式

4.1 公开招标。

4.2 采用评定分离, 不采用评定分离。

5.招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放
浙里公共资源交易数字化招标交易系统（桐乡）。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录 <http://ggzy.jxszwsjb.jiaxing.gov.cn/ZLTXTPBidder>
自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：**2025 年 12 月 31 日至 2026 年 1 月 21 日 9:00 时止。**

6.投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 **2026-01-21 09:00**，电子招标投标交易平台：

浙里公共资源交易数字化招标交易系统（桐乡）。

7.联系方式

招标人： 桐乡市凤鸣福地农业发展有限公司 招标代理机构：浙江荣正建设管理有限公司

公司

地址： 桐乡市

地址： 桐乡市梧桐街道一舟商城 1
幢 3 楼

联系人： 钟先生

联系人： 钟先生

电话： 13758387888

电话： 0573-88113277

邮箱： /

邮箱： 707097816@qq.com

2025-12-31

行政监督部门：桐乡市农业农村局