

招标公告

诸暨市枫桥镇移民集中安置点突出问题综合治理与产业振兴项目--停车场

招标公告

1. 招标条件

诸暨市枫桥镇移民集中安置点突出问题综合治理与产业振兴项目--停车场 已由 诸暨市发展和改革局 以 项目代码：2511-330681-04-01-600158 批准建设，建设资金来自 自有资金（非财政性资金），出资比例为 自有资金（非财政性资金）100%，项目业主为 诸暨市枫桥镇永安社区股份经济合作社、 诸暨市枫桥镇人民政府，招标人为 诸暨市枫桥镇永安社区股份经济合作社、 诸暨市枫桥镇人民政府，委托代理机构为 浙江中樾工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的 诸暨市枫桥镇移民集中安置点突出问题综合治理与产业振兴项目--停车场 的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算 2200 万元，工程概算 ____ / ____ 万元，其中建安工程造价 1345.3329 万元，建设规模： 本项目为诸暨市枫桥镇移民集中安置点突出问题综合治理与产业振兴项目--停车场工程。新建停车场，用地面积约30000m²，计划设置停车位510个，并配套建设绿化景观工程及道闸等附属设施。建设地点： 诸暨市枫桥镇。

2.2 招标范围： 设计施工图纸范围内清表、宕渣回填、停车场新建、白改黑、新建雨水管道、各种检查井、绿化、安装等工程，详见设计施工图。本次招标建安工程造价： 1345.3329 万元。

2.3 施工总工期： 150 日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 是 否

2.5 是否专门面向中小企业预留

是

否

2.6 专门面向中小企业预留的实施方式

2.6.1本标段整体面向中小企业；

2.6.2本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备市政公用工程施工总承包二级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3□自____年____月____日以来□承接过/□完成过_____业绩；

3.4本次招标□接受/不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：（应同时载明3.1、3.2、3.3等内容）

3.5□____/____。

3.6□面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

1. 拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的市政公用工程二级及以上建造师执业资格（□职称：_____），同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

□拟派项目负责人自____年____月____日以来□承接过/□完成过_____业绩；

3.8拟派项目负责人若为一级注册建造师的，其一级注册建造师电子证书应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）文，须在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，资格审查不予通过。

(三) 其他: _____ / _____

- 3. 9 拟派施工现场专职安全生产管理人员, 具有对应有效的安全生产考核合格证书, 人数符合住房和城乡建设部相关规定要求;
- 3. 10 投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单(以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准);
- 3. 11 投标人及其拟派项目负责人自 2023 年 1 月 1 日起至投标截止日止无行贿犯罪记录;
- 3. 12 投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单;
- 3. 13 投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;
- 3. 14 投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单(有效期内)并共享至信用信息共享平台;
- 3. 15 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续;
- 3. 16 _____ / _____。

4. 招投标方式

- 4. 1 公开招标。
- 4. 2 采用评定分离, 不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

- 5. 1 本项目招标文件(含图纸)和补充(答疑、澄清)、修改文件以网上下载方式发放 诸暨市公共资源电子交易平台 (<https://ggzyjy.zhuji.gov.cn/tpbidder>)。
- 5. 2 招标文件下载网址: 潜在投标人登录 诸暨市公共资源电子交易平台 自行下载招标文件。
- 5. 3 招标文件网上下载时间: 公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 1 月 27 日 9 时 00 分，电子招标投标交易平台：诸暨市公共资源电子交易平台 (<https://ggzyjy.zhuji.gov.cn/tpbidder>)。

7. 监管机构：诸暨市住房和城乡建设局。

8. 联系方式

招标人：诸暨市枫桥镇永安社区股份经济合作社 招标代理机构：浙江中樾工程管理有限公司

诸暨市枫桥镇人民政府

地 址：浙江省诸暨市枫桥镇镇南路

地 址：浙江省诸暨市浣东街道高湖东路69号万达金街S1-258

联系人：章主任 联系人：许宸宁

电 话：18258096736 电 话：19818256377

邮 箱：_____ / _____ 邮 箱：2689744090@qq.com

2026年1月5日