

招标编号：A3305300710000158011001（JF2025-042X-HS）

招标方式：公开招标

建设规模：项目总用地面积约64亩。项目总建筑面积约3000平方米（其中地上面积约2500平方米，地下面积约500平方米）市政景观道路及配套设施约35000平方米。其中建筑工程1145.706061万元，市政工程2211.360311万元，项目建设内容主要为黄龙洞景区洞外景区配套工程，包括景点市政道路建设、配套服务中心、停车场设施、配套用房等其他相关设施。

招标范围：主要内容包括建设工程施工涉及的所有工程施工工程的全过程监理和相关服务，缺陷责任期阶段监理和相关服务（缺陷责任期24个月）。

开标时间：2026年1月4日9时30分

评标时间：2026年1月4日10时00分

排名	推荐中标候选人	投标报价（万元）	计划监理服务期	项目总监	项目总监证书及编号
1	浙江永诚建设工程有限公司	54.6900	从招标人书面确认监理单位进场后260个日历天	陆雨	中华人民共和国监理工程师注册证书 证书编号：33016258
2	浙江明康工程咨询有限公司	54.5220	从招标人书面确认监理单位进场后260个日历天	吴青松	中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书 证书编号：00610374
3	东南建设管理有限公司	54.3512	从招标人书面确认监理单位进场后260个日历天	陈树荣	中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书 证书编号：00364125

公示时间：2026年1月5日-2026年1月8日

序号	无效标单位	无效标原因
1	浙江宏泰工程项目管理有限公司	提供的社保证明不符合招标文件第二章投标人须知第一节投标人须知前附表中10.1否决投标的情形中第1条。

投标人或其他利害关系人如对评标结果有异议的请在公示期内向招标人按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》的相关规定提出异议。

招标人	湖州南太湖新区城市建设发展中心	代理机构	杭州市建设工程管理集团有限公司
地址	湖州市吴兴区红丰路1366号	地址	湖州市吴兴区海明商住广场D幢A单元601室
联系人	朱敏	联系人	蒋惠琴、史荣荣
电话	0572-2928305	电话	0572-2110770

投诉请根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》的相关规定及《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（国家七部委11号令）要求提供真实资料，否则将视为无效投诉。

监督部门	湖州南太湖新区管理委员会建设发展局	电话	0572-2280675
地址	南太湖新区管理委员会1号楼508（红丰路1366号）	邮编	313000

序号	推荐中标候选人	企业信用评价	项目总监信用评价
1	浙江永诚建设工程有限公司	A	A
2	浙江明康工程咨询有限公司	A	A
3	东南建设管理有限公司	A	A