

一、招标条件

义乌国家级经济技术开发区绿色动力产业基地-汽车零部件制造园项目监理已经由浙江省·金华市·义乌市备案。招标人为义乌经济技术开发区管理委员会、义乌市聚合芯途高新科技有限公司,工程所需资金来源为财政。项目已具备招标条件，现对该项目的义乌国家级经济技术开发区绿色动力产业基地-汽车零部件制造园项目监理进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查，采用资格后审方法选择合适的投标申请人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：位于义乌市赤岸镇吉祥路与青城路交叉口西南侧地块
2. 工程规模：本项目规划用地红线范围约125亩，规划总建筑面积约 24.6万平方米，建设内容包括厂房、综合楼、危废固废库、化学品库、门卫、辅助用房、室外道路、配套管线等。项目总投资约69256万元，其中建安费约34997.95万元。
3. 本公告共划分为1个标段

标段 (包) 编号	标段(包)名称	招标范围	工期 (天)
A3307820880001679001001	义乌国家级经济技术开发区绿色动力产业基地-汽车零部件制造园项目监理	承担工程红线范围内的土石方及基坑支护工程、土建、人防、水电安装、消防、暖通、建筑智能化、幕墙、装修、电梯、景观绿化及附属、供配电等所有工程施工内容的质量、进度、造价控制、安全生产管理和合同管理、信息管理、组织协调的全过程监理服务工作，具体监理工作内容详见施工图纸；还包括专业承包和工程保修期内、免费服务期内监理应承担的服务内容以及委托人需要时要求的工程、设备、材料招标协助工作等所有服务内容。	600

三、投标人资格要求

1. 资质等级及范围:

2. 项目负责人资质类别和等级:

3. 本次招标不接受联合体投标。

4. 其它要求: 企业要求:具有工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级资质;拟派总监理工程师要求:具有注册在投标人单位的市政公用工程专业国家注册监理工程师资格;本次招标不允许拟派总监理工程师有在建合同工程, 在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期(不通过招标方式的, 开始时间为合同签订日期), 结束时间为该合同工程通过验收或合同解除日期。其余详见招标文件。

四、投标

1. 投标截止时间: 2026年01月27日 09时30分

2. 现场投标地点:本项目采用不见面开标, 不见面开标系统网址为: <https://ywztb.yw.gov.cn:5443/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>

五、招标文件的领取

1. 领取时间: 2026年01月05日至2026年01月27日(法定节假日除外)。

2. 领取地点: 请到义乌市数字化招投标平台<https://ywztb.yw.gov.cn:5443/TPBidder>招标文件领取菜单领取招标文件

3. 招标文件价格：每套售价¥0.00元每标段。

六、其他说明

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在义乌市政府门户网站公共资源交易领域政务公开专栏上发布

八、监督部门信息

监督部门：义乌市住房和城乡建设局 联系电话：0579-89915060

九、联系方式

招标人：义乌经济技术开发区管理委员会、
义乌市聚合芯途高新科技有限公司

招标人地址：义乌市杨村路288号、义乌市稠江
街道总部经济园B7幢15楼

招标人邮编：322000

招标人联系人：朱工、盛工

招标人电子邮箱：

招标人联系电话：0579-85236028

招标人传真：

招标代理机构：浙江至诚工程咨询有限责任公司

代理地址：义乌市春晗路111号四楼410室

代理邮编：322000

代理联系人：吴志航

代理邮箱：493216816@qq.com

代理联系电话：15257979561

代理传真：