

文二西路与聚橙路、高教路交叉口南侧配套工程监理 监理招标公告

项目编号：A3301100140530002001221

1. 招标条件

文二西路与聚橙路、高教路交叉口南侧配套工程监理已由杭州市余杭区发展和改革委员会以余发改中心〔2025〕238号批准建设，建设资金来自区财政统筹安排，出资比例为100%，项目业主为杭州余杭城市发展投资集团有限公司，招标人为杭州余杭城市发展投资集团有限公司，委托代理机构为浙江华夏工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的工程监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算99605万元，工程总概算93037万元，其中建安工程概算13122万元（其中市政公用部分约8510万元，水利部分约4612万元），建设规模：拟建设文二西路与聚橙路、高教路交叉口南侧配套工程。道路北起古墩路，南至美学街，全长约 445 米，标准段红线宽 50 米，项目包括孤灯漾港至美学街两侧绿化宽约 20 米。主要建设内容包含道路、桥梁、管线、路灯、绿化及附属配套工程等，项目防洪标准为50年一遇，工程等级为III等，主要建筑物级别为3级，次要建筑物级别为4级。建设地点：余杭区。

2.2 本次招标范围：本工程所有施工内容全过程监理服务，受建设单位委托对工程建设相关的工作和对施工阶段进行质量、进度、投资控制，合同、信息管理，协调有关单位之间的关系，督促承包方强化安全管理工作。。□
本次招标控制价191.2208万元。

2.3 计划监理服务期：

□__个日历天，从__年__月__日起，至__年__月__日止。

☒从招标人书面确认监理单位进场后1080个日历天另加保修期。

3. 投标人资格要求

（一）投标人

3.1 具备市政公用工程甲级 或 综合无等级资质（对应资质应在“浙江省建

筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态（资质动态核查暂不实施））；

3.2 本次招标(☒接受/☐不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:

3.2.1、联合体各方均具有独立法人资格,联合体成员(含牵头人)不得超过2家;

3.2.2、联合体投标的,必须在联合体协议书中明确联合体牵头人、约定各方拟承担的工作责任(承担相应工程监理工作的必须为具备相应工程监理资质的单位)等相关内容;

3.2.3、拟派总监理工程师须为联合体牵头人单位在册员工;

3.2.4、联合体的各专业资质等级,根据联合体协议书约定的专业分工认定,相同专业单位组成的联合体,按照承担相应专业工作的资质等级较低的单位确定;不同专业单位组成的联合体,按照联合体协议分工所承担的专业工作对应各自的专业资质认定;

3.2.5、联合体各方不得再以自己名义单独投标,也不得再与其他人组成联合体参与本项目投标;

☐3.3 自____年____月____日以来(☐承接过/☐完成过)____业绩(业绩指标规模要求不得超过本次招标规模【其中,以建筑面积、工程造价、合同金额作为业绩指标条件的,不超过本次招标规模的80%】,同一类型业绩不得有业绩数量要求);

☐3.4 投标截止之日在杭州建设信用监管平台上按规定对应的监理企业信用等级须具有____(A、B、C、D、E)等级及以上;或在浙江省建筑市场监管公共服务系统(省级及以上住房城乡建设主管部门)公布的监理企业信用评价中信用分在_投标截止日杭州市建设信用监管平台获取的等级相对应分数_分及以上。

☐3.5 面向中小企业招标的,投标人(或联合体中的中小企业)应提交《中小企业声明函》;

☐3.6 _____(招标人认为需要增加的符合法律法规规定的其他要求)。

(二) 拟派总监理工程师

3.7 具有注册在投标人单位的市政公用国家注册监理工程师资格; 如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上担任总监理工程师的, 依据项目总监管理办法(杭建市发【2019】9号)文件规定判定其是否可以总监理工程师的身份参加本次投标。在建合同的开始时间为合同工程中标通知书发出之日(不通过招标方式的, 开始时间为合同签订之日), 结束时间为该合同工程通过验收或合同解除之日。

3.8 拟派水利项目总监具有注册在投标人单位的水利部颁发的监理工程师(水利工程)注册证书或具有登记在投标人单位的水利部(或中国水利工程协会)颁发的全国水利工程建设监理工程师资格证书, 水利项目总监还应当具有水利工程类高级及以上专业技术职称。本项目不允许拟派水利项目总监存在在监项目, 按招标文件格式中的拟派水利项目总监无在监工程承诺书进行承诺, 未按承诺书格式要求填写, 投标无效。

☐3.9 自____年____月____日以来以总监理工程师身份(☐承接过/☐完成过)业绩(业绩指标规模要求不得超过本次招标规模【其中, 以建筑面积、工程造价、合同金额作为业绩指标条件的, 不超过本次招标规模的80%】, 同一类型业绩不得有业绩数量要求);

3.10 本次招标(☐允许/☒不允许)拟派总监理工程师有在建合同工程。☐允许的, 应满足下列要求:

3.11.1 投标人提供在建工程业主出具的同意书;

☐3.11.2 招标人对拟派总监理工程师有在建工程的具体要求_____(招标人对拟派总监在建工程的数量(不超过1个)、等级、所在区域有要求时明确)。

3.12 _____(招标人认为需要增加的符合法律法规规定的其他要求)。

(三) 其他

3.11 投标人及其拟派总监理工程师自2023年1月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录(可由招标人在定标前向中国裁判文书网查询, 时间为投标截止日之前三年);

3.12 拟派总监理工程师未被列入失信被执行人名单(由招标人在定标前向信用中国网查询);

3.13 _____(招标人认为需要增加的符合法律法规规定的其他要求)。

4. 招标文件的获取

4.1 本项目招标文件及其相关附件和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，网址：杭州建设工程招标造价平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<https://ggzy.hzctc.hangzhou.gov.cn>）；

4.2 招标文件网上下载网址：杭州建设工程招标造价平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<https://ggzy.hzctc.hangzhou.gov.cn>），潜在投标人自行下载招标文件；

4.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：2026年01月28日09:30:00；

5.2 投标文件递交方式：电子招标投标交易平台，网址：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易平台（详见：杭州市公共资源交易平台及公告附件），☐其他：_____。

6. 联系方式

招 标 人：杭州余杭城市发展投资集团有限公司

地 址：杭州市余杭区余杭街道云联路2-150号A4号楼

联 系 人：陈敏

电 话：15067147032

招标代理机构：浙江华夏工程管理有限公司

地 址：杭州市临平区星桥街道元星大厦12楼

联 系 人：沈鹏峤

电 话：13216108296

招投标活动监督部门：杭州市余杭区建设工程招标造价服务中心

电话：0571-89163765_

2026年01月06日