

## 谈判公告

致各投标单位：

法正项目管理集团有限公司受青岛产投国盛商业管理有限公司的委托，对云溪农贸市场物业保洁服务项目以竞争性谈判方式组织招标，现诚邀有资格、有实力、承认和履行招标文件各项规定的合格供应商进行参加报价。

1. 项目编号：FZ-2026001

2. 项目名称：云溪农贸市场物业保洁服务项目

3. 项目内容：云溪农贸市场物业保洁服务项目

4. 招标控制价

本项目招标控制价为 199200.00 元。

5. 供应商资格要求

5. 1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

5. 2 招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录；

5. 3 通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、信用山东（[credit.shandong.gov.cn](http://credit.shandong.gov.cn)）及信用青岛（[www.qingdao.gov.cn/credit](http://www.qingdao.gov.cn/credit)）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单；

5. 4 本次招标不接受联合体投标。

6. 招标组织形式

竞争性谈判。

7. 公告媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://cebpubservice.com>）上发布。

8. 招标文件的获取

8. 1 时间：2026年01月08日9时至01月12日17时，每天上午 9: 00 至 12:00，下午 14: 00 至 17: 00（北京时间，节假日除外）；

8. 2 地点：山东省青岛市胶州市李哥庄镇沽河大街 177 号；

8. 3 方式：请持下列材料领取招标文件：

（1）营业执照复印件加盖公章；（2）法定代表人身份证明原件和本人身

份证原件或法定代表人授权委托书原件和本人身份证原件。

8.4 未按规定获取的招标文件不受法律保护，由此引起的一切后果，供应商自负。

9. 响应文件递交、截止时间以及地点

9.1 时间：2026年01月13日09时30分起至10时00分止。

9.2 地点：山东省青岛市胶州市李哥庄镇沽河大街 177 号。

10. 谈判时间以及地点

10.1 时间：2026年01月13日10时00分。

10.2 地点：山东省青岛市胶州市李哥庄镇沽河大街 177 号。

11. 联系方式

11.1 采购人：青岛产投国盛商业管理有限公司

地 址：青岛市胶州市徐州西路农贸市场四楼

招标项目联系人：陈静盈

电 话：15265422222

11.2 代理机构：法正项目管理集团有限公司

地 址：山东省青岛市胶州市李哥庄镇沽河大街 177 号

电子信箱：15588677183@163.com

邮政编码：266300

招标项目联系人：张经理

电 话：15588677183

2026年01月07日