

## 一、招标条件

义乌市数字经济产业社区A1-A5公区（卫生间、电梯间）精装修工程已经由浙江省·金华市·义乌市备案。招标人为义乌市聚合双圆数字科技有限公司，工程所需资金来源为自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的义乌市数字经济产业社区A1-A5公区（卫生间、电梯间）精装修工程进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查，采用资格后审方法选择合适的投标申请人参加投标。

## 二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：位于义乌市北苑街道柳青路与宏农路交叉口东南侧
2. 工程规模：义乌市数字经济产业社区A1-A5公区（卫生间、电梯间）精装修工程投资估算1600万元，工程概算1500万元，其中建安工程造价1200万元。本项目为义乌市数字经济产业社区A1-A5公区（卫生间、电梯间）精装修工程，装修改造面积约4854平方米；
3. 本公告共划分为1个标段

标段(包)编号	标段(包)名称	招标范围	工期(天)
A330782 0880001 7140010 01	义乌市数字经济产业社 区A1-A5公区（卫生间 、电梯间）精装修工程	包括施工图范围内的A1-A5厂房新建防滑砖地面、抛釉砖地面、抛釉砖墙面、无机涂料墙面、铝板吊顶、石膏板吊顶、大理石洗漱台、成品木门、不锈钢门套、抗倍特板隔断、不锈钢踢脚线、强电、给排水、暖通安装等施工内容。具体详见工程施工图纸和招标控制价计价文件。	120

## 三、投标人资格要求

1. 资质等级及范围：[专业承包·建筑装修装饰工程·建筑装修装饰工程二级](含)以上
2. 项目负责人资质类别和等级：[注册二级建造师·建筑工程]
3. 本次招标不接受联合体投标。
4. 其它要求：
  1. 企业要求：具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质企业且该投标资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态，具有有效的《安全生产许可证》；
  2. 拟派项目负责人要求：具有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和“三类人员”B类证书，且无在建工程；
  3. 其余详见招标文件。

#### 四、投标

1. 投标截止时间：2026年01月27日 09时30分
2. 现场投标地点：本项目采用不见面开标，不见面开标系统网址为：<https://ywztb.yw.gov.cn:5443/Bid0pening/bidopeninghallaction/hall/login>

#### 五、招标文件的领取

1. 领取时间：2026年01月19日至2026年01月27日(法定节假日除外)。
2. 领取地点：请到义乌市数字化招投标平台<https://ywztb.yw.gov.cn:5443/TPBidder>招标文件领取菜单领取招标文件
3. 招标文件价格：每套售价¥0.00元每标段。

## 六、其他说明

## 七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在义乌市政府门户网站公共资源交易领域政务公开专栏上发布

## 八、监督部门信息

监督部门：义乌市住房和城乡建设局 联系电话：0579-89915060

## 九、联系方式

招标人：义乌市聚合双圆数字科技有限公司

招标人地址：浙江省金华市义乌市稠江街道总部  
经济园B7幢15楼

招标人邮编：

招标人联系人：沈晓航

招标人电子邮箱：

招标人联系电话：13606898848

招标人传真：

招标代理机构：建经投资咨询有限公司

代理地址：义乌市丹溪北路616号A座3楼

代理邮编：

代理联系人：邓工

代理邮箱：

代理联系电话：13516938193

代理传真：