

# 北仑区学前教育提升工程-大碶幼儿园二期工程（施工）招标公告

## 1. 招标条件

北仑区学前教育提升工程-大碶幼儿园二期工程已由宁波市北仑区发展和改革局以仑发改基〔2022〕147号批准建设，建设资金来自除地方政府专项债券资金外由宁波市北仑教育发展有限公司自筹，出资比例为除地方政府专项债券资金外由宁波市北仑教育发展有限公司自筹，项目业主为宁波市北仑教育发展有限公司，招标人为宁波市北仑区人民政府大碶街道办事处，委托代理机构为宁波杜威工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算 4644.35 万元，工程概算约 3762.39 万元，本次招标建安工程造价约 26744856 元。建设规模及内容：本次招标为北仑区学前教育提升工程-大碶幼儿园二期工程，拆除原建筑后拟新建 9 班制幼儿园，总用地面积约 5202.02 平方米，总建筑面积约 4670 平方米，其中地上面积约 4670 平方米，主要建设内容为 1 幢教学楼及室外附属，主要功能为教室、多功能室、连廊以及室外景观等，含一期建筑外立面和地下水泵房改造等。建设地点：北仑区大碶街道灵峰路 49 号。

2.2 招标范围：本次招标施工图及预算范围内的建筑、结构、电气、给排水、智能化、装修、室外市政、景观、海绵工程等全部施工图内容施工及保修（详见工程量清单、编制说明及施工图纸）。本次招标建安工程造价（招标控制价）：约 26744856 元。工程承包方式：施工总承包。

2.3 施工总工期：450 日历天。

2.4 是否属于政府采购工程：否。

## 3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 具备建筑工程施工总承包三级及以上资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态），具备有效的企业安全生产许可证。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

（二）拟派项目负责人：

3.3 具有注册在投标人单位的建筑工程专业 二级建造师执业资格，具有有效期内的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B 类），且在投标截止日不得在其他任何在建合同工程中担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）。

（三）其他：

3.4 拟派专职安全生产管理人员不得少于 1 人，且具有有效期内的建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C 类）。

3.5 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，潜在投标人请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统-杰瑞电子交易系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/home>）自行下载。未下载招标文件的投标人，其投标将被拒绝。潜在投标人下载投标文件前应办理交易主体信息登记，具体请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”→“主体登记”栏目进行操作。

4.2 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至 2026 年 2 月 12 日 09 时 00 分（北京时间，下同）。

4.3 投标人要求澄清招标文件的截止时间：2026 年 1 月 28 日 16 时 30 分。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2026 年 2 月 12 日 09 时 00 分。

5.2 投标文件递交方式：电子投标文件采用网上递交的方式，通过“杰瑞宁波投标工具 V1.0-202408”进行加密上传到“公共资源电子交易平台”。

5.3 逾期未完成上传的投标文件，招标人将予以拒收。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

#### 7. 联系方式

招标人：宁波市北仑区人民政府大碶街道办事处

地址：大碶街道镇兴路 26 号

联系人：蔡工

电话：0574-86786183

招标代理机构：宁波杜威工程项目管理有限公司

地址：北仑区明州路 773 号开发区商务大厦 B 幢 10 楼 1001 室

联系人：宋世林、石静娜

电话：13777173513、0574-86830803

监督部门：宁波市北仑区住房和城乡建设局