

郑州航空港区实验小学(北校区)校园维修改造项目

招标文件预公示表



为贯彻落实国家发展改革委等部门《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》(发改法规规〔2022〕1117号)文件要求,现对郑州航空港区实验小学(北校区)校园维修改造项目招标文件预公示并接受广泛监督,欢迎合格的投标人前来投标,对招标文件预公示的反馈意见请于本公告发出后3日内向招标人(招标代理机构)提出。

项目名称	郑州航空港区实验小学(北校区)校园维修改造项目
招标范围及主要内容	主要建设内容及规模:润园校区主要建设内容为露天连廊瓷砖地面改为塑胶地面、运动场改造、实验楼一层报告厅改造。启园校区主要建设内容为1#、2#、4#、5#、6#教学楼外立面墙砖改造为真石漆、1#教学楼屋面铺设树脂瓦、二层走廊踢脚线面砖改造、学校大门两侧地面铺装石材、天棚更换铝扣板及龙骨。建设规模为润园校区露天连廊改造面积2443.94m²,运动场改造面积5774.56m²,实验楼一层报告厅改造面积397.26m²、多功能室改造面积33.30m²;启园校区外立面改造面积5194.13m²,教学楼屋面改造面积380.56m²,二层走廊踢脚线改造面积97.50m²,学校大门两侧地面铺装石材面积45.00m²,天棚更换铝扣板及龙骨面积536.04m²; 招标范围:招标文件范围内的所有内容(含工程量清单、图纸、图纸答疑、图纸审查意见及回复等相关资料)及招标人安排的其他工作。
投标人资格条件	1. 投标人须为在中华人民共和国境内注册并有效存续的独立企业法人,具有有效的营业执照。 2. 资质要求:投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工

	程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。 3. 项目经理要求：拟派项目经理具备在本单位注册的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书（提供证书扫描件及全国建筑市场监管公共服务平台“四库一平台”注册人员查询信息，查询信息需显示查询时间，查询时间应为招标公告发布之日后，投标截止时间之前，如出现系统故障须提供系统查询故障截图、其他相关网站查询页），具有有效的安全生产考核合格证（B类），且无在建项目（以招标文件中投标文件格式要求的承诺为准）。项目经理为投标单位正式员工，须在投标企业（含投标单位非独立法人的分公司，投标人需在投标文件中提供相关证明材料）办理劳动合同关系（提供有效的劳动合同）、缴纳养老保险（提供社保部门出具的在本单位缴纳的养老保险或社会保险证明或者网络查询打印件，至少包括2026年01月以来任意连续三个月的养老保险。如因相关政策原因未及时缴纳的，需同时提供已缴纳的最近一个月养老保险证明及政府部门发布的相关政策文件，公司成立不足一个月的可不提供养老保险证明）。 4. 财务要求：投标人须提供2025年度经会计师事务所或审计机构审计的完整财务审计报告，成立不足一年的企业须提供成立以来的财务报告或基本户开户银行开具的资信证明。（资信证明需显示开具时间，应在招标公告发布之日后，投标截止时间前）。 5. 信誉要求：投标人及其法定代表人和拟派项目经理不得存在以下情形之一： 5.1被列入全国或省级建筑市场监管公共服务平台“黑名单”且在管理期限内的（投标人、拟派项目经理）；
--	---



5.2被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”且在管理期限内的（投标人）；

5.3被列入信用中国网站“失信被执行人”且在管理期限内的（投标人及其法定代表人、拟派项目经理）；

5.4投标所用资质项在全国或省级建筑市场监管公共服务平台资质状况被标注资质异常状态的（投标人）；

注：以上省级建筑市场监管公共服务平台为河南省（或企业注册地）建筑市场监管公共服务平台。

投标人需提供上述途径查询结果截图，并对其真实性负责。

查询时间为招标公告发布之日后，投标截止时间前，查询结果需显示时间。若存在一个及以上记录的，其投标资格应予以否决。

招标人或招标代理机构通过全国建筑市场监管公共服务平台、国家企业信用信息公示系统、“信用中国”网站、省级建筑市场监管公共服务平台等渠道进行查询复核并留档，以查询复核结果为准，查询复核开始时间为投标截止时间。

6.执行的招标投标/政府采购政策资格要求：本项目专门面向小微企业采购。

7.本次招标不接受联合体投标。

8.其他要求：

8.1企业未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情况；（须出具书面承诺，格式自拟）

8.2近三年（2023年1月1日以来）投标人及其法定代表人、拟派项目经理无行贿犯罪记录；（须出具书面承诺，格式自

	拟) 8.3单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标【提供投标人的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东及出资信息，并加盖投标人公章】； 注：（1）招标人应对该项目中标候选人的资格、业绩等信息进行审查，发现投标人不符合招标文件资格审查标准、存在虚假或不实材料的，招标人将取消中标候选人资格，并将违法违规情况移交至行政监督部门。 （2）合同签订前，招标人有权对该项目中标人的资格、人员信息等进行核查，发现有虚假或不实信息的，招标人将取消其中标人资格，并重新组织定标或重新招标。
拟定的最高投标限价 (万元)	527.15
拟定施工期	180日历天
质量要求	符合国家现行施工质量验收合格标准
招标单位及联系方式	郑州航空港经济综合实验区教育卫生体育局 0371-65898865
代理机构单位及联系方式	大成工程咨询有限公司 0371-65585907

相关附件：拟公示招标文件的全部内容，应按照郑州航空港经济综合实验区公共资源交易中心要求格式上传交易平台。