

第一章招标公告

丽水职业技术学院碳达峰碳中和产教融合实训基地项目设计 丽水职业技术学院碳达峰碳中和产教融合实训基地项目设计 招标公告

1. 招标条件

丽水职业技术学院碳达峰碳中和产教融合实训基地项目设计 已由 丽水市发展和改革委员会 以 丽水市发展和改革委员会关于丽水职业技术学院碳达峰碳中和产教融合实训基地项目建议书批复的函，丽发改社会〔2026〕155 号 批准建设，建设资金来自 财政性资金;自有资金;其他资金，出资比例为 财政性资金比例:25.00%; 自有资金比例:25.00%; 其他资金比例:50.00%，项目业主为 丽水职业技术学院，招标人为 丽水职业技术学院，委托代理机构为 浙江鼎峰工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1建设地点：位于丽水职业技术学院校园西南角。

2.2投资估算（或概算）：19996 万元。

2.3建设规模：项目用地面积约17500平方米，总建筑面积约36000平方米，其中：地上建筑面积约31000平方米，地下建筑面积约5000平方米。

2.4招标范围：本项目方案设计及优化、初步设计（含投资概算编制）、施工图设计（内容含土建、安装、装修、人防、基坑围护设计、道路、景观绿化、智能化弱电及项目整体管线综合、配电系统、消防系统、给排水、建筑电气、暖通、电梯、室内室外配套工程等相关专业设计）并与相关专业部门做好设计衔接工作及后期服务配合等所有内容。项目有配建内容的按配建内容的设计规范设计。本项目实行工程设计总承包，若中标单位对招标范围内的部分设计内容无专项设计资质的允许分包给具有相应设计资质的单位，但必须在分包前报经招标人批准，费用计入本次报价。本次招标范围不包括招标人需另外委托的专业设计。。

2.5勘察设计服务期限：1005 日历天。

2.6是否属于政府采购工程：☐是☒否

2.7是否专门面向中小企业预留

☒否

☐是，专门面向中小企业预留的实施方式：

☐本标段整体面向中小企业；

☐本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

☒3.1具备 建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业设计甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计甲级 资质（建设工程勘察、设计单位应当在其资质等级许可的范围内承揽建设工程勘察、设计业务）。

☒3.2自 2021年01月01日 以来☒承接过/☐完成过 单个项目合同总建筑面积2.5万平方米及以上的公共建筑类设计 业绩。

3.3本次招标☐接受/☒不接受联合体投标。

联合体投标的应满足下列要求：_____。

☐3.4 _____（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（二）拟派项目负责人：

☒3.5拟派项目负责人须具备 一级注册建筑师资格，且该人员信息已录入浙江省建筑市场监管公共服务系统或浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统或全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）。

☐3.6 _____（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（三）其他：

3.7与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.8投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统严重失信名单的信息为准）。

3.9投标人及其拟派项目负责人自 2023年07月01日 起至投标截止日止无行贿犯罪记录。

3.10在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

☐3.11面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

3.12其他要求： / 。

4. 招标方式

4.1公开招标。

5. 定标方式

☒5.1采用评定分离。

☐5.2不采用评定分离。

6. 技术成果经济补偿

对未中标人投标文件中的技术成果给予经济补偿（☐是 ☒否）

7. 招标文件的获取

7.1本项目招标文件（含图纸）和补充（修改、澄清）、修改文件以网上下载方式发放
<https://ztb.zj.gov.cn/>。

7.2招标文件下载网址：潜在投标人登录<https://ztb.zj.gov.cn/>自行下载招标文件。

7.3招标文件网上下载时间：____年__月__日~____年__月__日。

8. 投标文件的递交

8.1采用线上招标，投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-10-08 09:00:00（北京时间，下同），电子招标投标交易平台：<https://ztb.zj.gov.cn/>。

8.2其他（ / ）。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 浙江省公共资源交易服务平台（网址：<https://ggzy.zj.gov.cn/>）
、丽水市公共资源交易网（<https://lssggzy.lishui.gov.cn/>）上发布。

10. 行政监督部门

行政监督：丽水市住房和城乡建设局

地址：丽水市莲都区城东路99号

邮政编码：323000

电话：0578-2131696

投诉受理部门：丽水市住房和城乡建设局

地址：丽水市莲都区城东路99号

邮政编码：323000

电话：0578-2131696

11. 联系方式

招 标 人：丽水职业技术学院
地 址：浙江省/丽水市/莲都区中山街北357号
联 系 人：设备与资产管理处（采购中心）凌源、基建处朱辉辉



电 话： 0578-2296356

电子信箱： /

招标代理机构： 浙江鼎峰工程咨询有限公司

地 址： 丽水市莲都区庆春街979号

联 系 人： 应芳芳、沈诗玲、雷招华

电 话： 0278-2522968

电子信箱： 237741619@qq.com



2026年09月