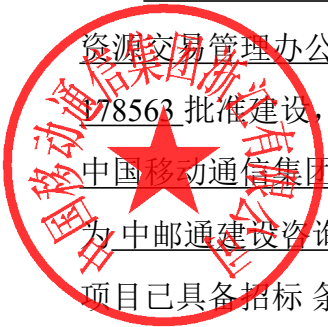


第一章 招标公告

中国移动宁波信息通信产业园三期项目 中国移动宁波信息通信产业园三期项目 招标公告

1. 招标条件

中国移动宁波信息通信产业园三期项目已由宁波前湾新区发展和改革局（统计局、公共资源交易管理办公室）以浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表，2605-330252-04-01-178563批准建设，建设资金来自自有资金，出资比例为自有资金比例:100.00%，项目业主为中国移动通信集团浙江有限公司，招标人为中国移动通信集团浙江有限公司，委托代理机构为中邮通建设咨询有限公司，行政监督部门为宁波前湾新区建设和交通运输局（水利局）。项目已具备招标条件，现对该项目的中国移动宁波信息通信产业园三期项目的工程总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算150000.00万元，工程概算37407.00万元，其中建安工程造价33978万元，建设规模：新增总建筑面积约64955平方米，其中地上建筑面积约62393平方米，地下建筑面积约2562平方米。D06\D07机房楼：建筑层数4层，局部1层，消防建筑高度31.50米，单栋占地面积5988.72平方米，单栋建筑面积25095.23平方米，机房楼建筑面积共50190.46平方米；C05动力中心：构筑物，层数4层，地下1层，建筑消防高度：28.54米，占地面积2236.80平方米，建筑面积11212.44平方米；B02变电站：变电站，层数3层，建筑消防高度：14.40m米，占地面积1724.90米，建筑面积3552.55平方米；本期室外工程：主要建设内容包括D06机房、D07机房、C05动力中心、B02变电站配套场地土方、道路、绿化、硬质铺地、电缆沟、设备基础、标识系统、零星修补等；本期室外管网工程，主要建设内容包括D06机房、D07机房、C05动力中心、B02变电站配套的给排水管网、电气管网、通信管网、电源管网和供油管网等，以满足D06机房、D07机房、C05动力中心、B02变电站使用需求及与前期工程的管线接驳等工程,具体以相关图纸为准，建设地点：宁波杭州湾新区北部城市板块内，西至海川大道，东至规划路，北至滨海七路，南至滨海六路。

2.2本次招标范围：包括本项目土建工程和室外工程，具体见《发包人要求》和图纸、项目工程清单，其中，☒建筑面积64955 m²。本次招标控制价374070000元。

2.3计划工期：390日历天。备注：合同签订后60日内完成施工图审图并通过审查，施工阶段工期330日。

2.4其他：/

2.5 是否属于政府采购工程 ☐是 ☒否

2.6 是否专门面向中小企业预留

☐是

☒否（不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.7 专门面向中小企业预留的实施方式

☐2.7.1本标段整体面向中小企业；

☐2.7.2本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备（1）工程设计综合甲级资质或建筑行业甲级设计资质或建筑工程专业甲级设计资质（2）建筑工程施工总承包三级及以上资质；（对应施工资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

3.2本次招标（☒接受/☐不接受）联合体投标。☒联合体投标的，应满足下列要求：

3.2.1项目负责人由牵头单位人员委派；

☒3.2.2联合体数量不超过2个；

3.2.3联合体的各专业资质等级，根据联合体协议书约定的专业分工认定，相同专业单位组成的联合体，按照承担相应专业工作的资质等级较低的单位确定；不同专业单位组成的联合体，按照联合体协议分工所承担的专业工作对应各自的专业资质认定；

☒3.2.4其他：如联合体投标的，联合体牵头人须为承担设计内容的单位。

☒3.3具备有效的企业安全生产许可证（联合体投标的，承担施工工作的联合体成员均应提供）；

☒3.4自2021年07月01日以来☐承接过/☒完成过（联合体中任意一方）一个单项合同造价14962万元及以上房屋建筑的EPC总承包业绩；【（1）须同时提供①合同复印件（合同需提供与投标人签订的合同关键页扫描件（包括但不限于合同首页、金额页（如合同未明确具体金额，另需提供结算发票扫描件）、体现合同主要内容的页、合同生效页、签字盖章页））、②竣工验收资料复印件（竣工验收记录或竣工验收报告）；缺一不可，证明材料信息（如项目类型、项目规模、项目时间、项目特征等）不一致的，按②①的顺序进行解释。（2）工程总承包：合同承包内容须包含设计及施工。（3）如上述材料所能承载的证明内容不能完全体现业绩要求的，还需提供业主或行政主管部门的证明材料。（4）完成时间以“验收报告”时间为准】业绩；

☒3.5企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书（联合体投标的，承担施工工作的联合体成员均应提供）；

☐3.6面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人、设计负责人、施工负责人（建造师）：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的☒ 建筑工程专业一级建造师执业资格 执业资格；☐ （专业名称） 高级专业技术职称，☒ 投标人拟派的项目负责人不得兼任施工负责人，不得兼任设计负责人，☐同时具有对应有效的安全生产考核合格证书（联合体投标的，承担施工工作联合体成员拟派项目负责人的须提供）；

3.8拟派设计负责人具有 国家一级注册建筑师或国家一级注册结构工程师资格 资格。联合体投标的，设计负责人须由承担设计工作的联合体成员委派；

☒3.9拟派施工负责人（建造师）具有 建筑工程专业一级建造师 资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书（联合体投标的，施工负责人须由承担施工工作的联合体成员委派）；

3.10如拟派项目负责人或施工负责人在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任工程总承包项目负责人、施工负责人（含工程总承包项目中担任施工负责人）的，不得以拟派项目负责人或施工负责人的身份参加本次投标；☐在建合同工程项目负责人更换的，更换后该人员不得以项目负责人身份参与本次投标；

☐3.11 （招标人认为需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（三）其他：

☒3.12专职安全生产管理人员具有对应有效的安全生产考核合格证书，配备人数 4 个。联合体投标的，专职安全生产管理人员须由承担施工工作的联合体成员委派；

3.13投标人及其拟派项目负责人、施工负责人、设计负责人未被列入建筑市场失信黑名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.14投标人及其拟派项目负责人、施工负责人、设计负责人自 2023年07月01日 起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.15投标人及其拟派项目负责人、施工负责人、设计负责人自 2023年07月01日 起至投标截止日止未被列入失信被执行人名单；

3.16投标人未被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信名单；

3.17投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.18省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

☒3.19 3.12专职安全生产管理人员，其中土建类(C2)或综合类(C3)专职安全生产管理人员不得少于3人，机械类(C1)专职安全生产管理人员不得少于1人。专职安全生产管理人员与其他人员不可复用。

4. 招标文件的获取

4.1本项目招标文件（含图纸）、补充、答疑及澄清文件均通过“浙江省统一招投标交易平台”（<https://ztb.zj.gov.cn/>）以网上下载方式发放。

4.2招标文件下载网址：潜在投标人登录<https://ztb.zj.gov.cn/>自行下载招标文件。

4.3招标文件网上下载时间：2026年09月17日 ~ 2026年10月15日。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026-10-15 09:30:00，电子招标投标交易平台：“浙江省统一招投标交易平台”，其他：/。

☐ 5.2 （投标文件需递交的其他内容，如纸质投标文件、光盘、模型等，递交的地点、方式、要求等）。

6. 招投标方式

6.1公开招标。

6.2☒采用评定分离，☐不采用评定分离。

7. 行政监督部门

行政监督：宁波前湾新区建设和交通运输局（水利局）

地 址：浙江省宁波市慈溪市杭州湾新区创业创新大厦玉海西路201号3号楼3层

邮政编码：315300

电 话：0574-89388875

投诉受理部门：宁波前湾新区建设和交通运输局（水利局）

地 址：浙江省宁波市慈溪市杭州湾新区创业创新大厦玉海西路201号3号楼3层

邮政编码：315300

电 话：0574-89388875

8. 联系方式

招 标 人：中国移动通信集团浙江有限公司

地 址：浙江省/杭州市/上城区解放东路19号

联 系 人：叶勇

电 话：0571-56885688

邮 箱：/

招标代理机构：中邮通建设咨询有限公司

地 址：江苏省/南京市/浦口区南京市江浦新区泰山街道浦园路7号

联 系 人：李婷、袁加来、陈丽华、吴丹

电 话：13656636793

邮 箱：13656636793@139.com

2026年09月