

工程建设中标候选人公示单

浙江绍兴杭绍临空示范区建设开发有限公司（招标人）
的 智能制造产业社区北区产业园项目监理（招标项目），经评标委员会评审，结果公示如下：

企业名称	中标价（元）	工期/服务期（天）	质量要求	项目负责人
浙江景成工程管理有限公司	1506000.00	600	无	周建新（总监理工程师）
浙江智慧城建监理有限公司	1512000.00	600	无	骆峰
浙江建协工程咨询监理有限公司	1512000.00	600	无	甄颂
浙江华诚工程管理有限公司	1502080.00	600	无	柳启文

无效标情况说明

企业名称	无效标原因
四川元丰建设项目管理有限公司	总监资格不符合要求 3.5.3
浙江中景建筑设计集团有限公司	未提供基本账户证明材料 3.5.3
浙江中科园建设管理有限公司	未提供基本账户材料 根据 3.5.3 第 8 条

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称

其他事项:

异议渠道和方式: 请登录浙江省统一招标投标交易平台, 发起异议

投诉、举报受理部门: 柯桥区建设局

受理电话: 0575-85685220



招标人(招标代理机构) (盖章)

智能制造产业社区北区产业园项目监理开标记录表

招标人： 浙江绍兴杭绍临空示范区建设开发有限公司

开标时间:2026年9月16日14:30

序号	投标单位	符合性 评审	资信、 业绩评 审	监理大 纲评审	报价评 审	投标报价（元）	综合评审					报价 （37分）	质量	工期 （日历天）	总分	名次	备注
							资信、业绩				监理大纲 评分 （50分）						
							诚信 评分	业绩及 项目团 队 （8分）	企业信 用 （4分）	项目总 监信 （1分）							
1	浙江中景建筑设计集团有限公司	不通过	/	/	/	1520000	/	/	/	/	/	/	合格	600	/		未响应招标文件
2	浙江景成工程管理有限公司	通过	通过	通过	通过	1506000	0	8	4	1	46.18	37.00	合格	600	96.18		中标候选人
3	浙江建协工程咨询监理有限公司	通过	通过	通过	通过	1512000	0	7	4	1	44.64	36.80	合格	600	93.44		中标候选人
4	浙江智慧城建监理有限公司	通过	通过	通过	通过	1512000	0	8	4	1	45.52	36.80	合格	600	95.32		中标候选人
5	浙江中科园建设管理有限公司	不通过	/	/	/	1504000	/	/	/	/	/	/	合格	600	/		未响应招标文件
6	四川元丰建设项目管理有限公司	不通过	/	/	/	1489760	/	/	/	/	/	/	合格	600	/		未响应招标文件
7	浙江华诚工程管理有限公司	通过	通过	通过	通过	1502080	0	4	4	1	45.54	36.92	合格	600	91.46		中标候选人
招标控制价(元)		1600000		风险控制价（元）		1264000.00			X值		80.00%		P值		-1.0%		
评标基准价（元）		1506010		算术平均值 (B)		1508020		权重系数 (A)		0.5		下浮系数 (i)		6			

招标人：

公证处：

监督人员：

其他人员：

招标代理：

中标候选人业绩公示表

中标候选人名称	项目业绩名称	发包人名称	项目所在地	竣工验收时间	项目规模	项目描述	备注
浙江景成工程管理有限公司	中心区4 号地块房产项目 27#楼工程监理	绍兴广源房地产开发有限公司	绍兴市	2022. 1. 15	地上建筑面积 74496. 44 平方米，地下建筑面积 49540. 52 平方米	类似新建房屋建筑类项目监理业绩	
	良渚新城运河村农民高层公寓四期 1#、2# 地块工程监理	杭州良渚文化城集团有限公司	余杭区	1#地块：2023. 5 2# 地块：2023. 4. 3	1#地块总建筑面积约 224908. 10 平方米、2#地块总建筑面积约 177100. 99 平方米	类似新建房屋建筑类项目监理业绩	
浙江建协工程咨询监理有限公司	中共马鞍山市委党校易地新建项目全过程工程咨询服务	马鞍山市重点工程建设管理处	马鞍山市	2025. 01. 26	总建筑面积85996 平方米	类似新建房屋建筑类项目监理业绩	
	滨湖新城平峰山B地块(临政储出[2021] 11号)住宅(设配套公建)用地项目施工监理	杭州鑫澜置业有限公司	杭州	2024. 11. 24	总建筑面积为 124163. 66平方米	类似新建房屋建筑类项目监理业绩	
浙江智慧城建监理有限公司	祥生诸暨云尚项目监理工程	祥生诸暨弘泽置业有限公司	诸暨	2023. 12. 26	建筑面积 165488. 66平方米	类似新建房屋建筑类项目监理业绩	

	轻纺数字物流港项目施工监理	浙江中国轻纺城股份有限公司	柯桥区	2025. 6. 26	建筑面925688. 57平方米	类似新建房屋建筑类项目监理业绩	
	天圣二分厂新建车间(14#、17#、20#)监理项目	浙江天圣化纤有限公司	柯桥区	2024. 12. 10	建筑面积94525. 38平方米	类似新建房屋建筑类项目监理业绩	
浙江华诚工程管理有限公司	柯桥区小赭村R-30 地块安置小区工程[柯桥区小赭村（R-30 和 R-31地块）安置小区工程 I 标]监理	绍兴市柯桥中心城建投资有限公司、绍兴市金柯桥房地产开发有限公司	柯桥区	2022. 11. 24	总建筑面积127034. 81平方米	类似新建房屋建筑类项目监理业绩	