

（西安健行体育天地项目室外及其他零星 专业工程分包）采购公示

（项目编号：PC-0115-26J6-FP0339）

本项目已具备采购条件，拟向陕西航厦建筑工程有限公司、陕西康志实业有限公司、陕西正亿建设工程有限公司以邀请询比采购方式进行采购，现将有关事项予以公示，接受社会各界监督。

1.项目简介

1.1 项目名称：西安健行体育天地项目

1.2 采购人：中国水电建设集团十五工程局有限公司西安健行体育天地项目部

1.3 采购代理机构（如有）：—

1.4 项目概况：中国水电建设集团十五工程局有限公司西安健行体育天地项目，建设地点位于陕西省西安市西咸新区复兴大道以东、科源二路以西，沣东二路以南，沣东一路以北。项目总建筑面积 15371.32m²，包括地上两层，地下两层，其中地上建筑面积 8998.08m²，地下建筑面积 6373.24m²，建筑高度 17.95m。地面一层规划通高泳池区、健身房、更衣淋浴区、商业配套等后期可根据使用需求变更功能的方正空间，二层规划羽毛球运动场地、乒乓球室、可变运动区、更衣淋浴区以及其他可根据使用需求变更功能的方正空间，地下两层包含地下车库及设备用房。

1.5 采购方式：邀请询比采购

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：西安健行体育天地项目室外及其他零星专业工程施工图纸范围内及规范要求的全部内容（具体范围及内容以承包人确认的施工蓝图、工程量清单、深化设计及业主、设计同意变更的为准）。主要施工内容包括沟槽土方开挖、回填、垫层处理及场地平整夯实；沥青路面、各类砖材、石材铺装、道牙安装、隐形井盖铺装、透水路面、地坪等道路及铺装施工；各类零星土建配套施工，涵盖不同标号混凝土浇筑、零星钢筋制作安装、砌体、零星砌筑抹灰施工；各类电缆井、阀门井、雨水口、检查井、排水沟、化粪池、雨水收集处理系统施工；各类给排水管道、电力套管、复合管、波纹管、镀锌钢管敷设施工；各类阀门、仪表、电气设备及消防设施安装施工；附属设施安装、交通标线施划、绿化施工、场地整理、现场清理、拆除等，并包含材料采购（不含甲供材）、运输、卸货、保管、加工、制作、安装机械、劳保用品、损耗等实施本项工程所需发生的全部施工内容。

拟采购_西安健行体育天地项目室外及其他零星专业工程分包_分项内容一览表

序号	项目名称	工作内容	单位	暂估工程量	备注
1	8cm 沥青路面	施工准备, 基层清理、沥青混凝土摊铺、碾压、养护等	m ²	837.67	不含沥青
2	成品钢制车档安装	成品钢制车挡(黑色+黄色反光膜)制作、安装, 砼钻孔, 水泥砂浆填缝等	m	20.00	
3	70 厚 250x190 井字植草砖铺装	基层清理, 材料转运, 砂浆拌制, 做找平层, 放线, 排砖, 选砖, 铺砖, 勾缝, 清理等	m ²	117.81	
4	600x100x200 芝麻灰烧面花岗岩路牙安装	放样、开槽、运料、人工调配砂浆、安砌、勾缝、养护、清理等	m	264.95	不含石材
5	300*600*30 厚芝麻深灰荔枝面石英砖收边	施工准备, 基层处理, 铺贴与固定, 勾缝与清洁等	m ²	169.45	不含石材
6	200*600*30 厚芝麻深灰荔枝面石英砖收边	施工准备, 基层处理, 铺贴与固定, 勾缝与清洁等	m ²	33.44	不含石材
7	600*450*50 芝麻灰石英砖铺贴	基层清理、水泥浆涂刷、粘结层铺筑、石材铺设及倒边等	m ²	15.00	不含石材
8	沟槽土方开挖	挖土、修底、将土倒运到槽边等	m ³	6059.42	
9	3:7 灰土回填	原土整平夯实, 灰土现场拌制、分层摊铺、夯实等	m ³	482.06	
10	砂石垫层	铺筑砂、碎石垫层, 整平, 分层碾压等	m ³	814.39	
11	素土回填	装载机及三轮车等进行土方二次转运、人工配合机械平整、刨毛、洒水、夯实等	m ³	5204.66	
12	拆除	零星构筑物、路面、铺装、临建、临时道路等拆除	m ³	2314.52	
13	垃圾外运	垃圾清理、机械装车、外运至周至(运距 70km)等	m ³	4082.09	
14	零星钢筋	钢筋调直、切断、弯曲成型、运输、绑扎、安装等	t	11.14	
15	零星 C25 混凝土浇筑	混凝土浇筑、振捣、养护等	m ³	143.29	
16	零星 C20 混凝土浇筑	混凝土浇筑、振捣、养护等	m ³	14.39	
17	零星 C15 混凝土浇筑	混凝土浇筑、振捣、养护等	m ³	3.51	
18	零星 C30 混凝土浇筑	混凝土浇筑、振捣、养护等	m ³	59.49	
19	零星抹灰	砂浆拌和、清洗表面、抹灰压光等	m ²	223.34	

20	零星砌体	拌制砂浆、清面、浇水、找平、砌筑、勾缝等	m ³	21.94	
21	电缆人孔井 900*1200	钢筋调直、切断、弯曲成型、运输、绑扎、安装,砂浆制作、运输、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,砌砖、勾缝、抹灰,爬梯制作、安装,井座安装、井盖安装,加设防坠网,密封与收口处理等	座	1.00	
22	电缆手孔井 2000*1200	钢筋调直、切断、弯曲成型、运输、绑扎、安装,砂浆制作、运输、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,爬梯制作、安装,井座安装、井盖安装,加设防坠网,密封与收口处理等	座	1.00	
23	线性排水沟	线性混凝土U型槽、不锈钢排水盖板、不锈钢滤水格栅制作、安装等	m	83.98	
24	硬质铺装隐形井盖 (带防坠网)	施工准备,井口及基层处理,井座安装,井盖安装、加设防坠网,密封与收口处理等	座	25.00	
25	砖砌平算式单算雨水口(550*295*300)	砂浆制作、运输、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、砌砖、勾缝、抹灰、井算安装等	座	7.00	
26	安全分流井(检修口)	砂浆制作、运输,砌砖、勾缝、抹灰,井座安装、井盖安装,加设防坠网,密封与收口处理等	座	4.00	
27	墙面1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水涂料	施工准备,基层处理,防水涂料涂膜涂刷,收头密封处理,闭水试验等	m ²	29.28	
28	Φ700球墨铸铁井盖安装	施工准备,井口及基层处理,井座安装,井盖安装,密封与收口处理等	个	1.00	
29	化粪池(75m ³)	钢筋调直、切断、弯曲成型、运输、绑扎、安装,砂浆制作、运输、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,井座安装、井盖安装,加设防坠网,密封与收口处理等	座	1.00	
30	砖砌阀门井矩形 (3.06*4*2.72)	砂浆制作、运输、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,砌砖、勾缝、抹灰,井座安装、井盖安装,加设防坠网,密封与收口处理等	座	1.00	
31	2500*1400矩形钢筋混凝土水表井	钢筋调直、切断、弯曲成型、运输、绑扎、安装,砂浆制作、运输、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,爬梯制作、安装,井座安装、井盖安装,加设防坠网,密封与收口处理等	座	2.00	
32	砖砌式收口式阀门井(圆形Φ1400)	砂浆制作、运输、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,砌砖、勾缝、抹灰,爬梯制作、安装,井座安装、井盖安装,加设防坠网,密封与收口处理等	座	3.00	

33	人孔井/小型电缆井 (90° 转角型)	钢筋调直、切断、弯曲成型、运输、绑扎、安装,砂浆制作、运输、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,砌砖、勾缝、抹灰,爬梯制作、安装,井座安装、井盖安装,密封与收口处理等	座	2.00	
34	消防车取水口	施工准备,井口及基层处理,井盖安装、加设防坠网,密封与收口处理等	座	3.00	
35	AL-SW1 (500*600*140)配电箱	配电箱组装、安装、调试等	套	1.00	
36	MPP 管 (DN32)	电线管路敷设等	m	223.30	
37	高杆灯安装	立杆、灯架安装等	套	11.00	
38	截污挂篮装置 SSJW-630	截污挂篮装置安装,加设防坠网等	座	2.00	
39	弃流沉淀装置 QC-DN300	弃流沉淀装置安装,加设防坠网等	座	1.00	
40	蓄水池 钢砼模块雨水收集池 51m3	钢砼模块雨水收集池制作安装,加设防坠网等	套	1.00	
41	清水池 钢砼模块清水池 13m3	钢砼模块清水池制作安装,加设防坠网等	套	1.00	
42	蓄水池排污泵	本体安装、泵拆装检查、电动机安装等	台	1.00	
43	雨水提升泵	本体安装、泵拆装检查、电动机安装等	台	1.00	
44	雨水回用泵	本体安装、泵拆装检查、电动机安装等	台	1.00	
45	地上水处理一体机	地上水处理一体机安装等	台	1.00	
46	雨水专用液位计	雨水专用液位计安装等	组	4.00	
47	反渗透处理系统(含球阀/水表/电磁阀/倒流防止器等)	组件安装、附属设备安装等	套	1.00	
48	法兰球阀 DN50	切管、套丝、制垫、上阀门、水压试验等	个	3.00	
49	水表 DN50	切管、套丝、制垫、上水表、水压试验等	组	2.00	
50	倒流防止器 DN50	切管、套丝、制垫、上倒流防止器、水压试验等	个	1.00	
51	电动阀 DN50	切管、套丝、制垫、上阀门、水压试验等	个	1.00	
52	压力仪表	清理、表计校验、安装、固定、挂牌等	台	1.00	

53	雨水控制系统	雨水控制系统制作安装	套	1.00	
54	钢丝网骨架塑料复合管 (DN150)	切管、对口、管道及管件安装、水压试验、消毒、冲洗等	m	353.55	
55	钢丝网骨架塑料复合管 (DN100)	切管、对口、管道及管件安装、水压试验、消毒、冲洗等	m	77.67	
56	钢丝网骨架塑料复合管 (DN80)	切管、对口、管道及管件安装、水压试验、消毒、冲洗等	m	6.92	
57	钢丝网骨架塑料复合管 (DN40)	切管、对口、管道及管件安装、水压试验、消毒、冲洗等	m	103.28	
58	钢丝网骨架塑料复合管 (DN32)	切管、对口、管道及管件安装、水压试验、消毒、冲洗等	m	30.00	
59	钢丝网骨架塑料复合管 (DN25)	切管、对口、管道及管件安装、水压试验、消毒、冲洗等	m	106.23	
60	PP-R 管 (DN25)	切管、对口、管道及管件安装、水压试验、消毒、冲洗等	m	5.00	
61	闸阀 DN80	切管、套丝、制垫、上阀门、水压试验等	个	2.00	
62	闸阀 DN40	切管、套丝、制垫、上阀门、水压试验等	个	1.00	
63	刚性防水套管 DN50	放样,下料,切割,组对,焊接,安装,刷防锈漆	个	2.00	
64	HDPE 双壁波纹管 (DN400)	检查及清理管材、管道安装、上胶圈、对口、调直、灌水试验等	m	176.79	
65	HDPE 双壁波纹管 (DN300)	检查及清理管材、管道安装、上胶圈、对口、调直、灌水试验等	m	311.02	
66	HDPE 塑料排水管 (DN150)	检查及清理管材、管道安装、上胶圈、对口、调直、灌水试验等	m	24.45	
67	HDPE 塑料排水管 (DN100)	检查及清理管材、管道安装、上胶圈、对口、调直、灌水试验等	m	2.08	
68	刚性防水套管 DN300	放样,下料,切割,组对,焊接,安装,刷防锈漆	个	2.00	
69	塑料检查井 D450	井座、井筒、附加接头,井盖、防护井盖安装等	座	18.00	
70	塑料检查井 D630	井座、井筒、附加接头,井盖、防护井盖安装等	座	13.00	
71	HDPE 双壁波纹管 (DN500)	检查及清理管材、管道安装、上胶圈、对口、调直、灌水试验等	m	84.31	
72	HDPE 双壁波纹管 (DN200)	检查及清理管材、管道安装、上胶圈、对口、调直、灌水试验等	m	30.59	
73	镀锌钢管 (DN150)	管道、管件及弯管的制作安装,管道除锈、刷油、防腐,水压及泄漏试验等	m	2.51	
74	镀锌钢管 (DN100)	管道、管件及弯管的制作安装,管道除锈、刷油、防腐,水压及泄漏试验等	m	3.06	

75	雨水篦子安装	雨水篦子安装等	个	9.00	
76	DN150 单栓消火栓	管口除沥清、制垫、加垫、紧螺栓、消火栓安装等	套	4.00	
77	消防水泵接合器	切管、焊法兰、制垫、加垫、紧螺栓、消防水泵接合器安装、充水试验等	套	3.00	
78	闸阀 DN150	切管、套丝、制垫、上阀门、水压试验等	个	3.00	
79	标线	清扫、放样、粘胶带、漆划、画线、除胶带、修线形、护线等	m	96.00	
80	标记	清扫、放样、粘胶带、漆划、画线、除胶带、修线形、护线等	个	7.00	
81	环氧地坪	基层清理、水泥浆一道、材料倒运、找平、铺设、抹面、修补、固化剂施工、物理抛光、养护等	m2	23.40	
82	整理绿化用地	整理绿化种植地等	m2	758.09	
83	铺种草卷	挖坑、修剪、种植、浇水、牵引、清理、养护等	m2	1997.89	
84	铺人造草皮	基层清理、材料倒运、铺设、草皮粘接、划线、修补、养护等	m2	1544.80	
85	600*200*100mm 混凝土道牙安装	放样、开槽、运料、人工调配砂浆、混凝土道牙安砌、勾缝、养护、清理等	m	77.15	
86	花岗岩挡车石	花岗岩挡车石安装等	个	15.00	
87	管道疏通	管道疏通等	项	1.00	
88	气囊封堵	气囊封堵等	项	1.00	
89	割草挖草皮	挖草、割草挖根等	m2	1256.50	
90	人行道透水砖 300*150*60mm 路面	基层清理，材料转运，砂浆拌制，做找平层，放线、排砖，选砖，铺砖，勾缝，清理等	m2	46.82	
91	1000×100×150mm 芝麻灰花岗岩道牙安装	放样、开槽、运料、人工调配砂浆、芝麻灰花岗岩道牙安砌、勾缝、养护、清理等	m	51.60	
92	C30 混凝土立道牙 750mm*350mm*150mm 安装	放样、开槽、运料、人工调配砂浆、C30 混凝土立道牙安砌、勾缝、养护、清理等	m	36.80	不含石材
93	栽种灌木紫荆	起挖、运输、栽植、支撑、养护等	株	314.00	
94	680mm*380mm*1000mm 平篦式雨水口	砂浆制作、运输、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、砌砖、勾缝、抹灰、井算安装等	座	1.00	

2.2 计划工期（工程）：30 日历天

2.3 建设地点（工程）：陕西省西安市西咸新区沣东二路

2.4 质量要求（工程）：质量合格率 100%，工程综合验收质量评定达到合格标准，并符合国家现行验收规范。

2.5 其他补充（如有）：/

3. 拟定的承包商/供应商的名称、地址

3.1 拟定的承包商/供应商名称：陕西航厦建筑工程有限公司、陕西康志实业有限公司、陕西正亿建设工程有限公司

3.2 拟定的承包商/供应商地址：陕西西安/咸阳

4. 采用邀请方式原因

4.1 采用邀请方式的原因：为了降低管理风险，通过充分利用社会资源，加强质量、安全、进度及资金控制，确保工程质量，保证合同的顺利履约。

4.2 其他相关说明：/

5. 发布公示的媒介和期限

5.1、本次采购公示同时在中国电建阳光采购网（<http://bid.powerchina.cn>）上发布。

5.2 发布公示的期限：自 2026 年 9 月 20 日 至 2026 年 9 月 22 日。（提示：不少于 3 日）

6. 提出异议的渠道和方式

6.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向中国水电建设集团十五工程局有限公司西安健行体育天地项目部反馈。

6.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

7. 联系方式

采 购 人：中国水电建设集团十五工程局有限公司西安健行体育天地项目部

地 址：陕西省西安市西咸新区沣东二路

邮 编：710000

联 系 人：李超杰

电 话：18392351325

传 真：/

8. 纪检监察机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中国水电建设集团十五工程局有限公司西安健行体育天地项目部纪委办公室提出投诉。

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人 李超杰（签名）

采购人或其采购代理机构：____（盖章）

2026 年 9 月 20 日

