

竞价采购公告

项目编号：PC-0109-26J5-FS0040

受中国水利水电第九工程局有限公司（以下简称“采购单位”）委托，中国水利水电第九工程局有限公司采购与招标中心（以下简称“采购机构”）以公开竞价采购方式采购观山湖区及麻江县民爆库房项目所需的安保安防服务，项目资金已落实，报价方式为多轮报价，现将有关事项告知如下：

一、项目情况

本项目需为两座民爆库房提供 24 小时封闭式驻点安保安防服务，具体服务项目规模如下：

观山湖区民爆库房：总占地面积约 5818 平方米。库区主要建有 1 座炸药库（设计储量 30 吨，发放间与炸药库联建），1 座雷管库（设计储量 20 万发，发放间与雷管库联建）及 1 座值班室。库区外距最近库房大于 30 米处设有 1 座埋地消防水池，蓄水量不小于 163 立方米。

麻江县民爆库房：总占地面积约 5967 平方米，库房建筑面积 198 平方米，其中雷管库 54 平方米（发放间与雷管库联建，建筑面积为 18 平方米），1#炸药库 72 平方米，2#炸药库 72 平方米。库区配套建有消防水池一座，储水容量为 220 立方米。

二、服务内容及技术要求

1、服务内容

序号	服务名称	单位	数量	备注
1	安保安防服务	月	2 座*12 月	库房安保人员数量配置须严格满足相关公安机关及民爆行业监管部门要求。负责驻库安保、日常值守巡逻、物防技防日常维护（含易损件更换）、犬防、库区环境维护等，落实两座库房的“人防、技防、物防、犬防”四位一体的综合防范工作。
2	安防维修服务	项	/	主要针对核心部件更换、重大维修、系统升级改造，凭采购人签字确认的签证单据实结算。

3	外勤安保服务	趟	/	配合施工现场负责物资交接看防、外围警戒及车辆引导等专项外勤安保工作。
4	库房水电费	项	/	库房日常运营所产生的水费、电费由成交供应商先行垫付并代为缴纳。

以上数量仅为参考数量，与实际需求量可能存在偏差，最终结算数量为根据工程需要且经采购人验收合格的实际数量。若因市场开发、投资计划、征地拆迁、设计变更等原因，致使服务量、服务时间发生较大规模改变，服务量相应调整，供应商应予以接受，并不得以此作为调价和索赔依据。

2、报价要求

(1) 报价要求：报价为固定总包价，含完成本次安保安防服务采购所需的所有费用（据实结算项目除外），包括但不限于人工费、设备使用费、必要辅助材料费、各项税费、安装费、安防设施设备日常看管、故障即时上报、日常巡检及合同实施过程中不可预见费用等全部费用，不得另行计取。

(2) 最高限价：固定总包价**最高限价 69.84 万元/年**（即单座 2.91 万元/月，两座合计），超出最高限价的响应文件视为无效。

(3) 据实结算项目：

安防维修服务费：对安防系统进行维修、更换核心部件（如摄像头、硬盘录像机等）或升级改造，凭采购人签字确认的签证单据据实结算。安防维修服务费不计入固定总包价，但响应人须在《维修项目综合单价表》中逐项填报全费用综合单价。

外勤安保服务费：按实际出勤/任务量结算，该费用按趟次计取，计费标准为 200 元/趟，按月签单结算。（观山湖区民爆库房第一年运输炸材暂估 300 趟，麻江县民爆库房第一年运输炸材暂估 60 趟，仅供响应人测算参考，不作为结算承诺）。

库房水电费：按实际发生量结算，凭供水供电部门账单或抄表记录，经采购人审核后按月据实结算。

3、付款方式

(1) 固定总包服务费支付：供应商在每月 25 日前，凭考勤记录、排班表、服务质量考核表、安保人员资质证明等材料办理当月结算单并与采购人签字确认。

供应商向采购人提供当月结算金额 100%的增值税发票，采购人审核无误后 15 个工作日内支付。

(2) 按实结算费用支付：安防维修服务费、外勤服务费、库房水电费按月根据实际发生量结算。供应商应于每月 25 日前，凭维修台账、签证单、抄表记录、旧件交接记录及前后对比照片等材料办理当月结算单，经采购人现场查验确认及核对签证单据、双方签字确认后，供应商向采购人提供当月结算金额 100% 的增值税发票，采购人审核无误后 15 个工作日内支付。

4、服务要求

(1) 人员资质与配置：派驻保安员须持《保安员证》、无犯罪记录、年龄 18-55 岁、体检合格且背景审查合格。供应商须按公安机关及民爆行业监管部门要求足额配置安保人员，每班在岗人员不少于 3 人，实行 24 小时轮班值守制度。

(2) 安保作业规范：严格执行 24 小时专人值守、每小时巡逻一次的台账记录、出入库检查登记等安保制度。规范落实夜间带犬巡逻制度及日常犬只训养管理，巡逻须覆盖库区围墙、库房周边、消防通道等重点区域，巡逻记录须实时录入台账，不得补填、伪造。

(3) 物防与技防日常维护要求：全面负责两座民爆库房现有物防、技防设施的日常巡查及隐患上报，负责库区环境维护（如割草等），保障视频监控、报警系统等安防设备 24 小时不间断稳定运行。发现监控黑屏、录像中断、报警失灵、门禁故障、围墙破损等故障，须立即上报采购人并配合维修工作。

安防监控录像保存期限至少 90 日，供应商须每日检查录像完整性，发现缺失或异常立即上报。

(4) 安防维修响应要求：对采购人安排的安防系统维修、核心部件更换或升级改造项目，供应商须 2 小时内上报、24 小时内完成配合施工。核心部件更换包括但不限于：摄像头、硬盘录像机、报警主机、门禁控制器、存储硬盘、网络交换机等设备。更换的配件须为原厂全新配件，品质不低于原设备或经采购人书面确认的同等及以上产品；维修费用按据实结算方式由采购人承担，结算单价不得高于响应人填报的《维修项目综合单价表》中报价。

(5) 台账与保密要求：值班记录、巡更记录、出入库登记、犬只训养记录、设备故障上报记录等台账须完整、真实、可追溯，保存期限不少于 1 年。供应商及派驻人员对库区布局、监控信息、库存情况、安防参数等负有严格保密义务，

不得向任何第三方泄露，该义务在合同终止后继续有效。

(6) 保险要求：供应商必须为派驻保安员购买保安服务责任险及雇主责任险，工作时间内因工作原因造成的意外伤害（含身故、工伤等）均由供应商承担全部赔偿及法律责任。

(7) 各报价方须严格遵循本竞价采购文件、《民用爆炸物品安全管理条例》、《GA 837-民用爆炸物品储存库治安防范要求》及相关法律法规的规定，并参考采购项目情况后提供报价。如行业标准或法律法规更新，供应商须按最新标准执行，相关费用已包含在固定总包价中。

三、服务地点

服务地点：贵州省贵阳市观山湖区金华镇翁井村、贵州省黔东南州麻江县杏山镇靛冲村野猪田。

具体服务地点以采购人指定服务地点为准。

四、服务日期

服务日期：采购合同签订后，按采购人要求服务。

五、报名时间及要求

报名截止时间：2026 年 9 月 23 日 17:00

提出澄清的截止时间：2026 年 9 月 24 日 17:00

报价截止时间：2026 年 9 月 28 日 17:00

超时竞价：报价截止前 20 分钟，已报价供应商可进入超时竞价，如有供应商超时竞价，竞价时间就顺延 20 分钟。

每次超时竞价最小幅度：5000 元，如第一供应商竞价为 50 万元，第二供应商竞价为 49.5 万元，以此类推。

六、供应商资格要求

1、供应商必须是在中国境内注册的企业法人，提供有效的营业执照，经营范围包括保安/安保服务，具有有效期内的《保安服务许可证》证书。

2、供应商能开具增值税专用发票（提供增值税一般纳税人证明文件或样票）。

3、在近 3 年（2023-2025 年）内，供应商应具有两份安保服务或同类项目业绩（附合同关键页扫描件或中标通知书）。

4、供应商应提供近三年度（2023-2025 年）经第三方审计的审计报告或企

业自行出具的**财务报表**(包括资产负债表、利润表、现金流量表);成立不满3年的,提供自成立至今经第三方审计的审计报告或企业自行出具的财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表);财务报表需加盖公司公章。具有良好的银行资信和商业信誉,近三年没有处于被责令停业,财产被接管、冻结、破产状态。

5、本次采购不接受联合体(提供非联合体响应承诺函(格式供应商自拟))。

6、供应商不存在《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》禁止投标的情形(提供不存在禁止投标承诺书(格式供应商自拟))。

七、评审

1. 本次评审采用经评审的最低价法。

2. 遵循的原则:采用有限数量评审制。

2.1 当供应商数量等于或少于5家时,对所有供应商递交的响应文件进行评审。

2.2 当供应商数量多于5家时,首先按报价从低到高进行排序,选取从低到高的前5家供应商递交的响应文件进行评审;若有“否决竞价”的,按照报价从低到高顺序依次递补,以保证进入评审的供应商数量满足5家。

2.3 对进入评审环节的5家供应商递交的响应文件,按照经修正后的评标价进行评审。

2.4 未进入评审环节的供应商,不再进行详细评审。

3. 当各供应商报价税率不一致时,以不含税报价作为评审价。

4. 报价算术错误修正

4.1 报价清单中有计算或汇总中的算术错误时,按以下原则修正:

(1) 报价清单中的单价乘数量的乘积与该项目的合价不符时,应以单价为准,改正合价。

(2) 若报价汇总表中的金额与相应的各分项报价清单中的合计金额不符时,应以修正算术错误后的各分项报价清单中的合计金额为准,改正报价汇总表中相应部分的金额和总报价。

4.2 评审委员会按以上原则对报价进行修正,修正的价格经供应商书面确认后具有约束力。

5. 本次采购为线上全流程采购,供应商只需要在线递交响应文件

的原件扫描件或电子盖章文件，不需要递交纸质版响应文件。

八、保证金

无

九、采购文件的获取

1、凡满足本公告规定的供应商资格要求并有意参加的供应商，请于报名截止时间前在中国电建采购招标数智化平台 (<https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/login>，以下简称“采购平台”) 获取采购文件。

2、供应商注册在“中国电建阳光采购网”(网址为 <https://bid.powerchina.cn>) 右侧快捷入口，切换“新版登录”，选择“供应商登录”进行供应商注册。

3、平台注册、报价等相关问题可咨询平台客服，具体联系方式请根据网站首页“联系电话”列表中查找相应客服经理电话。

十、报价文件递交

1、报价文件递交截止时间前，供应商应在截止时间前通过采购平台递交电子报价文件，并将签字盖章后的报价文件扫描成 PDF 文件上传至采购平台。

2、报价方式

(1) 本次竞价采购报价方式为多轮报价，竞价截止时间前可进行多次报价。

(2) 多轮报价规则：首轮报价时必须上传符合采购文件各项要求的完整《报价文件》(格式见第二章)；以后各轮次报价时必须根据报价文件中“报价表”要求上传相应的“报价表”，且“报价表”必须加盖单位公章和法定代表人或其委托代理人签字。

(3) 供应商报价未上传相应的“报价表”，仅在采购平台上报价，采购人有权否决其报价。

十一、联系方式

采购机构：中国水利水电第九工程局有限公司采购与招标中心

地 址：贵州省贵阳市观山湖区诚信南路 501 号水电国际企业大厦

邮 编：550081

联 系 人：王工

电 话：0851-87980540

电子邮箱： djjczzx@9j.powerchina.cn

十二、提出异议的渠道和方式

电 话： 0851-87980540

电子邮箱： djjczzx@9j.powerchina.cn

十三、监督机构

中国水利水电第九工程局有限公司纪委办公室

监督电话：0851-87980543

2026 年 9 月 20 日