

云南省用地规划条件（建筑类）

红河哈尼族彝族自治州弥勒市

2026年（弥勒市）第53号

地块编号 (项目名称)		ML2026CR-32号						
地块位置		红河哈尼族彝族自治州弥勒市西二镇西龙村北部、五山乡乌衣村东南部，虹溪镇白云村南部						
规划依据		弥勒西风电场扩建项目地块国土空间详细规划						
申请人 (单位)		弥勒市自然资源局开发利用和权益科						
用地性质及控制指标								
地块编号	总用地面积 (㎡)	用地性质	兼容	空间 位置	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑高度 (m)
ML2026CR-3 2号-01至16	6032.00	供电用地		地上及 地下				≤250.00
ML2026CR-3 2号-17	5430.00	供电用地		地上及 地下	≤0.50	≤20.00	≥5.00	≤15.00
ML2026CR-3 2号-18至49	12073.00	供电用地		地上及 地下				≤250.00
ML2026CR-3 2号-50	15159.52	供电用地		地上及 地下	≤0.50	≤20.00	≥5.00	≤15.00
ML2026CR-3 2号-51至71	7938.00	供电用地		地上及 地下				≤250.00
ML2026CR-3 2号-72	9331.41	供电用地		地上及 地下	≤0.50	≤20.00	≥5.00	≤15.00
ML2026CR-3 2号-73至 105	12457.00	供电用地		地上及 地下				≤250.00
停车泊位		机动车	根据项目需求设置。					
		非机动车	根据项目需求设置。					
交通组织要求		满足国土空间详细规划要求。						
建筑控制要求		退线	详见用地红线位置图，有现状路网的，道路红线以实测路网为准。					
		间距	按相关规范规定执行。					
		界面	满足国土空间详细规划要求。					
城市设计要求		体现时代感，突出建筑个性，与周边建筑风格相协调。						
地下空间要求		合理开发利用地下空间，做好地下空间利用规划。						
历史文化保护 要求		满足相关行业主管部门要求。						
周边市政、场 地竖向及管线 综合		满足国土空间详细规划要求。						
公共管理与公 共服务设施配 建要求								

商业服务设施 配建要求		
公用设施配建 要求	供电	满足相关行业标准及使用要求。
	通信	满足相关行业标准及使用要求。
	消防	满足相关行业标准及使用要求。
	环卫	满足相关行业标准及使用要求。
	供水	满足相关行业标准及使用要求。
	排水	满足相关行业标准及使用要求。
其他要求 (非空间治理 内容不得纳入 规划条件)		

附图名

1. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图一）
2. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图一）
3. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图二）
4. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图二）
5. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图三）
6. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图三）
7. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图四）
8. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图四）
9. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图五）
10. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图五）
11. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图六）
12. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图六）
13. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图七）
14. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图七）
15. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图八）
16. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图八）
17. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图九）
18. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图九）
19. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十）
20. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十）
21. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十一）
22. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十一）
23. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十二）
24. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十二）
25. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十三）
26. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十三）
27. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十四）
28. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十四）
29. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十五）
30. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十五）
31. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十六）
32. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十六）
33. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十七）
34. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十七）
35. ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十八）
36. ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十八）

备注:

取得规划条件满一年未出让国有土地使用权的,取得的规划条件自行失效。

签发单位:弥勒市自然资源局(盖章)

签发日期:2026-09-09



ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图一）



ML2026CR-32号（图一）

用地面积3016平方米 合4.524亩

X 2714296.670
Y 34620931.753

X 2714274.964
Y 34620929.126

ML2026CR-32号-01

用地面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-02

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2713889.398
Y 34623045.935

X 2713876.465
Y 34623052.323

ML2026CR-32号-03

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2713380.381
Y 34623064.957

X 2713366.618
Y 34623075.261

ML2026CR-32号-04

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2712960.730
Y 34623192.227

X 2712941.326
Y 34623199.694

ML2026CR-32号-05

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2712513.683
Y 34623374.771

X 2712494.502
Y 34623379.378

ML2026CR-32号-06

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2712248.009
Y 34621906.155

X 2712226.545
Y 34621902.697

X 2711910.509
Y 34622222.013

X 2711888.889
Y 34622219.980

ML2026CR-32号-07

用地面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-08

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2710593.928
Y 34622578.263

X 2710572.931
Y 34622584.190

备注：2000坐标

用地范围线

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

弥勒市自然资源局



二零二六年九月

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图一）



ML2026CR-32号（图一）

用地面积3016平方米 合4.524亩

ML2026CR-32号-01

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-02

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-03

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-04

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-05

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-06

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-07

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-08

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

备注：

——用地范围线

——建筑退让线

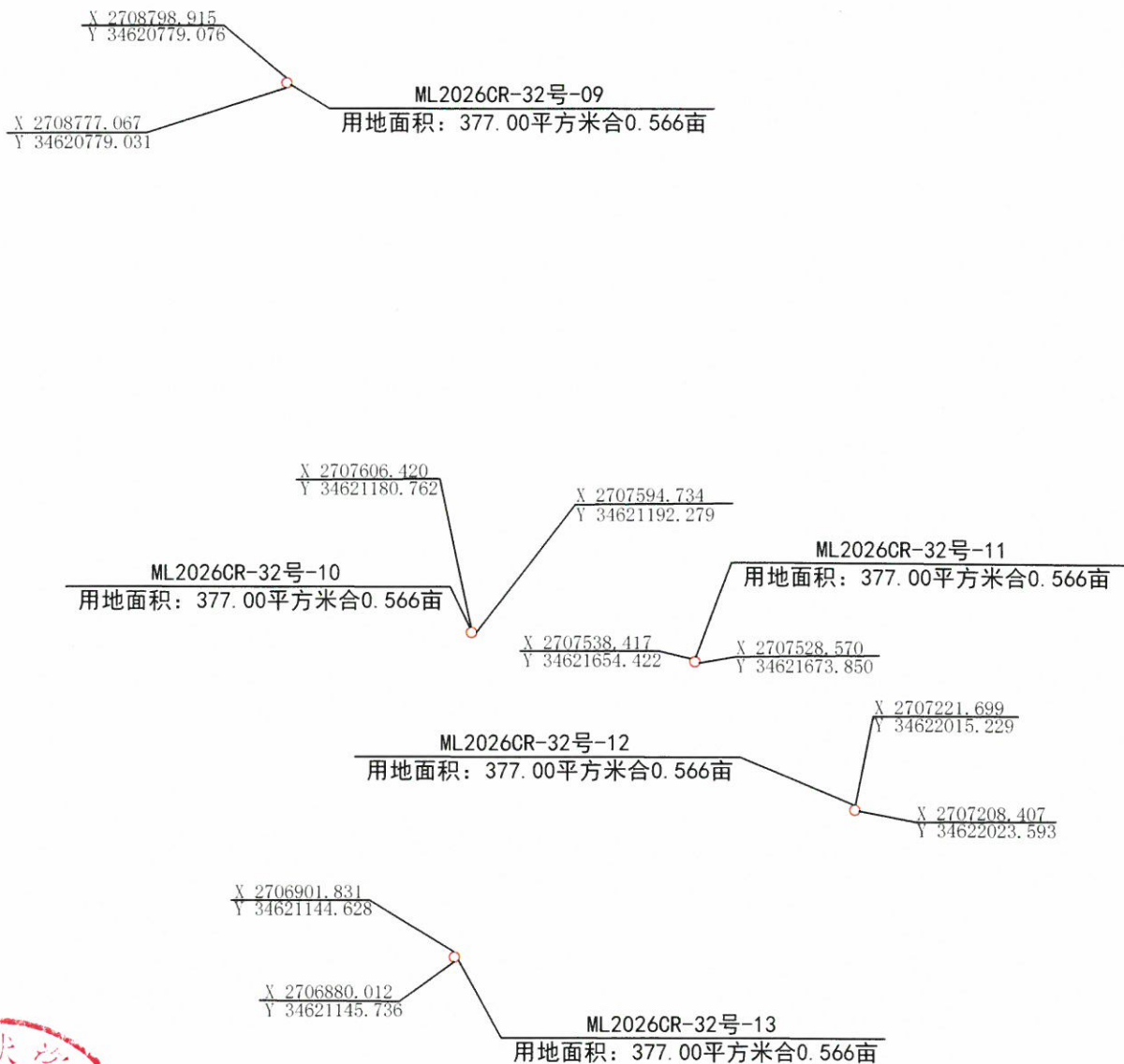


制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图二）



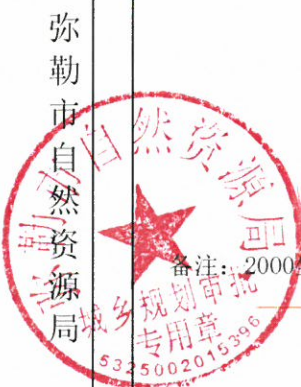
ML2026CR-32号（图二）
用地面积1885.00平方米 合2.828亩



由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



备注：2000坐标

用地范围线

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图二）

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



ML2026CR-32号（图二）

退让后面积1885.00平方米 合2.828亩



ML2026CR-32号-09

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-10

退让后面积：377.00平方米合0.566亩



ML2026CR-32号-11

退让后面积：377.00平方米合0.566亩



ML2026CR-32号-12

退让后面积：377.00平方米合0.566亩



ML2026CR-32号-13

退让后面积：377.00平方米合0.566亩



备注：

——用地范围线

——建筑退让线

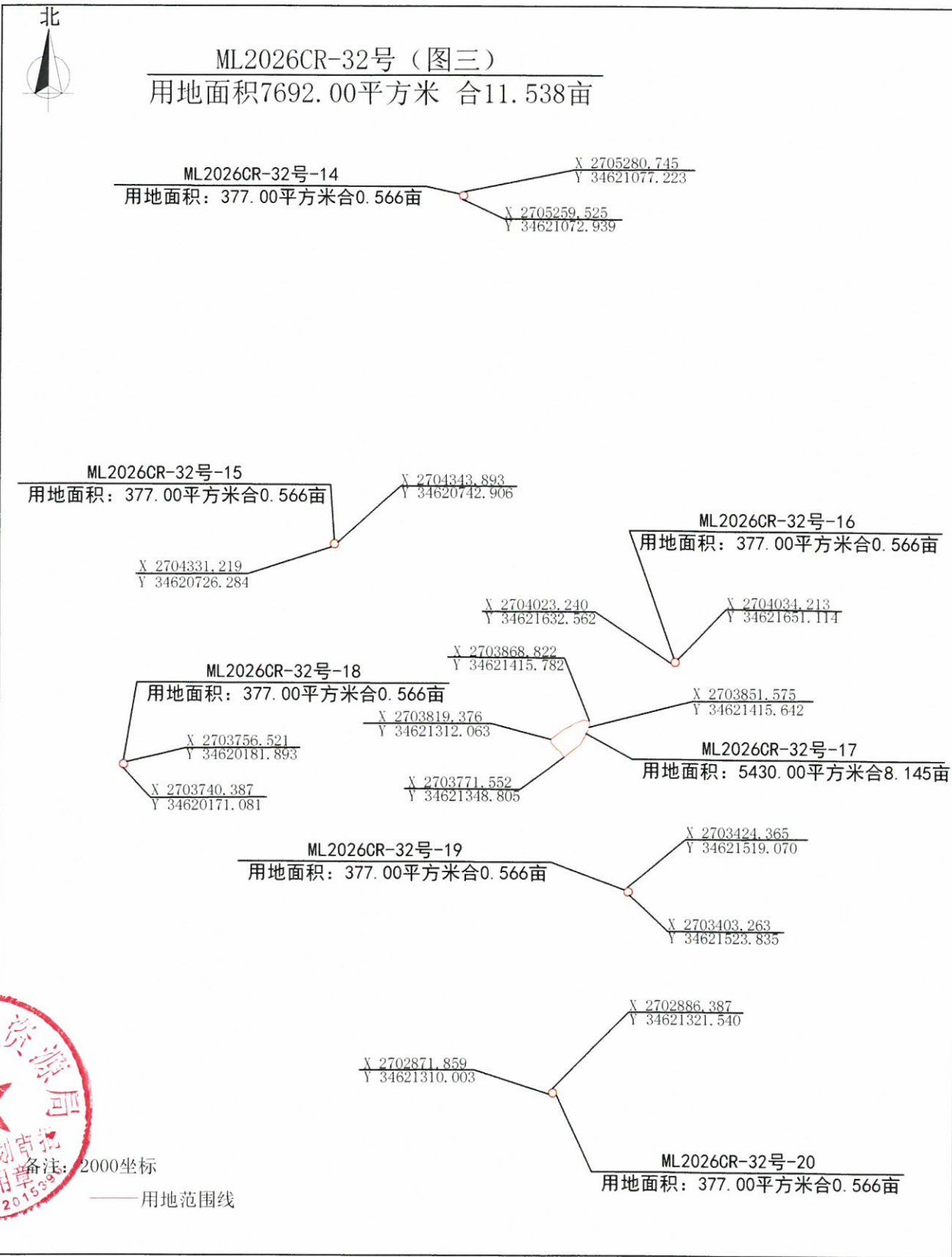
制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图三）

由 Autodesk 教育版产品制作

田 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图三）

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



ML2026CR-32号（图三）
退让后面积7692.00平方米 合11.538亩

ML2026CR-32号-14
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-15
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-16
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

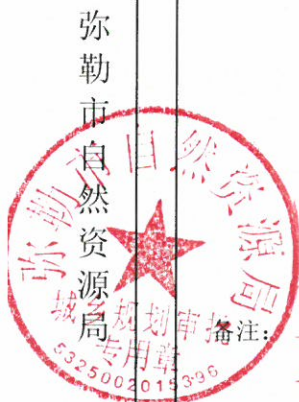
ML2026CR-32号-18
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-17
退让后面积：5430.00平方米合8.145亩

ML2026CR-32号-19
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-20
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

备注：
—— 用地范围线
—— 建筑退让线



制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图四）



ML2026CR-32号-21

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2681551.676
Y 34621562.452
X 2681531.501
Y 34621563.474

ML2026CR-32号-22

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2681087.569
Y 34621629.512
X 2681070.586
Y 34621634.533

ML2026CR-32号-23

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2680680.994
Y 34621836.781
X 2680667.733
Y 34621846.614

ML2026CR-32号-25

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2680305.699
Y 34622851.142
X 2680295.818
Y 34622863.778

ML2026CR-32号-24

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2680603.566
Y 34623710.101
X 2680585.778
Y 34623709.674

ML2026CR-32号-26

用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2465816.16005
Y 3465834.15801

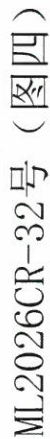
备注：2000坐标

——用地范围线

田 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

一一零一六年九月



退让后面积2262.00平方米 合3.393亩

ML2026CR-32号-21

退让后面积: 377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-22

退让后面积: 377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-23

退让后面积: 377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-25

退让后面积: 377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-24

退让后面积: 377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-26

退让后面积: 377.00平方米合0.566亩

制图: 马茹云
审核: 王祥源

由 Autodesk 教育版产品制作

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图五）



ML2026CR-32号（图五）
用地面积2262.00平方米 合3.393亩

ML2026CR-32号-27
用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2679535.457
Y 34621428.020

X 2679519.932
Y 34621433.993

ML2026CR-32号-28
用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2679389.027
Y 34621822.313

X 2679372.625
Y 34621826.705

ML2026CR-32号-30
用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2679074.663
Y 34621958.242

X 2679057.104
Y 34621967.808

ML2026CR-32号-31
用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2678845.140
Y 34622239.284

X 2678837.895
Y 34622228.036

ML2026CR-32号-32
用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2678474.483
Y 34621232.587

X 2678467.448
Y 34621219.913

ML2026CR-32号-33
用地面积：377.00平方米合0.566亩

X 2678135.084
Y 34621450.770

X 2678114.467
Y 34621450.740

备注：2000坐标
用地范围线

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图五）



ML2026CR-32号（图五）
退让后面积2262.00平方米 合3.393亩

ML2026CR-32号-27
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-28
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-30
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-31
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-32
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-33
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



用地范围线
建筑退让线

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图六）



ML2026CR-32号-29
用地面积: 377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号（图六）

用地面积2643.00平方米 合3.965亩

ML2026CR-32号-34
用地面积: 377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-35
用地面积: 378.00平方米合0.567亩

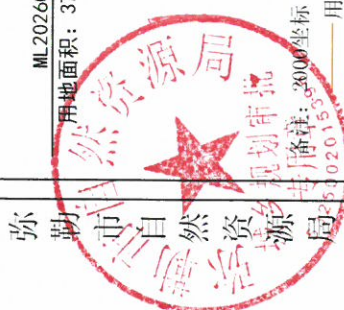
ML2026CR-32号-39
用地面积: 378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-36
用地面积: 377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-38
用地面积: 378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-37

用地面积: 378.00平方米合0.567亩



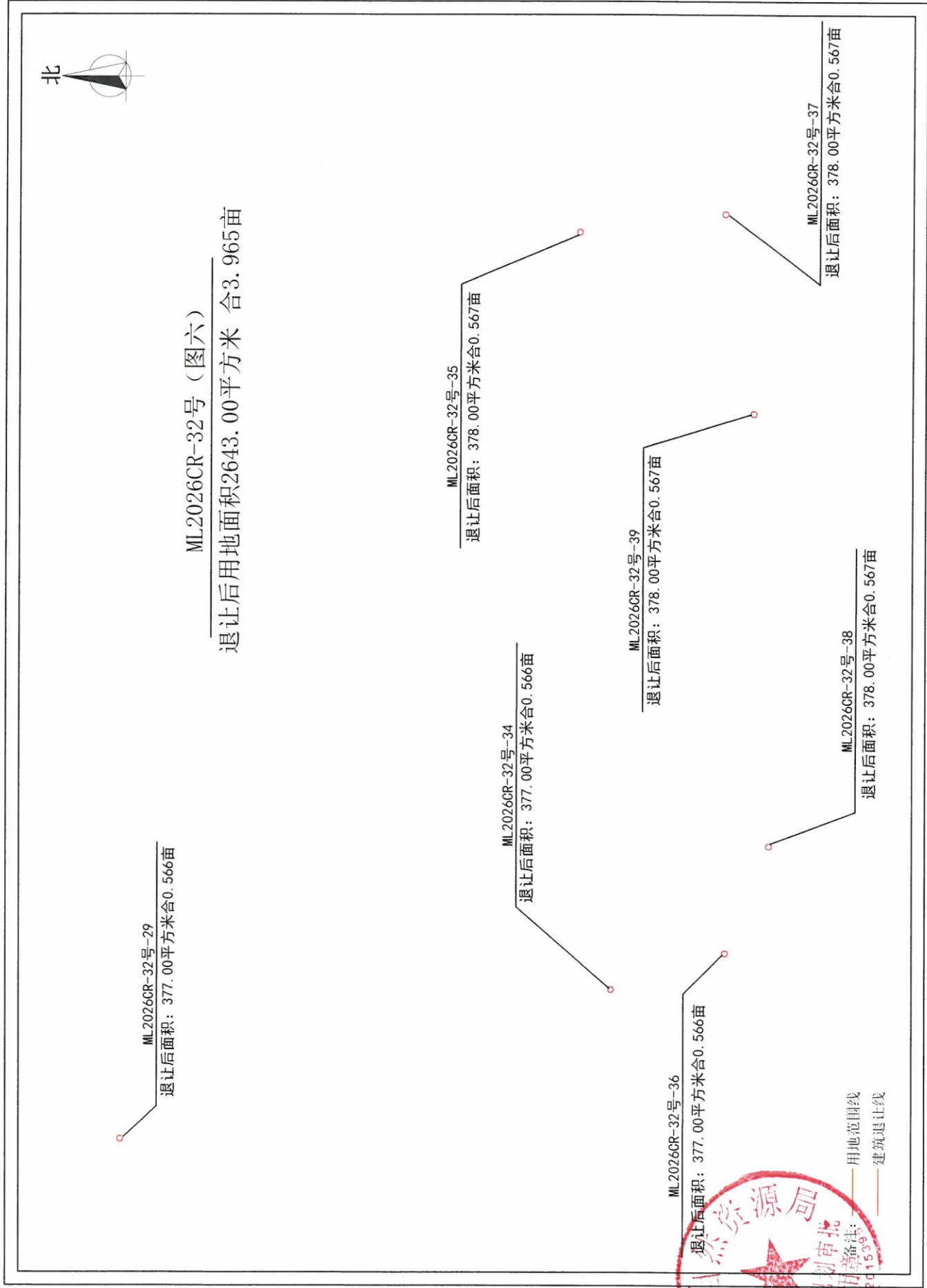
ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图六）

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

田 Autodesk 教育版产品制作

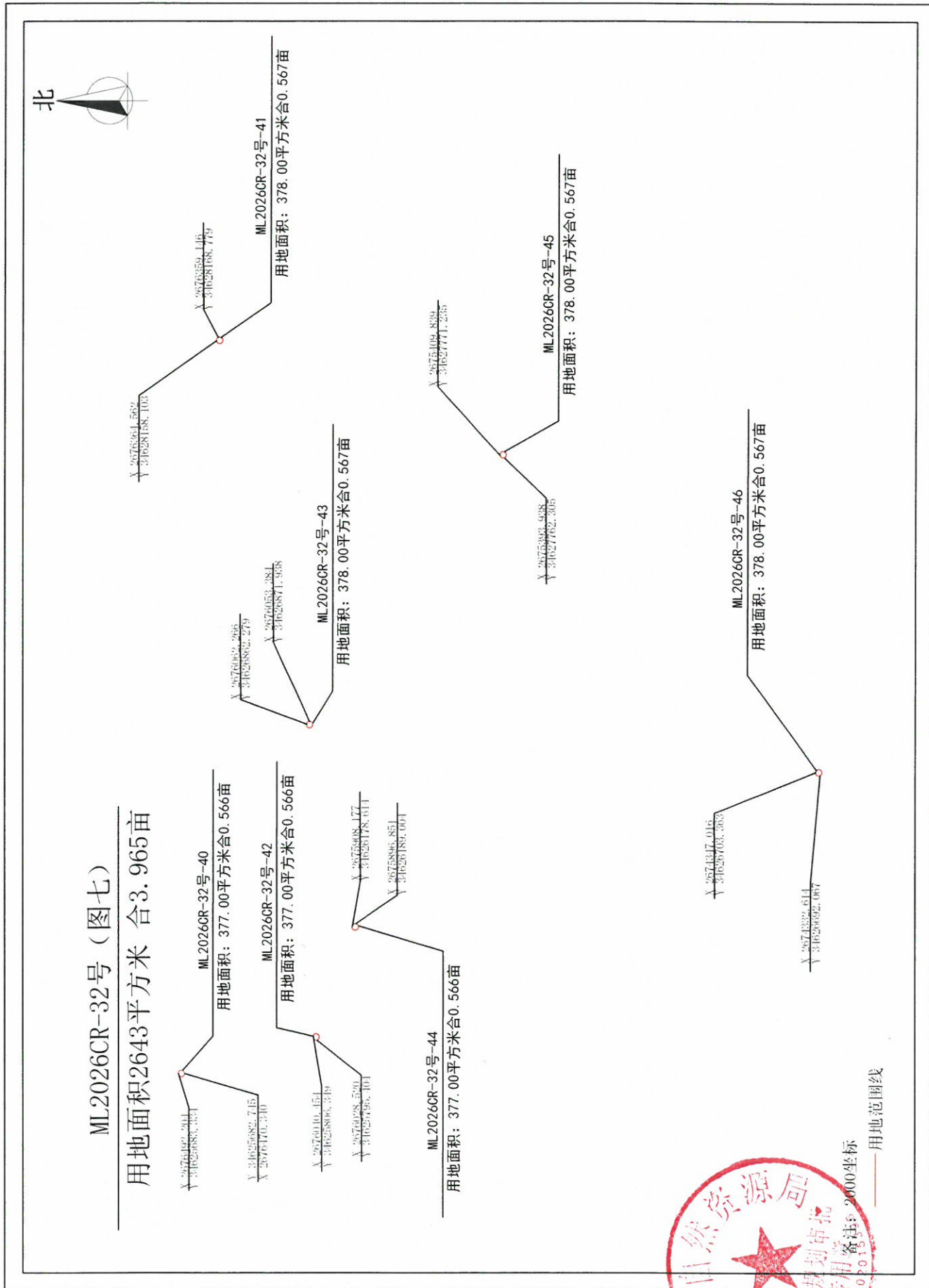
二零一六年九月



制图：马茹云 审核：王祥源

由 Autodesk 教育版产品制作

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图(图七)



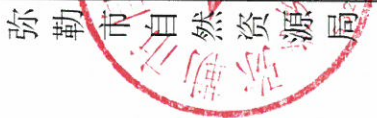
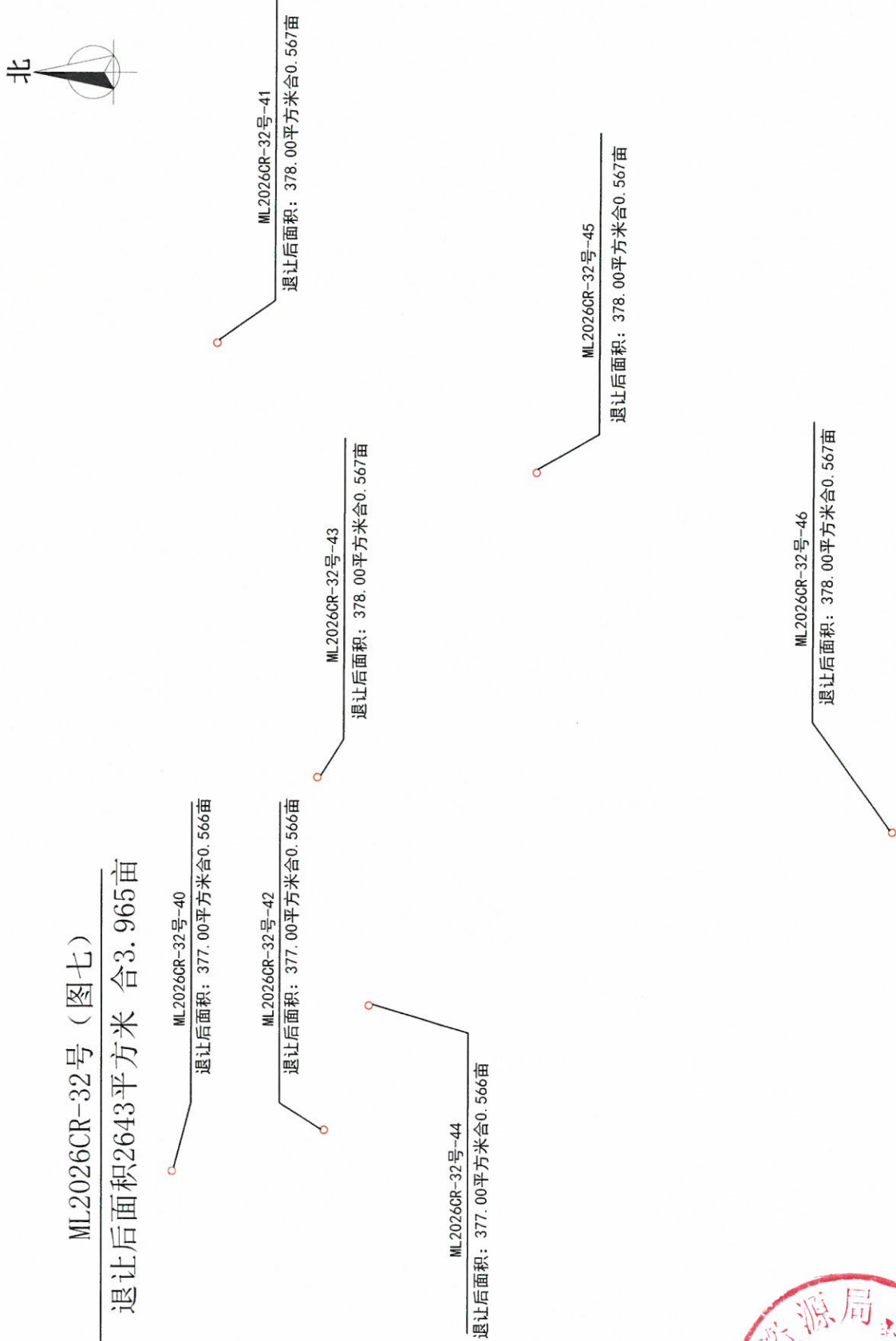
制图: 马茹云 审核: 王祥源

由 Autodesk 教育版产品制作

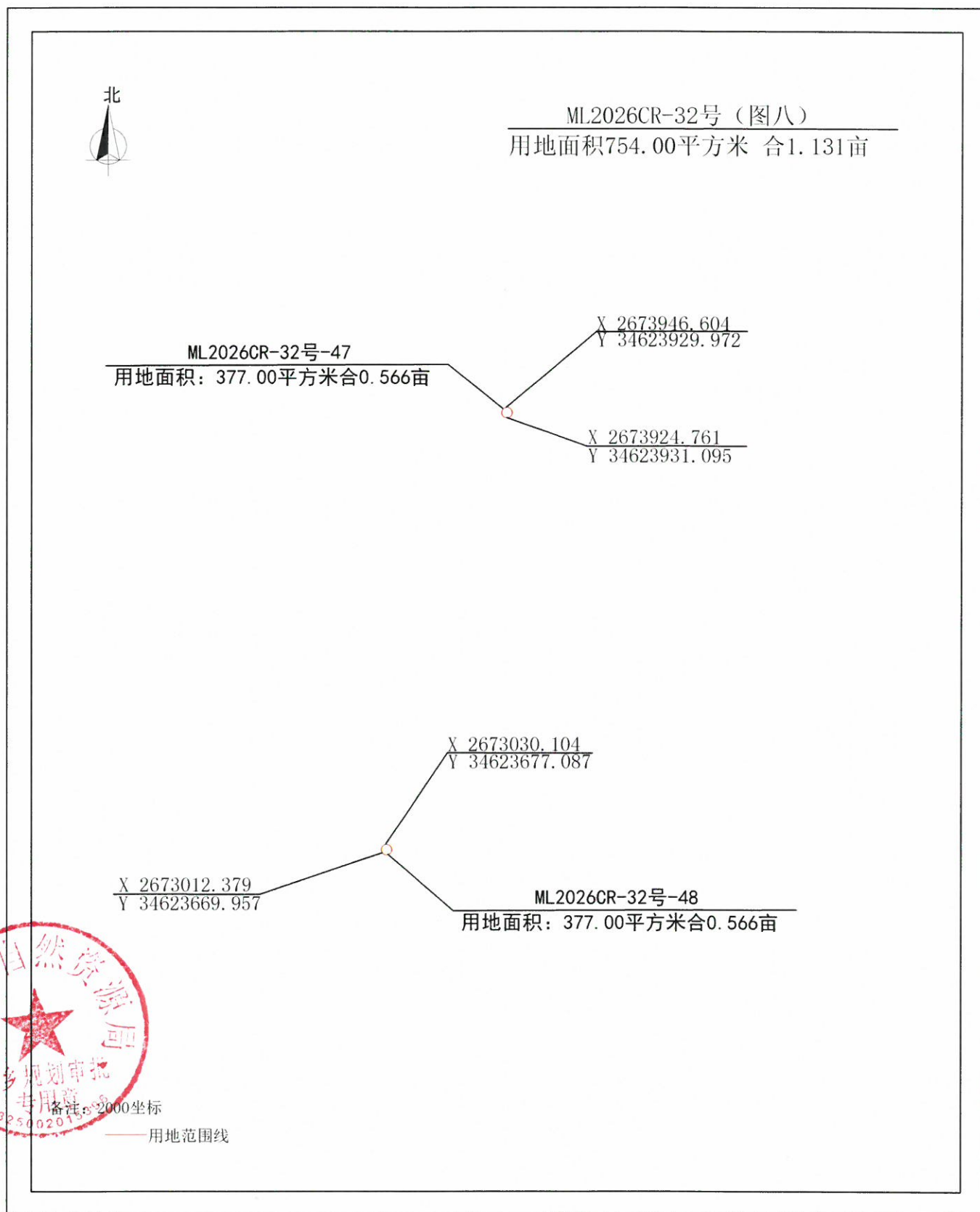
二一零一六年九月

由 Autodesk 教育版产品制作

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图七）



ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图八）



由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图八）

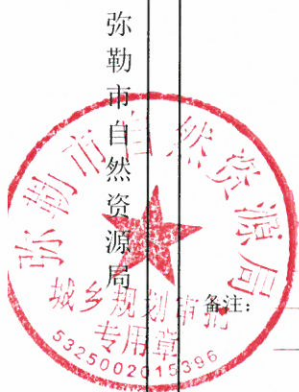


ML2026CR-32号（图八）
退让后面积754.00平方米 合1.131亩

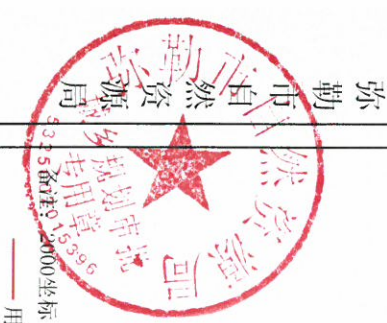
ML2026CR-32号-47
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-48
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

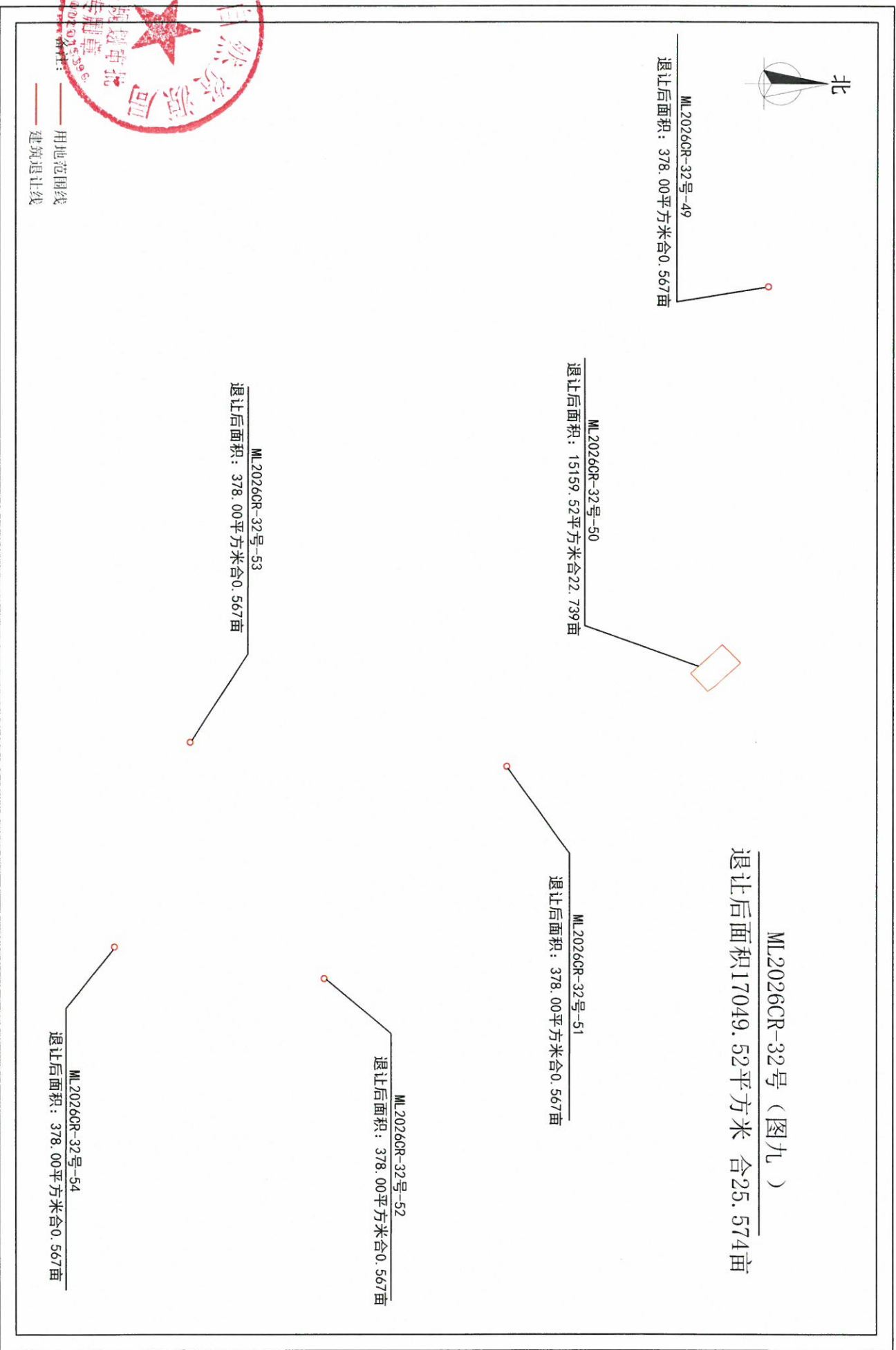
备注：
——用地范围线
——建筑退让线



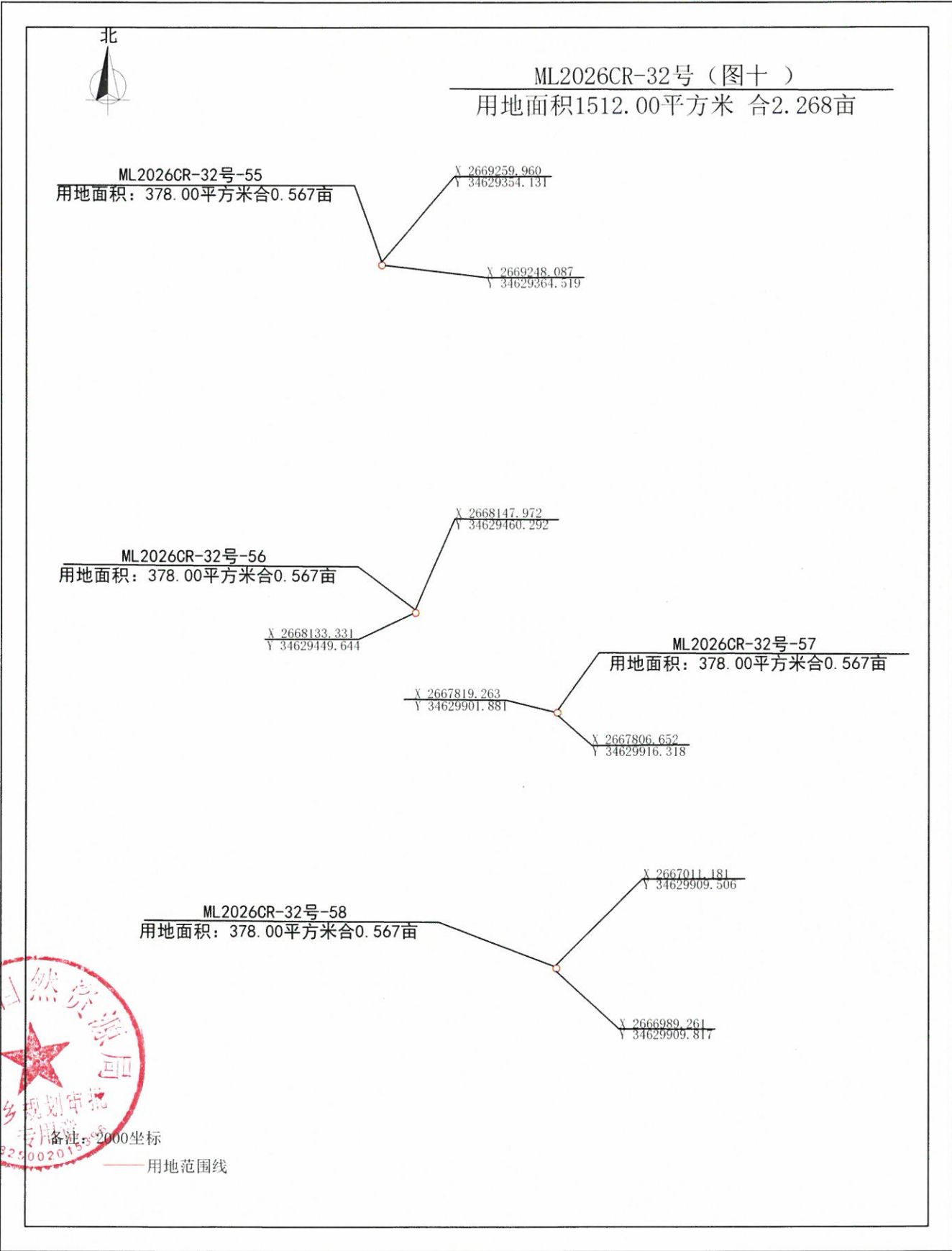
二一零二六年九月



ML202026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图(图九)



ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十）



由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十）

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



ML2026CR-32号（图十）
退让后面积1512.00平方米 合2.268亩

ML2026CR-32号-55
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-56
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-57
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-58
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

——用地范围线
——建筑退让线

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十一）



ML2026CR-32号（图十一）
用地面积2268.00平方米 合3.402亩

ML2026CR-32号-59
用地面积：378.00平方米合0.567亩

X 2667320.455
Y 34637495.689
X 2667306.740
Y 34637506.921

X 2666580.262
Y 34637206.993

X 2666565.647
Y 34637217.948

ML2026CR-32号-60
用地面积：378.00平方米合0.567亩

X 2666406.642
Y 34637856.314

X 2666392.973
Y 34637868.119

ML2026CR-32号-61
用地面积：378.00平方米合0.567亩

X 2665709.196
Y 34636687.150

ML2026CR-32号-62
用地面积：378.00平方米合0.567亩

X 2665688.842
Y 34636687.981

X 2665566.399
Y 34637476.915

X 2665545.107
Y 34637471.821

ML2026CR-32号-63
用地面积：378.00平方米合0.567亩

X 2665104.110
Y 34636376.100

ML2026CR-32号-64
用地面积：378.00平方米合0.567亩

X 2665084.561
Y 34636367.541

备注：2000坐标

——用地范围线

由 Autodesk 教育版产品制作

田 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十一）



ML2026CR-32号（图十一）

退让后面积2268.00.00平方米 合3.402亩

ML2026CR-32号-59

退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-60

退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-61

退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-62

退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-63

退让后面积：378.00平方米合0.567亩

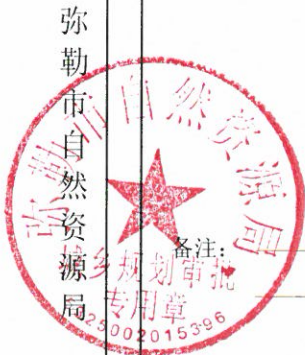
ML2026CR-32号-64

退让后面积：378.00平方米合0.567亩

由 Autodesk 教育版产品制作

田 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



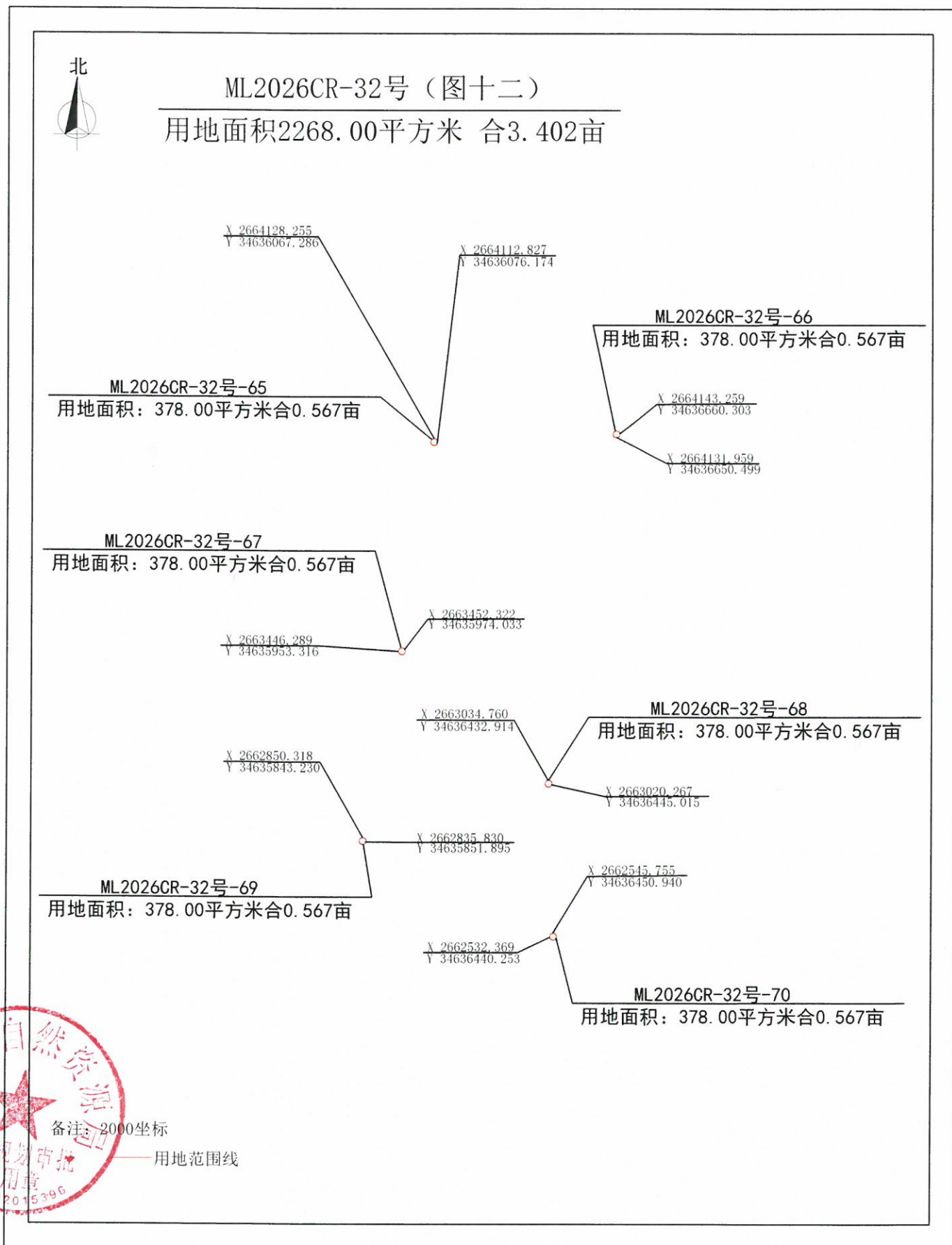
备注：

——用地范围线

——建筑退让线

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十二）



由 Autodesk 教育版产品制作

田 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十二）



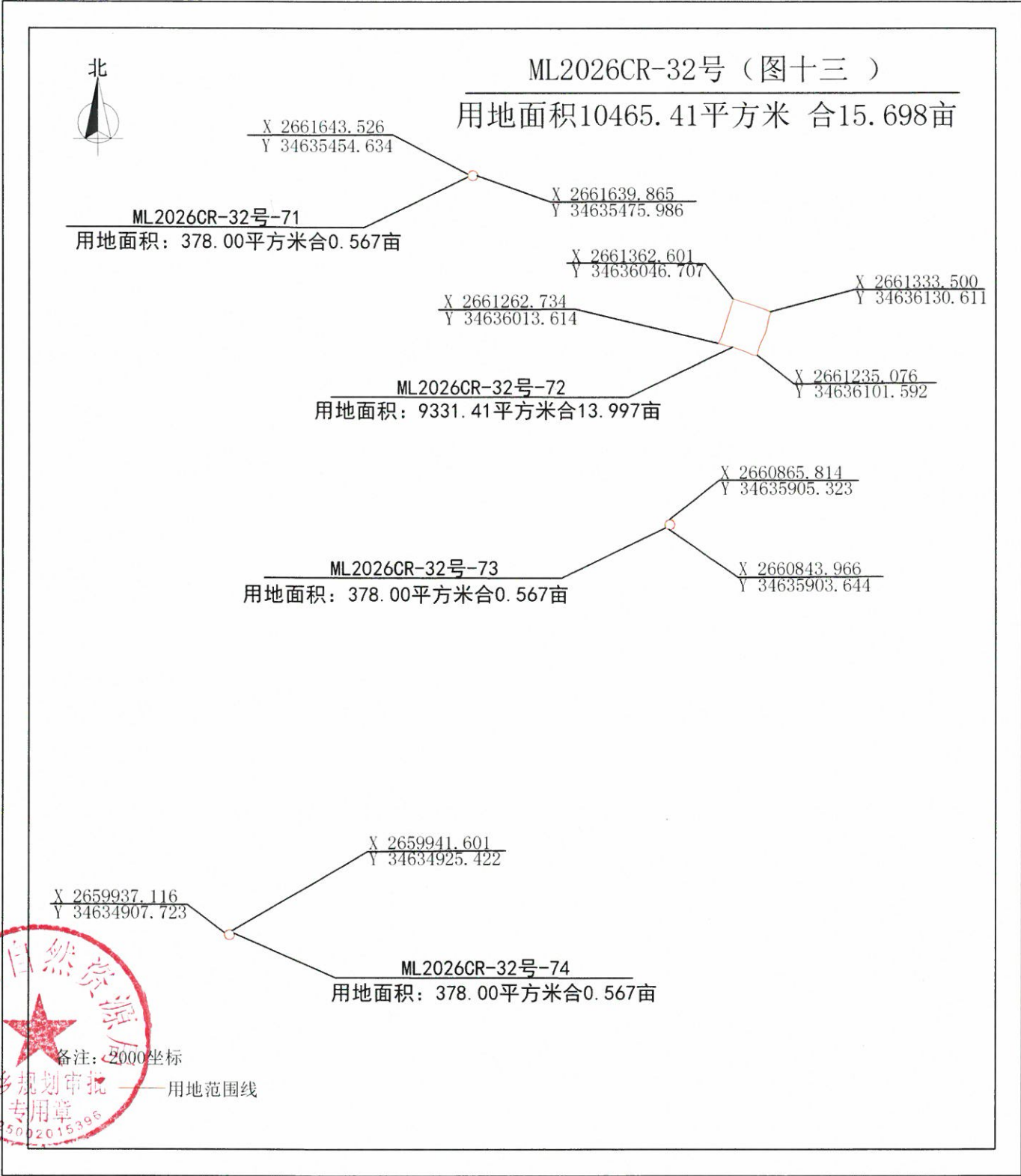
由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月

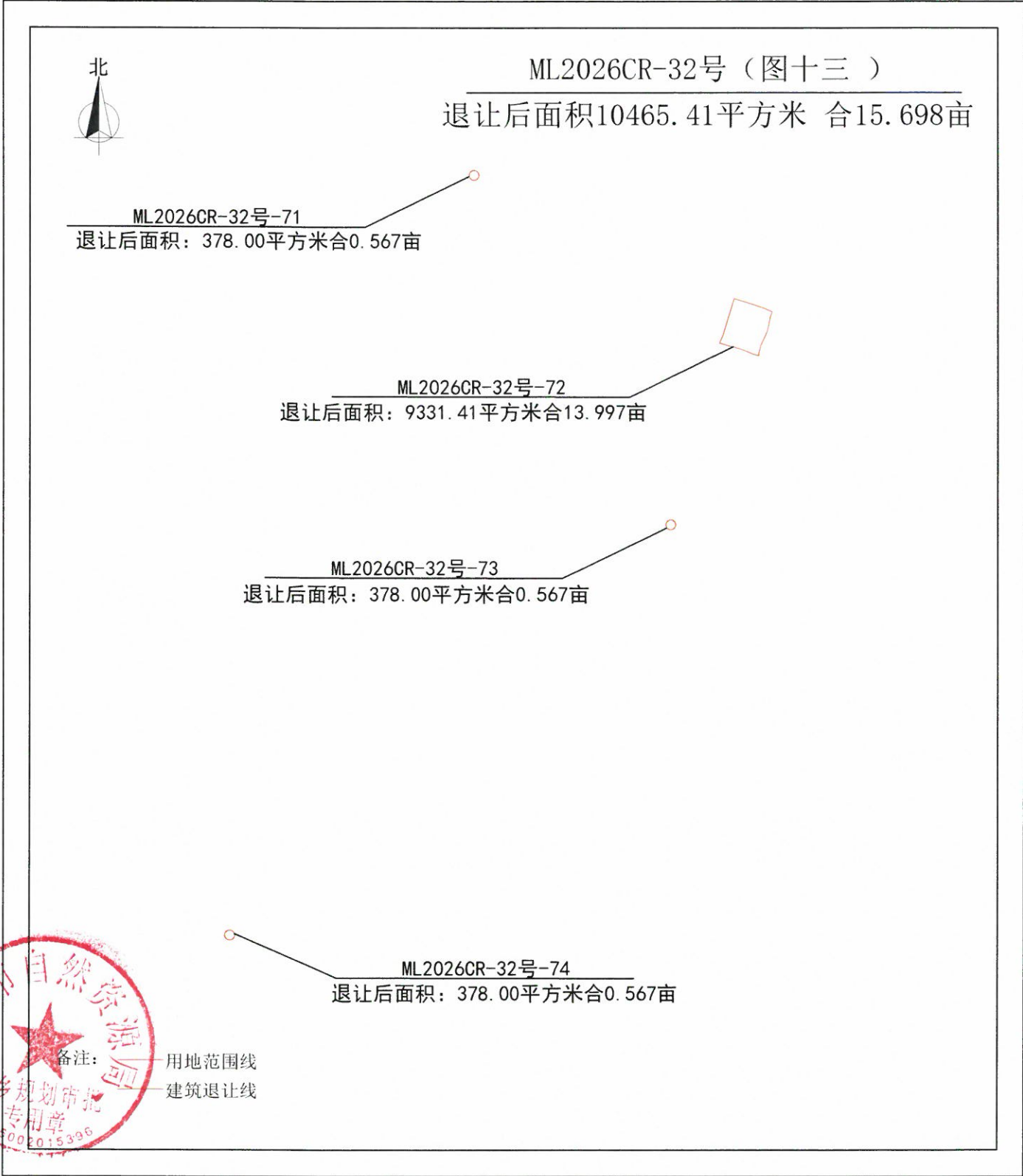
制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十三）



制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十三）



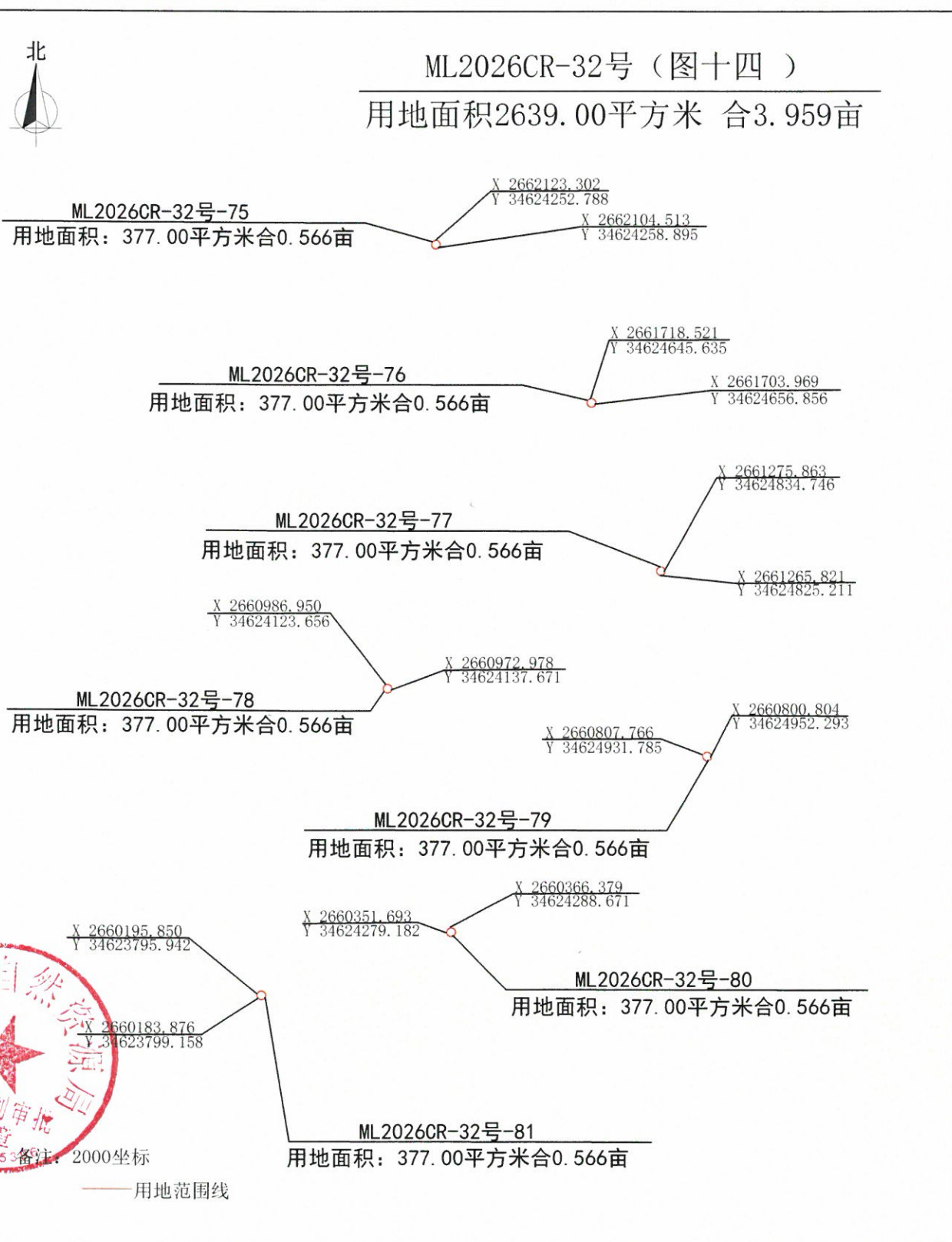
制图：马茹云 审核：王祥源

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十四）



由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月

制图：马娟云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十四）



ML2026CR-32号（图十四）

退让后面积2639.00平方米 合3.959亩

ML2026CR-32号-75

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-76

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-77

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-78

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-79

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-80

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-81

退让后面积：377.00平方米合0.566亩

备注：——用地范围线
——建筑退让线



制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十五）

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



ML2026CR-32号（图十五）

用地面积2639.00平方米 合3.959亩

ML2026CR-32号-82
用地面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-83
用地面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-84
用地面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-85
用地面积：377.00平方米合0.566亩

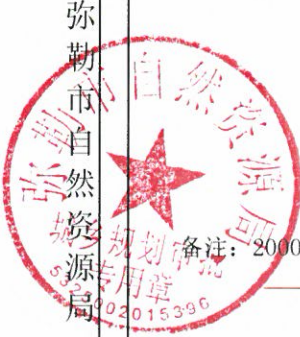
ML2026CR-32号-86
用地面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-87
用地面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-88
用地面积：377.00平方米合0.566亩

备注：2000坐标

——用地范围线



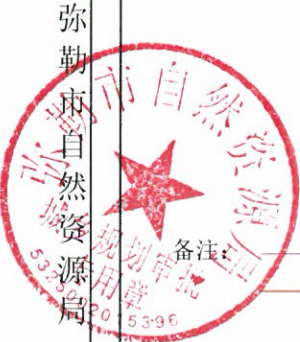
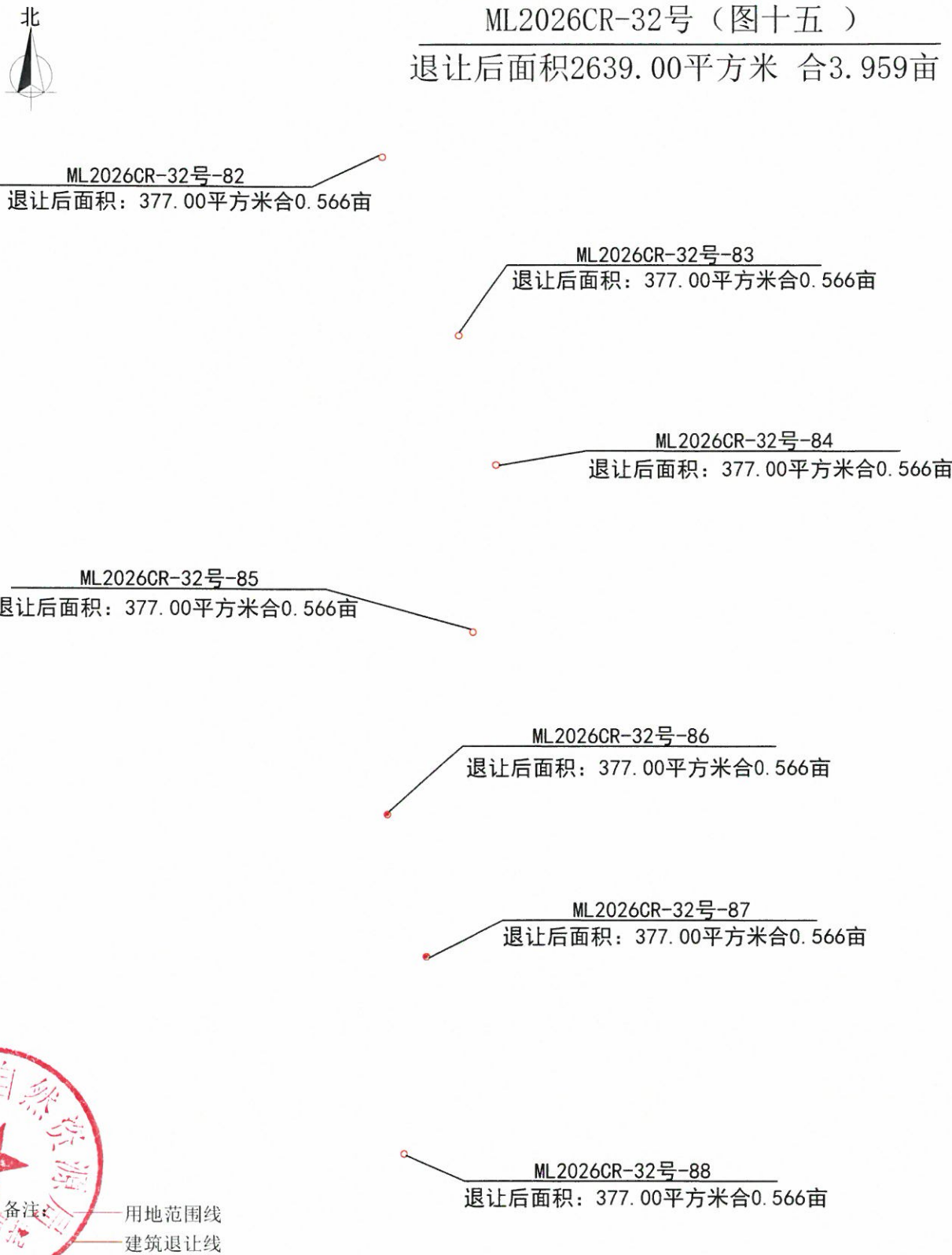
制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十五）

由 Autodesk 教育版产品制作

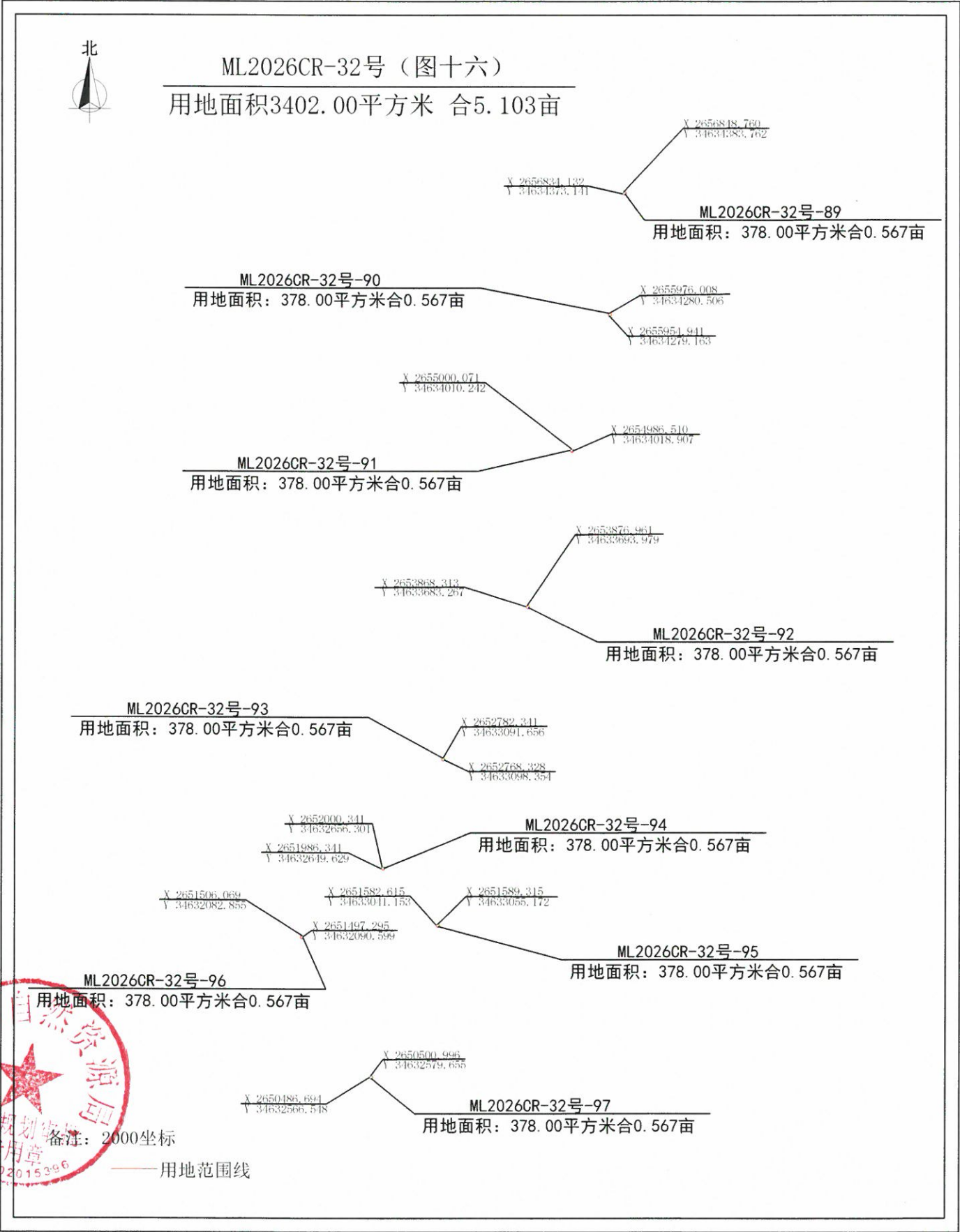
由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十六）



由 Autodesk 教育版产品制作



由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月

制图：马茹云 审核：王祥源

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十六）

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



ML2026CR-32号（图十六）
退让后面积3402.00平方米 合5.103亩

ML2026CR-32号-89
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-90
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-91
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-92
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-93
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-94
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-95
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

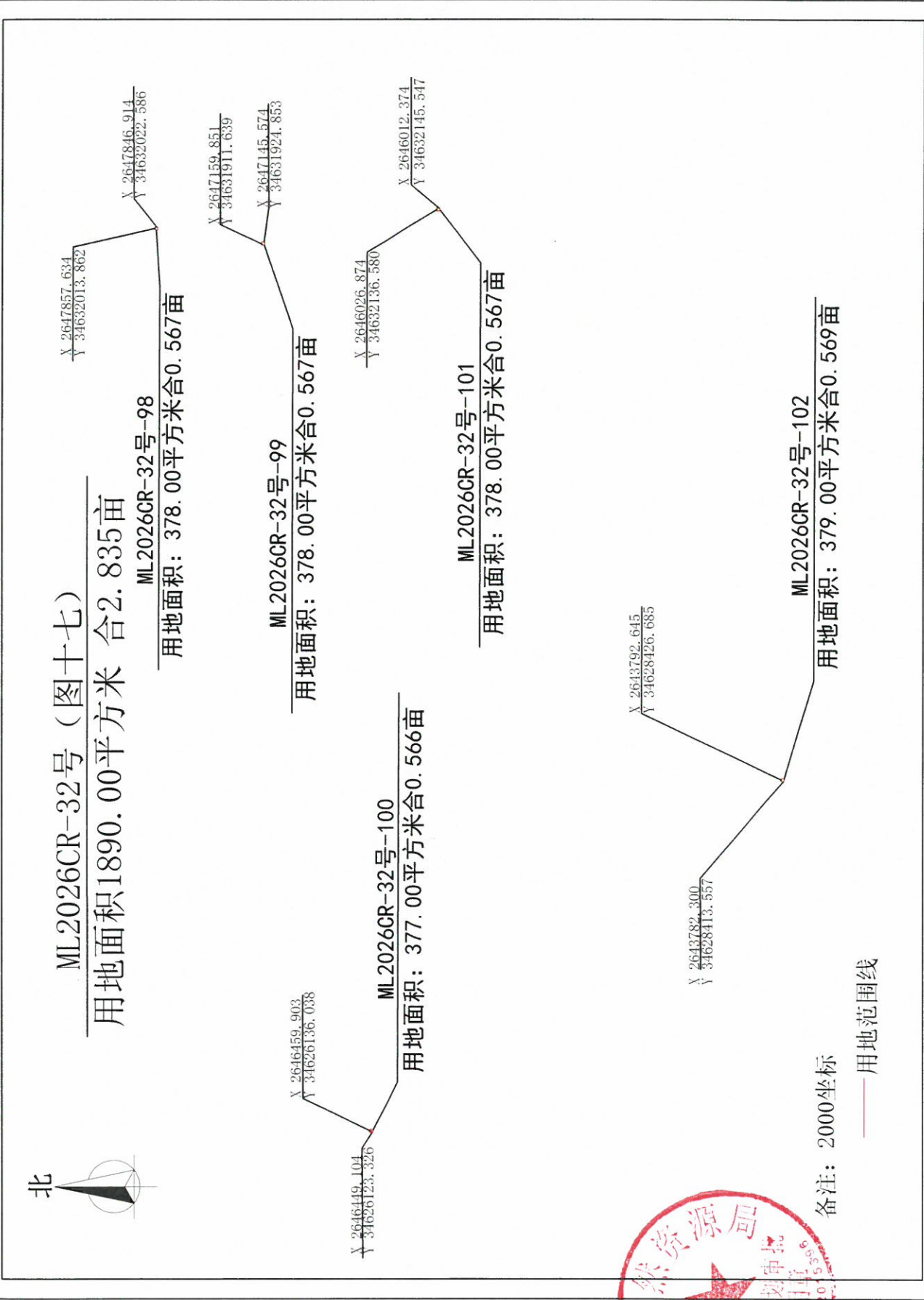
ML2026CR-32号-96
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-97
退让后面积：378.00平方米合0.567亩

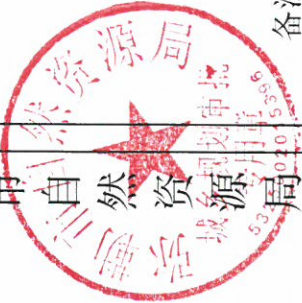
备注：——用地范围线
——建筑退让线

制图：马茹云 审核：王祥源

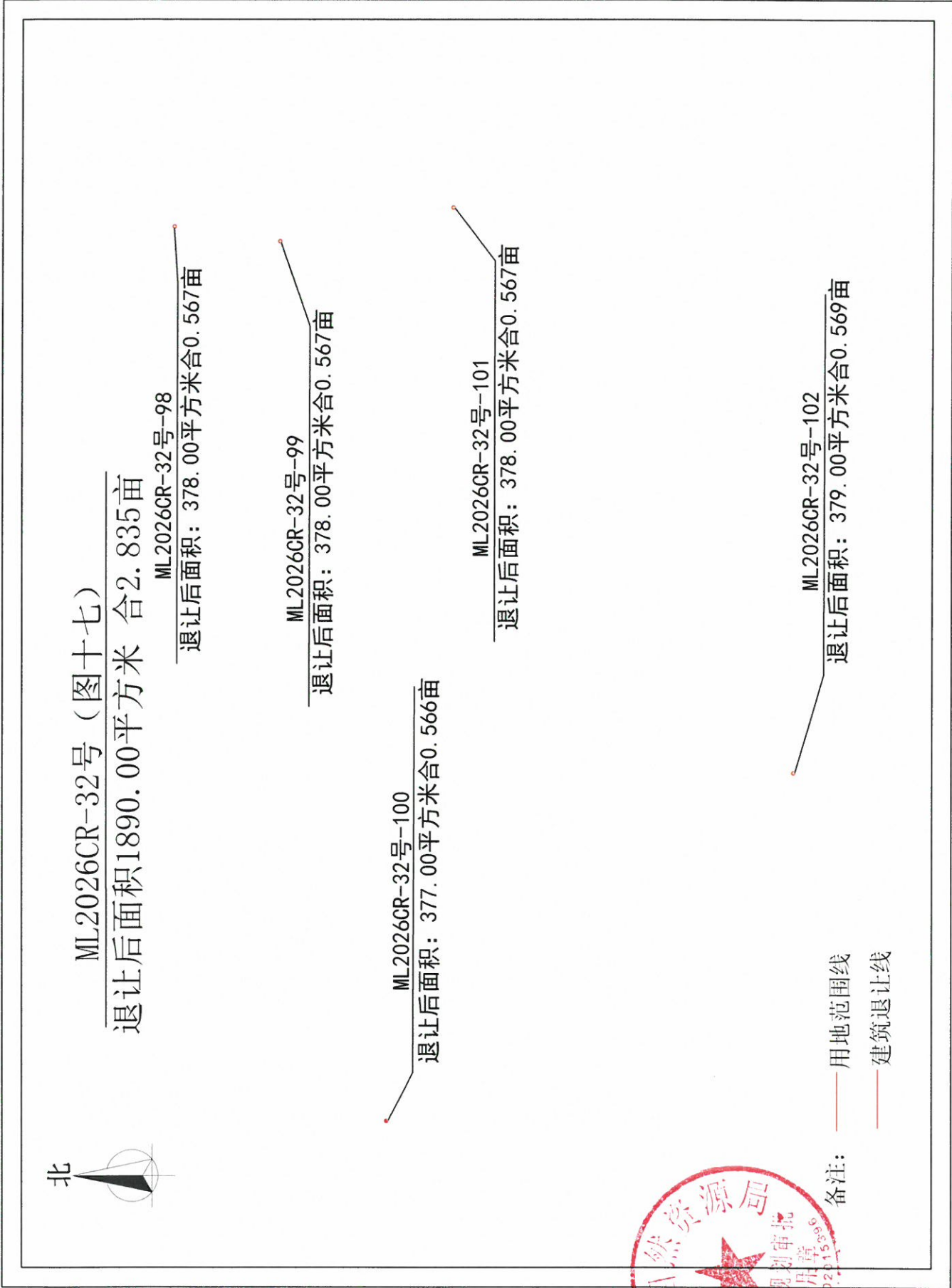
ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十七）



弥勒市自然资源局



ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十七）



ML2026CR-32号（图十七）

退让后面积1890.00平方米 合2.835亩

ML2026CR-32号-98

退让后面积: 378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-99

退让后面积: 378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-100

退让后面积: 377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-101

退让后面积: 378.00平方米合0.567亩

ML2026CR-32号-102

退让后面积: 379.00平方米合0.569亩

备注: — 用地范围线

— 建筑退让线

弥勒市自然资源局



ML2026CR-32号宗地国有建设用地范围位置图（图十八）

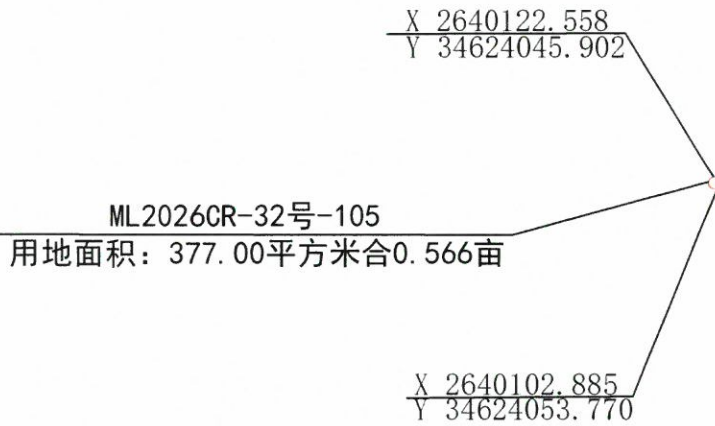
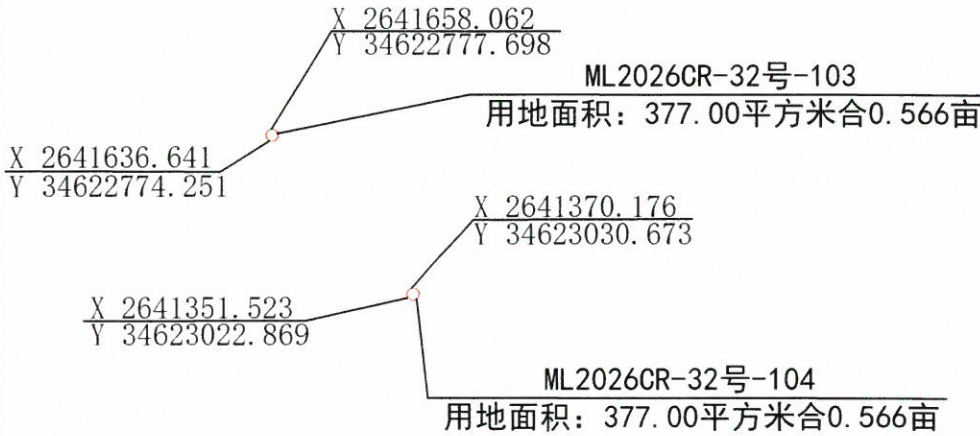
由 Autodesk 教育版产品制作

田 Autodesk 教育版产品制作

二零二六年九月



ML2026CR-32号（图十八）
用地面积1131.00平方米 合1.697亩



制图：马茹云 审核：王祥源

田 Autodesk 教育版产品制作

ML2026CR-32号宗地国有建设用地红线位置图（图十八）



ML2026CR-32号（图十八）
退让后面积1131.00平方米 合1.697亩

ML2026CR-32号-103
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-104
退让后面积：377.00平方米合0.566亩

ML2026CR-32号-105
退让后面积：377.00平方米合0.566亩



——用地范围线
——建筑退让线

制图：马茹云 审核：王祥源