

第一章 投标邀请书

合同名称：西昌市河东城乡融合及配套基础设施建设项目 10 标段门窗工程分包合同

合同编号：SD10J-LSGS-XCHD-2026-GCFB010

（被邀请单位的名称）：

本招标项目为西昌市河东城乡融合及配套基础设施建设项目 10 标段门窗工程，项目业主为西昌市卓弘城市建设项目管理有限责任公司，建设资金来源已落实，招标人为水电十局凉山工程建设有限公司，现邀请你单位参加西昌市河东城乡融合及配套基础设施建设项目 10 标段门窗工程施工投标。

1、工程概况

该项目位于西昌市河东大道，项目总用地面积约 31992.5 平方米，约 47.99 亩。该项目分为地上建筑与配套基础设施建设，总建筑面积为 163533.9 平方米；其中地上建筑面积约 123504.53 平方米，地下建筑面积约 40029.37 平方米，新建住房 1002 套，停车位 885 个，包括小区绿化、道路等相关配套设施。

2、招标范围

10 标段门窗工程施工范围：包含但不限于单元门、入户门、铝合金及塑钢门窗、外窗、门联窗、推拉门、栏杆工程，百叶（含防鼠网）、防火门窗等图纸要求的门窗工程采购、安装工作范围、成品保护、以及所有涉及门窗的封堵，收边收口的打胶等工作内容。

3、工期

计划总工期 380 天。（项目计划分两段施工，一段为现已主体结构封顶的 1#、2#、3#、7#、9#、10#楼工期约 200 天，另一段为尚未施工的 4#、5#、6#、8#楼工期约 180 天；所有时间只是目前计划的时点与时期，具体开工时间以最终项目部实际情况及配合主体为准）。

4、投标人的资格要求

本次招标各投标人应具备以下条件：

（1）投标人资质要求：具有独立企业法人资格，具有建筑装饰装修工程专业承包资质贰级及以上，并在人员、设备、资金等方面有相应能力，企业社会信誉良好。

（2）报价单位应为中国水电十局分包商资源库中的合格分包商。

5、招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2026 年 9 月 23 日~9 月 26 日，每天 9：00 时至 17：00 时（北京时间，下同），在中国电建阳光采购网（<https://bid.powerchina.cn/index>，以下简称“阳光采购网”）注册、在线报名并下载询比文件，电建阳光采购网注册等相关问题可咨询平台客服。

5.2 有意参加的供应商需在线上传下列资料且报名通过审核后方可下载招标文件：

获取招标文件经办人身份证和法定代表人签发的针对本招标项目获取招标文件授权委托书或介绍信（加盖公章）扫描件（合并文件上传）。

5.3 招标文件免费提供。

6、投标要求

招标人不接受联合体投标。

7、现场踏勘及投标预备会

7.1 投标人自行踏勘项目现场。

7.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

7.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

7.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

7.5 投标预备会：无。

8、投标文件的递交

8.1 投标文件递交的截止时间为 2026 年 10 月 8 日 9 时，供应商应在截止时间前通过阳光采购网递交电子投标文件。

（1）本次招标将通过阳光采购网全程在线开展，电子响应文件的加密、提交、解密及签到等流程须各供应商在线进行操作。

（2）各供应商须登陆阳光采购网使用电子钥匙进行电子响应文件的编制、加密和在线投递。请各供应商充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交（电子响应文件的在线投递建议至少提前 12 小时完成）。

（3）本次招标在阳光采购网全程在线开展，供应商不需参加开标会。

（4）本次解密方式为集中解密，供应商无需在线签到；截止时间后，招标人进行在线集中解密。

（5）电子响应文件的加密、提交、解密及签到等流程须各供应商在线进行操作，请各供应商提前统筹，安排专人操作。

(6) 供应商不须制作纸质版响应文件，只需通过阳光采购网按时上传电子版响应文件即可

。9、发布公告的媒介

本 次 招 标 公 告 在 中 国 电 建 阳 光 采 购 网
(<https://bid.powerchina.cn/>) 上发布。

10、联系方式

招标人地址: 四川省凉山彝族自治州西昌市春栖大道高枳家园 61
号楼第 2 层

电子邮件: 1710924553@qq.com

电 话: 18469193543

传 真: /

邮政编码: 615050

联 系 人: 姚先生

