

中国电建河北工程有限公司广州黄埔区旺村旧改项目桩基工程采购公示

(项目编号: PC-0121-26J6-FP0631)

本项目已具备采购条件,拟向河北大力岩土工程有限公司、深圳深安建筑工程有限公司、廊坊市仁达岩土工程有限公司以邀请询比采购方式进行采购,现将有关事项予以公示,接受社会各界监督。

1.项目简介

1.1 项目名称: 中国电建河北工程有限公司广州黄埔区旺村旧改项目桩基工程

1.2 采购人: 中国电建集团河北工程有限公司

1.3 采购代理机构: 无

1.4 项目概况: 本工程为新建工程,建筑面积共: 216942m²,包括 5 栋住宅楼及地下车库、附属设施的土建工程、给排水工程、消防工程、电力工程、弱电工程、燃气工程、市政工程等。

1.5 采购方式: 邀请询比采购

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围: 桩基及地基处理,包括预应力管桩和灌注桩施工,其中预应力管桩施工具体包含引孔、渣土外运、压桩、打桩、接桩等,灌注桩施工具体包含成孔、钢筋笼制作安装、预埋声测管、凿桩头等,同时涵盖检验试验、监测、降水等工程,以及未列出但必不可少的施工内容,具体详见工程量清单表。

拟采购工程分项内容一览表

序号	分项名称	项目特征	单位	数量	备注
一	预应力管桩				
(1)	PHC 管桩				
1	预应力高强混凝土管桩 Φ500	1. 地层情况:综合 2. 工作内容:预制钢筋混凝土管桩(压桩、打桩、接桩综合) 3. 桩外径、壁厚:桩外径 500mm、壁厚 t=120mm 4. 桩种类:PHC(AB 型)管桩 Φ500 5. 沉桩方法:综合考虑 6. 接桩费用包含在综合单价中,满足环保要求 7. 管桩顶部根据规范要求的填芯混凝土、托板、桩底填芯混凝土等综合考虑	m	12000	
2	PHC(AB 型)直径 Φ500 管桩-试验桩	1. 地层情况:综合 2. 工作内容:预制钢筋混凝土管桩(压桩、打桩、接桩综合) 3. 桩外径、壁厚:桩外径 500mm、壁厚 t=120mm 4. 桩种类:PHC(AB 型)管桩 Φ500 5. 沉桩方法:综合考虑 6. 接桩费用包含在综合单价中,满足环保要求 7. 管桩顶部根据规范要求的填芯混凝土、托板、桩底填芯混凝土等综合考虑	m	289.8	

		土等综合考虑			
3	直径Φ500 管桩（送桩）	1. 地层情况:综合 2. 桩外径、壁厚:桩外径 500mm、壁厚 t=125mm 3. 桩种类:综合考虑 4. 送桩方式: 综合考虑	m	3200	
4	截桩头	1. 桩类型:预制钢筋混凝土管桩 2. 桩头截面、高度:综合考虑, 高综合考虑 3. 截除后桩头破碎至符合外运条件的破碎程度, 并堆放到采购人指定位置 4. 截桩采用专用截桩机 5. 其他综合考虑	根	800	桩径 500mm 管桩 截桩 头
5	钢桩尖（AB 型）Φ500mm	1. 桩尖类型:钢桩尖（AB 型） 2. 规格尺寸: Φ500mm 3. 参考选用十字型钢桩尖, 具体参数见 23G409 第 4-4 页（焊接连续饱满、不渗水、混凝土封底） 4. 综合考虑钢桩尖的制作及安装费用	个	800	
6	预应力高强混凝土管桩	1. 地层情况:综合 2. 工作内容:预制钢筋混凝土管桩（压桩、打桩、接桩综合） 3. 桩外径、壁厚:桩外径 600mm、壁厚 t=130mm 4. 桩种类:PHC600（AB 型）130, 管桩混凝土强度 C80 5. 沉桩方法: 综合考虑 6. 接桩费用包含在综合单价中, 满足环保要求 7. 管桩顶部根据规范要求的填芯混凝土、托板、桩底填芯混凝土等综合考虑 8. 其他说明: 参考采用桩端底部灌填 1.5mC30 细石混凝土或预拌 M30 中粗砂水泥砂浆; 具体以施工图为准。	m	5895	
7	预应力高强混凝土管桩-试验桩	1. 地层情况:综合 2. 工作内容:预制钢筋混凝土管桩（压桩、打桩、接桩综合） 3. 桩外径、壁厚:桩外径 600mm、壁厚 t=130mm 4. 桩种类:PHC600（AB 型）130, 管桩混凝土强度 C80 5. 沉桩方法: 综合考虑 6. 接桩费用包含在综合单价中, 满足环保要求 7. 管桩顶部根据规范要求的填芯混凝土、托板、桩底填芯混凝土等综合考虑 8. 其他说明: 参考采用桩端底部灌填 1.5mC30 细石混凝土或预拌 M30 中粗砂水泥砂浆; 具体以施工图为准。	m	45	
8	预应力高强混凝土管桩-送桩	1. 地层情况:综合 2. 桩外径、壁厚:桩外径 600mm、壁厚 t=130mm 3. 桩种类:综合考虑 4. 送桩方式: 综合考虑	m	1572	
9	截桩头	1. 桩类型:预制钢筋混凝土管桩 2. 桩头截面、高度:综合考虑, 高综合考虑 3. 截除后桩头破碎至符合外运条件的破碎程度, 并堆放到采购人指定位置 4. 截桩采用专用截桩机 5. 其他综合考虑	根	393	桩径 600mm 管桩 截桩 头
10	钢桩尖（AB 型）Φ600mm	1. 桩尖类型:钢桩尖（AB 型） 2. 规格尺寸: Φ600mm 3. 参考选用十字型钢桩尖, 具体参数见 23G409 第 4-4 页（焊接连续饱满、不渗水、混凝土封底） 4. 综合考虑钢桩尖的制作及安装费用	个	393	
11	引孔	1. 孔径: 钻孔孔径 D+100mm。 2. 入岩深度: 中微风化岩深度综合考虑 3. 成孔方式: 综合考虑 4. 土石方（含泥浆）、桩土（或岩）、废渣场内外运输:运距综合考虑, 含余泥渣土弃置点	m	35	

		(消纳场) 处置费。 5. 其他: 孔深不得超过桩端所处深度, 桩间空隙采用 C25 细石混凝土回填			
(2)	UHC 管桩				
1	预应力超强混凝土管桩	1. 地层情况: 综合 2. 工作内容: 预制钢筋混凝土管桩 (压桩、打桩、接桩综合) 3. 桩外径、壁厚: 桩外径 500mm、壁厚 t=125mm 4. 桩种类: UHC500 (AB 型) 125, 管桩混凝土强度 C105 5. 沉桩方法: 综合考虑 6. 接桩费用包含在综合单价中, 满足环保要求 7. 管桩顶部根据规范要求的填芯混凝土、托板、桩底填芯混凝土等综合考虑 8. 其他说明: 参考采用桩端底部灌填 1. 5mC30 细石混凝土或预拌 M30 中粗砂水泥砂浆; 具体以施工图为准。	m	2314.2	
2	预应力超强混凝土管桩-试验桩	1. 地层情况: 综合 2. 工作内容: 预制钢筋混凝土管桩 (压桩、打桩、接桩综合) 3. 桩外径、壁厚: 桩外径 500mm、壁厚 t=125mm 4. 桩种类: UHC500 (AB 型) 125, 管桩混凝土强度 C105 5. 沉桩方法: 综合考虑 6. 接桩费用包含在综合单价中, 满足环保要求 7. 管桩顶部根据规范要求的填芯混凝土、托板等综合考虑	m	68	
3	预应力超强混凝土管桩-送桩	1. 地层情况: 综合 2. 桩外径、壁厚: 桩外径 500mm、壁厚 t=125mm 3. 桩种类: 综合考虑 4. 送桩方式: 综合考虑	m	2380	
4	截桩头	1. 桩类型: 预制钢筋混凝土管桩 2. 桩头截面、高度: 综合考虑, 高综合考虑 3. 截除后桩头破碎至符合外运条件的破碎程度, 并堆放到采购人指定位置 4. 截桩采用专用截桩机 5. 其他综合考虑	根	148	桩径 500mm 管桩 截桩 头
5	一体化桩尖	1. 桩尖类型: 一体化桩尖 2. 规格尺寸: $\Phi 500\text{mm}$ 3. 桩尖: 桩尖采用混凝土一体化桩尖, 具体参数参考广东省标准《锤击式预应力混凝土管桩工程技术规程》DBJ/T15-22-2021 第 106 页。	个	744	
6	引孔	1. 孔径: 钻孔孔径 D+100mm。 2. 入岩深度: 中微风化岩深度综合考虑 3. 成孔方式: 综合考虑 4. 土石方 (含泥浆)、桩土 (或岩)、废渣场内外运输: 运距综合考虑, 含余泥渣土弃置点 (消纳场) 处置费。 5. 其他: 孔深不得超过桩端所处深度, 桩间空隙采用 C25 细石混凝土回填	m	70	
二	灌注桩				
1	灌注桩 (实桩)	1. 土壤级别: 详勘察报告及现场实际情况综合考虑 2. 部位: 实桩桩体 3. 桩长度: 综合考虑 4. 桩计算规则: 按有效桩长乘以设计截面面积以体积计算 5. 桩径: $\Phi 1000\text{mm}$ 6. 成孔方法: 综合考虑各种机械, 包含不限于旋挖、冲孔、钻孔及其他, 综合考虑 7. 混凝土强度等级: 水下商品混凝土 C35 8. 土石方 (含泥浆)、桩土 (或岩)、废渣场内外运输: 场内转运, 桩芯土堆放到采购人指定位置, 泥浆供应商自行外运处理。 9. 充盈系数、砼超灌、余泥排放费、注浆管、桩头处理、桩头防	m ³	178	

		水、钢筋除锈及整理、钢筋止水处理、凿毛：灌注混凝土充盈系数 ≥ 1.1 ，其余在综合单价中综合考虑 10. 泥浆及泥浆池：泥浆池制作，泥浆制作、循环、废弃泥浆处理（须满足当地环保等相关要求并外运至消纳点，运距综合考虑） 11. 综合考虑防塌孔措施（包括但不限于孔口采用钢护筒）、取芯检测后芯孔回填封堵等一切所需费用，结算时不因任何因素调整单价 12. 其他：按采购文件、国家规范中的相关规定，单价包含所有施工工艺及施工内容			
2	灌注桩（空桩）	1. 地层情况：砂土、黏土、全风化岩 2. 桩径： $\Phi 1000\text{mm}$ 3. 成孔方法：综合考虑各种机械，包含不限于旋挖、冲孔、钻孔及其他 4. 土石方（含泥浆）、桩土（或岩）、废渣场内外运输：场内转运，桩芯土堆放到采购人指定位置，泥浆供应商自行外运处理。 5. 其他：按采购文件、国家规范中的相关规定，单价包含所有施工工艺及施工内容	m^3	65	
3	入岩增加费（微风化）	1. 地层情况：微风化 2. 桩径：综合考虑 3. 成孔方法：综合考虑 4. 泥浆外运：运距综合考虑	m	50	
4	入岩增加费（中风化）	1. 地层情况：中风化 2. 桩径：综合考虑 3. 成孔方法：综合考虑 4. 泥浆外运：运距综合考虑	m	50	
5	钢筋制安	1. 钢筋制作安装 2. 规格综合考虑 3. 其他综合考虑	t	11.748	
6	声测管	1. 名称：声测管 2. 规格：3根，直径54mm，壁厚3mm 3. 安装方式：搭接采用螺旋式连接，沿钢筋笼内圆周对称分布 4. 其他：按采购文件、国家规范中的相关规定，单价包含所有施工工艺及施工内容	m	236.8	单管 单米
7	截、凿桩头	1. 桩类型：凿灌注桩头 2. 桩头截面、高度：综合考虑 3. 混凝土强度等级：综合考虑 4. 有无钢筋：有钢筋 5. 凿除后将桩头破碎至采购人要求的满足外运条件的破碎程度，并堆放到采购人指定位置 6. 其他综合考虑	个	81	

2.2 计划工期：计划开工日期：2026年10月20日；计划完工日期：2027年3月10日；暂定总日历工作天数141日，实际工期以采购人指令进场作业总日历天数为准、采购人有权根据现场情况及建设单位要求对工程进度进行修订。详细工期进度以采购人发布的最新月度施工计划为准。

2.3 建设地点：广东省广州市黄埔区

2.4 质量要求：合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准，达到合同协议书中施工质量标准的要求、满足建设单位质量要求（即获得广州市建设工程优质奖）同时满足建设单位第三方飞检各项质量要求、中国电建集团质量技术要求以及国家或行业质量检验评定的合格标准。

2.5 其他补充：无

3. 拟定的承包商的名称、地址

拟定的承包商名称：河北大力岩土工程有限公司、深圳深安建筑工程有限公司、廊坊市仁达

岩土工程有限公司

4.采用邀请方式原因

采用邀请方式的原因：采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大。

5. 发布公示的媒介和期限

5.1、本次采购公示同时在中国电建阳光采购网（<http://bid.powerchina.cn>）上发布。

5.2 发布公示的期限：自 2026 年 9 月 23 日至 2026 年 9 月 26 日。

6. 提出异议的渠道和方式

6.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向采购人反馈。

6.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

7.联系方式

采 购 人：	中国电建集团河北工程有限公司	采购代理机构：	_____ / _____
地 址：	河北省石家庄市雅清街 66 号	地 址：	_____ / _____
邮 编：	0050000	邮 编：	_____ / _____
联 系 人：	张志华	联 系 人：	_____ / _____
电 话：	18333086753	电 话：	_____ / _____
传 真：	_____ / _____	传 真：	_____ / _____

8.纪检监察机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中国电建集团河北工程有限公司（0311-66656629）提出投诉。

采购人：_____（盖章）
2026 年 9 月 23 日

