

询比采购公告

项目编号：PC-0102-26J5-FG0394

一、采购条件

中国电建建筑公司（以下简称“采购人”）以公开询比方式采购数字产业化项目苏州Z01地块弱电材料，计划使用自有资金及银行贷款用于本次询比后所签订合同的支付。

二、项目概况、采购范围

1、项目概况：苏地 2025-WG-Z01 号地块项目弱电智能化。

2、采购范围：该项目内容由户内布线系统、信息发布系统、背景音乐系统、入侵报警系统、视频监控系统、可视对讲及门禁系统（含梯控）、信息网络系统、停车场管理系统、电子巡更系统、五方通话系统、防雷接地系统、不间断供电系统、机房工程、弱电管路、综合布线系统示范区、示范区预约系统、样板间展示区共 17 个系统构成。

3、采购数量

序号	物资名称	规格型号	数量	单位	备注
1	弱电智能化物资	详见采购清单	详见采购清单	详见采购清单	/

4、交货时间：计划交货期为中标合同签订之日起至本项目施工结束，按招标人下达的供货计划分批交货。

5、交货地点：苏州 Z01 项目部

6、质量要求：合格

7、付款方式：采购货品到货并抽样检测合格，按批次办理完结算后 30 个工作日内，支付至验收合格的到货货款总额的 50%；全部供货完成并验收合格后，支付至 80%；竣工验收合格后支付至 97%；剩余 3%为质保金（接受银行见索即付保函，期限不低于合同约定的质保期），待工程验收合格质保期满后无息返还。

8、支付方式：供应链金融、银行票据、信用证、银行转账及买方确认的其他支付方式，由此产生的贴息费由买方承担，买方开具的供应链金融、银行票据、信用证等期限不超过 1 年。

9、质保期：质保期自当期工程竣工验收合格之日起 3 年。

10、其他：

三、供应商资格要求

供应商必须满足以下全部资格要求：

1、**供应商为生产厂家的**，必须是在中国境内注册的企业法人，具有有效期内的 ISO9001 质量管理体系认证证书（环境、职业健康证书可根据要求添加）。

2、**供应商为代理商的**，必须是在中国境内注册的企业法人，必须具有生产厂家的授权代理书，且其代理的生产厂家须满足第 1 条生产厂家资格条件的要求。

生产企业及其代理商不得同时参加。

3、供应商是增值税一般纳税人，能开具增值税专用发票。投标人须提供税务机关出具的 1 个月内的无欠税证明。

4、供应商应具有类似工程的供货业绩，在近 3 年内（2023 年 9 月以来，以合同签订时间为准）的供货合同不少于 1 个，且签订单项合同金额均在 150 万元以上（附合同扫描件或中标通知书）。

5、供应商财务状况良好，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

6、其它技术要求。

7、本次采购不接受联合体。

四、采购文件的获取

凡有意参加报价者，请于“2026 年 9 月 26 日 20:00 前”前（北京时间）在中国电建采购招标数智化平台（<https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/login>，以下简称“采购平台”）获取采购文件，采购文件免费提供。

五、响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）为 2026 年 9 月 30 日 09 时 00 分（北京时间），供应商应在截止时间前通过采购平台递交电子响应文件。

（1）本次采购将通过采购平台全程在线开展，电子响应文件的加密、提交等流程须各供应商在线进行操作。供应商须提前办理数字证书用于在线递交响应文件，办理方式详见采购平台首页，并严格按照要求进行在线操作，因操作流程失误造成的递交失败

将由供应商自行承担后果。

(2) 开启由“采购平台”在响应截止时间后自动对各家响应文件进行解密，供应商及时关注开启结果。

2、响应文件递交截止时间及递交地点如有变动，采购人将及时以书面形式通知所有已获取采购文件的供应商。

六、发布公告的媒介

本次询比采购公告在中国电建阳光采购网 (<http://bid.powerchina.cn>) 上发布。

七、联系方式

采 购 人： 中电建建筑集团有限公司
地 址： 北京市西城区六铺炕南小街 1 号
邮 编： 100120
联 系 人： 杨涛
电 话： 17701158280
电子邮箱： 373387669@qq.com

八、提出异议的渠道和方式

单 位： 中电建建筑集团有限公司
电 话： 010-86411053、010-86411054
电子邮箱： sdej-zbzx@163.com

九、纪检监督机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中电建建筑集团有限公司纪委办公室（010-86411025）提出投诉。



2026 年 9 月 25 日