

中国电建水电十五局广州镇龙西改造项目 水电安装工程劳务作业分包 采购公告

本项目已具备采购条件，现公开征集承包商参加询比采购活动。

1. 采购项目简介

1.1 采购项目名称：中国电建水电十五局广州镇龙西改造项目水电安装工程劳务作业分包采购项目

1.2 采购人：中国水电建设集团十五工程局有限公司

1.3 采购项目概况：中国水电建设集团十五工程局有限公司广州镇龙西改造项目，建设地点位于广州市黄埔区新龙镇镇龙村（西片区），西临永九快速路，北临知新路，东侧塘面一路，南侧广汕公路。本项目规划总用地面积约 31795.85m²，初步设计总建筑面积约 222541.11m²，最终总建筑面积以规划批复为准。由我公司承担施工任务，主要包括 1#、2#、3#、4#、5#、6#、7#、8#楼高层住宅、公建配套、地下车库及室外工程等施工内容。

1.4 采购方式：公开询比采购

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：广州镇龙西改造项目水电安装工程劳务作业（具体范围及内容以承包人确认的施工图、图纸深化设计、设计变更及现场工程师指令为准）。

主要工作内容：广州镇龙西改造项目水电安装工程劳务作业包含以下施工内容：电气前期预埋工程，给排水、采暖、通风、消防及弱电前期预埋工程，电气工程、给排水采暖工程（含户内）等安装工程的所有工作内容、后期洞口打洞、吊洞施工、加工场地涉及的安全文明施工（含材料及安装）、配合完成现场安全文明施工的临时用水用电、施工范围内的除甲供材清单外的所有材料及安装施工所需工具和电动工具及转运材料的设备均由分包人采购安装（采购材料包括但不限于：电焊条，防锈漆，松香水，麻丝、生料带、铁钉、扎丝、胶带、填充物、油麻，水不漏、石绵绒、钢丝，铁丝，滑石粉，塑料护口，铅油，棉纱头，各种金属螺栓管钉、塑料胀管及自攻螺丝、木螺丝，防火包，石膏，绝缘胶带、高压胶带、相色带，钢丝、铁砂纸，电力复合脂 PVC 胶水、焊锡膏，焊锡丝，各种面漆、小五金钻头、电源线、手持电动工具、切割机、切割片、云石片、排钉、施工照明灯具、电焊机及龙头线、弧焊机，钻床、套丝机、钢锯条、开孔器风带割枪氧乙炔表、液压弯管器、手动弯管器，弯，插头插座、氧气乙炔，不锈钢焊丝、氩气、安全帽、脚手架、安全带，三级电箱及电缆万用表，摇表，接地摇表，试压泵，沟槽机，热熔机，钢丝刷，机油，电焊条烘干机，管道切断机等及安装施工所需工具和电动工具及转运材料的设备等）。进场材料(包括甲供材料)均由

分包人负责现场装卸车、材料进库、归整、材料现场内倒、配合施工现场内运输、配合安装、各种实验与调试运行等。配合本工程的质量检测与控制，确保施工过程中的施工质量；配合工程承包人完成以上工程内容的涉及签证办理的基础资料、质量资料、安全资料、竣工验收资料、验收合格，负责安全设施、环保设施、保修期内的服务等，满足现场扬尘治理要求。（具体范围以图纸及工程量清单为准）

2.2 计划工期（工程）：465 日历天；计划开工日期 2026 年 10 月 10 日，计划完工日期 2028 年 1 月 18 日（具体开工时间以采购人通知为准）

2.3 建设地点（工程）：广州市黄埔区新龙镇镇龙村（西片区），西临永九快速路，北临知新路，东侧塘面一路，南侧广汕公路。

2.4 质量要求（工程）：合格，符合设计要求，执行《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《建筑物防雷工程施工与质量验收规范 GB50601-2010》、《建筑电气工程施工质量验收规范 GB50303-2015》、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范 GB50242-2016》、《建筑装饰装修工程质量验收规范 GB50210-2018》等国家现行的最新的相关质量验收标准。质量合格率达 100%，并保证各专项工程验收通过，满足承包人与建设单位签订的主合同质量标准要求。上述未尽事宜应按国家现行有关设计及施工验收规范、标准、规程、规定执行。

2.5 其他补充（如有）：无。

3. 资格要求

3.1 本次采购要求承包商依法设立且其资质、财务、业绩、信誉、项目主要负责人等满足下述要求，并在人员、业绩、设备、资金等方面具有承担本项目的相应能力。

3.1.1 资质要求：响应人须具备施工劳务不分等级资质。

3.1.2 财务要求：提供近三年应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表。响应人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

3.1.3 业绩要求：近期完成及正在施工的和新承接的类似工程。

3.1.4 信誉要求：响应人在“国家企业信用信息公示系统”（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中未被列入严重违法失信企业名单、在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）或其他权威信用信息共享平台中未被列入失信被执行人名单的网页截图，以及响应人及其法定代表人、拟委任的项目经理在中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn>）查询近三年（2023、2024、2025）内无行贿犯罪行为的网页截图。

3.1.5 项目主要负责人要求：

（1）具备国家二级及以上注册建造师资格证书，建造师电子注册证书需在使用有效期内，个人签名处需手写本人签名并填写签名日期，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，电子证书无效），并附社保证明，项目经理须取得有效的安全生产考核合格证书（B 证）。

（2）技术负责人应具有中级及以上技术职称；

(3) 安全生产管理人员具备安全员证书（建安 C）；

(4) 项目质量管理负责人具备质量员证书；

(5) 项目主要管理人员须符合相关岗位的任职资格并具备相关专业技术能力，证书均合格有效，均注册在本单位，且需提供社保机构出具的响应人作为主要施工管理人员缴纳的社保证明材料复印件或扫描件。

(6) 响应人及其拟派项目主要负责人未被列入建筑市场严重失信名单(以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录查询截图为准)；未在“信用中国”网站中被列入严重失信被执行人名单、未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单或经营异常名录。

3.2 其他要求：

3.2.1 被中国电力建设集团有限公司及其成员企业列入黑名单的企业，不得参与本采购项目。

3.2.2 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加响应。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段响应，否则，相关响应无效。

3.2.3 响应人应具有独立法人资格，且具备合格有效的企业法人营业执照，具备合格有效的建设行政主管部门核发的《施工企业安全生产许可证》。

3.3 本次采购 不接受 联合体响应。

4. 采购文件的获取

4.1 凡有意参加者，应当在“中国电建采购招标数智化平台”（<https://bid.powerchina.cn>）右侧快捷入口，切换“新版登录”，选择“供应商登录”进行响应人注册。

4.2 完成注册后，请于 2026 年 9 月 25 日 18 时 00 分前（北京时间），通过互联网登录“中国电建采购招标数智化平台”（网址为 <https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin>，以下简称“数字化平台”），明确所响应标段，自行下载采购文件。线下不予受理。

4.3 响应人可在登录系统后，点击左侧“CA 办理”菜单，扫码下载“中招互联”在线办理移动证书制作电子响应文件。

4.4 未按本采购公告 4.2 条要求的途径获取采购文件的，其响应文件将被否决。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间（响应截止时间）为 2026 年 10 月 8 日 11 时 30 分整（北京时间），响应人应在截止时间前通过采购平台递交电子响应文件。

(1) 本次采购将通过采购平台全程在线开展，电子响应文件的编制、加密和提交等流程须各响应人在线进行操作。响应人须提前办理数字证书用于在线响应，办理方式详见采购平台首页，并严格按照要求进行在线响应，各响应人须充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交。因操作流程失误造成的响应失败，将由响应人自行承担后果。

(2) 开标通过采购平台远程在线开启。

5.2 响应截止时间如有变动，采购人将及时通过中国电建阳光采购网通知所有已获取采购文件的响应人。

5.3 采购平台使用问题可咨询平台客服，具体联系方式可访问中国电建阳光采购网服务中心，切换至“新版平台”联系在线业务顾问。

6. 发布公告的媒介

本次采购公告在中国电建阳光采购网（<http://bid.powerchina.cn>）上发布。

7. 联系方式

采 购 人：中国水电建设集团十五工程局有限公司

地 址：陕西省西安市长安区沣东二路·科源一口西南角

联 系 人：周女士

电 话：18792695456

电子邮件：290672175@qq.com

8. 纪检监察机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向水电十五局纪委办公室 029-89502500-8136 提出投诉。

采购人或其采购代理机构：_____（盖章）

日期：2026 年 9 月 24 日

