

公开询比采购公告

中国电建山东电建一公司华能德州热力主、辅设备日常维护检修服务

（采购编号：PC-0123-26J5-FS0168）

本项目已具备采购条件，现公开征集承包商参加询比采购活动。

1. 采购项目简介

1.1项目名称：中国电建山东电建一公司华能德州热力主、辅设备日常维护检修服务

1.2采购人：中国电建集团山东电力建设第一工程有限公司

1.3采购代理机构（如有）： 无

1.4采购项目概况：华能德州热力有限公司南线供热主管网自华能德州电厂引出至晶华大道，主管网及各分支管网路由长度约102km，其中包括DN1200主管网13.8km、DN1000主管网6.0km，DN500分支5.9km，DN500以下25.3km；各小区二级供热管网长度约19km；一二级供热管网共有各类分段阀门井、分支阀门井、泄水阀门井和排气阀门井等各类井室123处，其中一级供热管网86处。目前热力公司直供面积约150万平方米，趸售面积约460万平方米，直管供热小区37个并逐年增加，另外热力公司还负责华兴嘉园和华兴欣苑两区供冷、供热及热水系统及厂区供冷系统的运维检修工作。热力公司目前有2条直径分别为DN100、DN300的蒸汽管道，每条长度约计1100米，介质为温度310℃-380℃、压力2.5Mpa的过热蒸汽，常年运行。

1.5采购方式：公开询比采购

2. 采购范围及相关要求

2.1采购范围：德州市南线集中供热系统、工业供汽系统、华能德州电厂两生活区（含热水）及厂前区供热（冷）的管网、换热站等设备设施（包括相关建（构）筑物）的操作、片区服务、热网监控、巡回检查、维护保养、检修消缺、应急抢修，检（抢）修涉及的土建拆还建，以及运行、稽查和用户服务保障等。

2.2服务期：2026年10月9日起至2028年6月30日止，具体开始时间以采购方通知为准。

2.3服务地点（服务）：山东德州。

2.4服务质量要求或服务标准（服务）：合格，满足国家规程规范要求。

2.5标段/标包划分：无

2.6其他补充（如有）：无

3. 资格要求

3.1 本次采购要求承包商依法设立且其资质、财务、业绩、信誉、项目主要负责人等满足下述要求，并在人员、业绩、设备、资金等方面具有承担本项目的相应能力。

3.1.1 资质要求：具有独立订立合同的资格和相应的履约能力；同时具有1. 劳务施工不分等级资质；2. 具有有效的安全生产许可证。

3.1.2 财务要求：投标人经营状况良好，具有良好的资信和信用（以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）网站查询为准，没有被列入严重失信主体名单），没有处于会导致中标后无法履行合同的被责令停产停业、财产被接管、冻结、破产状态。

3.1.3 业绩要求：近5年类似项目不少于3个。

3.1.4 信誉要求：未被信用中国列为失信被执行人。

3.1.5 项目主要负责人要求：具备二级或以上建造师证、安全管理B证、近6个月社保证明。

3.2 其他要求：无。

3.3 本次采购不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：无。

4. 采购文件的获取

4.1 凡有意参加者，应当在“中国电建公共资源交易系统”（网址为<http://trade.powerchina.cn>，以下简称“电建交易系统”）进行注册，并领取CA数字证书（提示：进行全流程电子化采购的项目需领取CA数字证书）。完成注册后，请于2026年09月27日

20时00分止（北京时间），通过互联网使用CA数字证书登录“电建交易系统”，明确所参与项目标段，通过网上银行支付采购文件费用后下载采购文件。线下不予受理。

4.2 未按本采购公告4.1条要求的途径获取采购文件的，其响应文件将被否决。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间（响应截止时间）为2026年09月30日

13时30分整（北京时间），响应单位应在截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“交易系统”，将加密的响应文件上传，并保存上传成功后系统自动生成的电子签收凭证，递交时间即为电子签收凭证时间。具体递交方式详见采购文件中“承包商须知”。

5.2 逾期未递交的不予接收。

6. 发布公告的媒介

本次采购公告同时在阳光采购网、中国招标投标公共服务平台上发布。

7. 其他

___无

8. 联系方式

采 购 人： 检修运维公司

地 址： 山东省济南市高新区汉峪金融商务中心二区6号楼

联 系 人： 赵经理

电 话： 17662646011

电子邮件： zx182503@sepcol.com

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人） （签名）

采购人或其采购代理机构： （盖章）

日期： 2026年09月24日