

谈判公告

一、采购条件

东营港中水回用建设工程施工项目由浙江华东工程咨询有限公司承包，项目已具备采购条件，现对该项目研发楼室内装饰装修工程专业分包（采购编号：PC-0202-26J6-FP0317）采用公开谈判方式进行采购。

二、项目概况与采购范围

1、项目名称：东营港中水回用建设工程施工项目研发楼室内装饰装修工程专业分包。

2、工程地点：山东省东营市东营港经济开发区

3、本次采购范围：研发楼一至三层及楼梯间的全部室内精装修及安装工程。精装修工程主要包括地面工程、墙面工程、顶面工程、门窗工程及其它装饰工程；安装工程主要包括灯具安装、开关插座安装、信息插座安装等安装工程内容；具体施工范围详见附件3 图纸及技术文件。

4、工期要求：

计划于 2026 年 10 月 30 日开工，2026 年 12 月 25 日完工

本项目实际开工日期以采购人书面通知为准。

5、质量标准：本工程质量标准合格，满足国家现行施工验收规范和备案要求，顺利通过工程验收、备案。

三、供应商资格要求

1、供应商应是在中华人民共和国境内依法注册的企业法人，具有独立法人资格及独立订立合同的能力，持有工商行政管理部门核发的有效法人营业执照。

2、供应商须具备建筑装修装饰工程专业承包贰级资质，具备建设行政主管部门核发且在有效期内的安全生产许可证。

3、供应商须提供至少 1 项自 2023 年 1 月 1 日起至响应文件提交截止之日止，单个合同金额 100 万元及以上的类似室内装修工程完工业绩，提供相关证明文件（至少包含合同封面、工程范围约定页、合同金额明确页、双方签字盖章页及竣工或完工验收报告）。

4、供应商人员要求：拟派项目经理应具备建筑工程专业贰级注册建造师执业资格（注册单位为供应商，且证书在有效期内），同时持有住房和城乡建设主管部门颁发的《安全生产考核合格证书》（B 证，在有效期内），须具有至少 1 项单个

合同金额 50 万元及的类似室内装修工程项目经理完工业绩，且无其它在建工程；拟派专职安全生产管理人员须具有主管部门颁发的安全生产考核合格证书(C 证，在有效期内)。

5、供应商应具有良好的银行资信和商业信誉，未处于被责令停业、破产状态，且资产未被重组、接管或冻结（供应商需提供 2023~2025 年财务报表；若供应商成立不足三年，须提供自成立之日起至今的财务报表或财务审计报告）。

6、供应商未在国家企业信用信息公示系统（<https://shiming.gsxt.gov.cn/>）中被列入经营异常名录或严重违法失信企业名单；未在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）中被列入严重失信被执行人名单；供应商或其法定代表人在近三年内没有行贿犯罪行为记录（供应商可自行在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）上查询）；供应商应提供在上述网站相关查询结果页面的截图。

7、本项目不接受联合体响应。

四、谈判文件的获取

凡有意参与谈判者，请于 2026 年 10 月 1 日 17 时 00 分（北京时间）前在中国电建采购招标数智化平台（<https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/login>，以下简称采购平台”）获取采购文件，采购文件免费提供。

五、响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）为 2026 年 10 月 12 日 15 时 30 分（北京时间），供应商应在截止时间前通过中国电建采购招标数智化平台递交电子响应文件。

（1）本次采购将通过采购平台全程在线开展，电子响应文件的加密、提交等流程须各供应商在线进行操作。供应商须提前办理数字证书用于在线递交响应文件，办理方式详见中国电建采购招标数智化平台，并严格按照要求进行在线操作，因操作流程失误造成的递交失败将由供应商自行承担后果。

（2）开启由“采购平台”在响应截止时间后自动对各家响应文件进行解密，供应商及时关注开启结果。

（3）纸质版响应文件的邮寄地址为：山东省东营市东营港人民路惠港小区 9 号楼，收件人：黄工，联系电话：15100185380。纸质版文件寄出的截止时间同电子文件的递交截止时间。

2、响应截止时间及递交地点如有变动，采购人将及时以书面形式通知所有

已获取采购文件的供应商。

六、联系方式

采 购 人： 浙江华东工程咨询有限公司
地 址： 浙江省杭州市西湖区三墩镇灯彩街 321 号
邮 编： 311122
联 系 人： 李工
电 话： 0571-56625690
电子邮箱： li_y32@hdec.com

七、监督及质疑投诉渠道

质疑与投诉请联系：

电话：0571-56628184，邮箱：chen_g3@hdec.com

电话：0571-56628172，邮箱：ec_jbxx@hdec.com

浙江华东工程咨询有限公司（签章）

2026 年 9 月 27 日

