第一章 招标公告

富阳城区地下管网有机更新工程—主城区排水管网改造工程(二期)监理 监理招标公告

项目编号： A3300000090009442001001

1. 招标条件

富阳城区地下管网有机更新工程—主城区排水管网改造工程(二期)监理 已由 杭州市富阳区发展和改革局 以 关于富阳城区地下管网有机更新工程—主城区排水管网改造工程(二期)初步设计的批复，富发改投资〔2026〕85 号 批准建设，建设资金来 自 财政性资金 ，出资比例为 财政性资金比例:100.00% ，项目业主为 杭州富阳城市建设投资集团有限公司 ，招标人为 杭州富阳城市建设投资集团有限公司 ，委托代理机构为 浙江同欣工程管理有限公司 。项目已具备招标条件，现对该项目 富阳城区地下管网有机更新工程—主城区排水管网改造工程(二期)监理 的工程监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目：☑投资估算 100182659.00 元，☑工程概算 100182659 元，其中建安工程造价 87008300 元；建设规模： 主要对主城区文豪路—西环路—大盘山路—秦望路—江滨西大道—黄浦江—新桥江范围内的文居街（西环路—安居路泵站）、春秋南北路（秦望南路—三号渠）、凤浦路（金桥北路—孙权路）、康月路（体育馆路—桂花西路）、文豪路（春秋北路—兴达路）、苋浦路（桂花西路—西堤北路）、文豪路（八小—西环北路）、龙舌里路（公望街—东山路）8 条道路的排水管网进行修复提升改造、1 座应急污水泵站的新

建、农民城泵站—春秋北路泵站互联互通以及社区排水问题点的改造，建设地点：富阳区 。

2.2本次招标范围：本次监理范围为施工前准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、可能出现的工程延期阶段和缺陷责任期（保修）阶段的全部内容全过程监理。（*尽可能详细说明监理服务招标范围、工作内容、要求等*）。☑本次招标控制价 1165053 元。

2.3计划监理服务期：

□__个日历天，从 年 月 日起，至 年 月 日止。

☑从招标人书面确认监理单位进场后 760 个日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 □是 ☑否

2.5 是否专门面向中小企业预留

□是

☑否 （不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.6 专门面向中小企业预留的实施方式

□2.6.1本标段整体面向中小企业；

□2.6.2本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到 2 以上。

2.7其他： 监理服务期暂定为从招标人书面确认监理单位进场后760个日历天，实际监理服务期应覆盖项目建设范围内所有施工标段的施工工期和质量缺陷责任期 。

3. 投标人资格要求

（一）投标人

☑3.1具有 工程监理综合无等级资质或市政工程乙级及以上 资质（ *（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）* ）；

3.2本次招标（□接受/☑不接受）联合体投标。

若接受联合体投标，应同时满足下列要求：

（1）联合体所有成员数量不得超过____个；

（2）应以____作为联合体牵头人；

（3）联合体各方应共同签订联合体协议书，并明确各方职责分工。

（4）拟派项目主要成员的委派要求：_____

（5） 联合体投标的其他要求

□3.3自_____年_____月_____日以来（□承接过/□完成过）业绩（*业绩指标规模要求不得超过本次招标规模【其中，以建筑面积、工程造价、合同金额作为业绩指标条件的，不超过本次招标规模的80%】，同一类型业绩不得有业绩数量要求*）；

☑3.4在 投标截止时间上一旬在浙江省建筑市场监管公共服务系统公布的监理企业信用评价中须具有 B （A、B、C、D、E）等级及以上；

□3.5面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）应提交《中小企业声明函》；

3.6（招标人认为需要增加的符合法律法规规定的其他要求）。

（二）拟派总监理工程师

3.7具有注册在投标人单位的（专业）国家注册监理工程师资格；

□3.8自____年____月____日以来以总监理工程师身份（□承接过/□完成过）_____业绩（业绩指标规模要求不得超过本次招标规

模【其中，以建筑面积、工程造价、合同金额作为业绩指标条件的，不超过本次招标规模的80%】，同一类型业绩不得有业绩数量要求）；

3.9本次招标（☑允许/□不允许）拟派总监理工程师有在建合同工程。☑允许的，应满足下列要求：

3.9.1投标人提供在建工程业主出具的同意书；

☑3.9.2招标人对拟派总监理工程师有在建工程的具体要求 按《杭州市建设工程项目总监理工程师管理办法》（杭建市发【2019】9号）文件规定执行。在建合同的开始时间为合同工程中标通知书发出之日（不通过招标方式的，开始时间为合同签订之日），结束时间为该合同工程通过竣（交）工验收或合同解除之日 。

3.10（招标人认为需要增加的符合法律法规规定的其他要求）。

（三）其他

3.11投标人及其拟派总监理工程师自 2023年09月01日 起至投标截止日止无行贿犯罪记录（由招标人在定标前向中国裁判文书网查询）；

3.12拟派总监理工程师未被列入失信被执行人名单；

3.13 （招标人认为需要增加的符合法律法规规定的其他要求）。

4. 招标文件的获取

4.1本项目招标文件（含图纸）、补充、答疑及澄清文件均通过“浙江省统一招投标交易平台”（https://ztb.zj.gov.cn/）以网上下载方式发放；

4.2招标文件下载网址：https://ztb.zj.gov.cn/，潜在投标人自行下载招标文件；

4.3招标文件网上下载时间：　　年　月　日~　　年　月　日。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：2026-10-22 14:00:00；

5.2投标文件的递交方式：“浙江省统一招投标交易平台”，网址：https://ztb.zj.gov.cn/，□其他：_____。

6. 联系方式

招标人：杭州富阳城市建设投资集团有限公司

地　址：浙江省/杭州市/富阳区东山路3号

联系人：占浩飞

电　话：15988152417

邮　箱：/

招标代理机构：浙江同欣工程管理有限公司

地　址：浙江省/杭州市/西湖区三墩镇古墩路701号C座906室

联系人：虞芳

电　话：15268145666

邮　箱：383216548@qq.com

2026年09月22日