

# 公开谈判采购公告

## 原平能源转型与生态治理风光示范基地（一期 40 万千瓦光伏项目）升压站建筑工程专业分包工程

### 公开谈判采购公告

本采购项目原平能源转型与生态治理风光示范基地（一期 40 万千瓦光伏项目）升压站建筑工程专业分包工程，项目业主为华电（原平）新能源有限公司，采购人为中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司。项目建设资金已落实，已具备谈判采购条件，现对该项目原平能源转型与生态治理风光示范基地（一期 40 万千瓦光伏项目）升压站建筑工程专业分包工程进行公开谈判采购。

## 1. 采购项目

- 1.1 采购项目名称：原平能源转型与生态治理风光示范基地（一期 40 万千瓦光伏项目）升压站建筑工程专业分包工程
- 1.2 采购人：中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司
- 1.3 采购项目概况：原平能源转型与生态治理风光示范基地（一期 40 万千瓦光伏）项目建设内容包括光伏场区、集电线路、220kV 升压站、送出线路工程。场址位于山西省忻州市大牛店镇、大林乡境内，项目规划总装机容量交流侧 400MW，直流侧 480.0978MWp。场址距忻州市原平直线距离约 18km，距太原市直线距离约 110km。本光伏电站新建一座 220kV 升压站，光伏场区通过全长 16 回 35kV 集电线路连接至 220kV 升压站 35kV 母线。
- 1.4 采购方式：公开谈判采购
- 1.5 中标人数量：1 人。

## 2. 谈判采购范围及要求

### 2.1 采购范围

升压站建筑工程包括但不限于生产区域（主变、GIS、预制舱、SVG、构架、避雷针、站用变等）所有设备基础、电缆沟、全站接地网、进站道路、地基

处理、挡墙、场地换填及平整、围墙及大门、站内硬化、综合楼、辅助用房、消防泵房、水泵房、备品备件库、检修间、门卫室等所有站内建筑施工、安装、装饰装修、配套设施：

1. 进站道路：包含进站道路路基开挖、碎石换填、路基碾压、垫层铺设、级配碎石基层、混凝土面层施工；路缘石安砌、道路排水、道路边坡修整绿化、进站道路防尘网、伸缩缝处理、交通标示牌、道路成品保护、保洁收尾等进站道路全部土建工作，满足施工及通车验收标准。

2. 地基处理、挡墙、场地换填及平整：站内整体场地清表、不良土质清理外运、煤矸石清除、级配碎石换填；混凝土挡墙施工；场区土石方回填（外购）、分层碾压；全场场地找坡、整平、压实，满足设计标高及承载力要求。

3. 围墙及大门：全站围墙基础、围墙砌体/混凝土结构、围墙抹灰、外立面装饰、压顶、伸缩缝；场区大门土建基础、门墩和标示墙（按华电标准实施，含石材、企业标识字等）、电动伸缩大门、出入口地坪、出入口散水收口等全部内容。

4. 给排水：场区边坡修整、土方护坡；场区截洪沟、排水沟、排水暗沟、集水井、检查井、雨水管网、污水管网、化粪池、地埋式污水物理设施；场区防洪、排水、边坡防护等全部内容。

5. 站内道路、场区硬化及附属工程：设备区地坪硬化、碎石垫层、混凝土面层、设备区散水、围堰、挡水坎、站内道路、回车场硬化；电缆沟、电缆支墩、电缆保护管预埋、沟盖板制安；消防水池、消防泵房土建结构；旗台（含旗杆）；场内铁艺围栏及铁艺大门；室外停车位；级配碎石铺地；室外照明（含基础、配电箱、灯具、埋管、耐火电线）等。

6. 设备基础工程：220kV 构架基础、主变基础、事故油池、主变油坑、防火墙、GIS 设备基础、SVG 基础、预制舱基础、避雷针基础、站用变及备用变基础、隔离开关、互感器、避雷器、支架基础等全部设备基础施工（含全部设备基础预埋件及附属工程）；包含基础基坑开挖、垫层、钢筋、模板、混凝土、鹅卵石、碎石、钢格栅、预埋管、回填、预埋件、地脚螺栓预埋、二次灌浆、基础防腐、基础养护、沉降观测点埋设等全部基础配套工作。

7. 场内外及道路绿化：绿化区域土方整形、种植土回填、绿化地形整理、

绿化带路基及围护。

8. 综合楼、辅助用房、门卫室和危废间建筑工程：基坑开挖、地基处理、基础施工、土方回填；主体框架结构、梁板柱、砌体填充墙、构造柱、过梁、压顶；屋面找坡、保温、防水、保护层、屋面排水；室内外散水、坡道、变形缝、土建洞口封堵、土建防火封堵、楼地面基层、结构修补、沉降观测、土建试验、竣工验收配套全部建筑土建工作。

#### 9. 综合楼、辅助用房、门卫室和危废间设备采购及安装工程

给排水：室内给水、排水、雨水管道铺设、试压、通水试验；各类卫生洁具、阀门、地漏、给排水配件等全套设备采购及安装调试，满足使用及验收标准。

采暖及通风空调：室内采暖、通风、排风、新风管道安装、孔洞预埋封堵、管道保温、空调等全套设备采购及安装调试，满足使用及验收标准。

建筑电气：室内照明、动力、插座、空调回路线管、线盒、穿线、接线；全屋灯具、开关、插座、室内配电箱安装通电；室内等电位、接地、屋面避雷等全套设备采购及安装调试，满足使用及验收标准。

#### 10. 装饰装修工程

地面装修：地面找平、地砖/静电地板铺设、踢脚线、美缝、地面收口养护等。

墙面装修：内墙抹灰、挂网、腻子、乳胶漆；特殊房间防潮防霉处理；外墙保温、外墙涂料/真石漆、外立面全套装饰等。

天棚及细部装修：室内轻钢龙骨吊顶、集成吊顶、石膏板吊顶；门、窗、全套五金安装；楼梯栏杆（含室外钢结构楼梯）、扶手、装饰线条、阴阳角收口、全屋细部收边、成品保洁、缺陷整改等。

11. 消防工程：全站火灾报警系统、消防主机、消防泵房、室外消防管网、消防沙箱、灭火器、推车式灭火器、室内消防管道、消火栓配套、预留预埋、洞口封堵、应急照明回路安装等全套设备采购及安装调试，满足使用及验收标准；负责消防验收及备案。

12. 负责升压站场区、进站道路和桥梁等的阻工协调；负责升压站行政处罚协调及征租地协调；负责与村镇、县级及以上政府部门或物权单位的协调；负

责供水工程、供电工程，满足施工期和生产运维期的使用需求（包含 10kV 市政电源接入）；负责环保、水保施工；负责线路拆改、地表废弃物拆除、升压站进站过河临时道路；配合主变、GIS、预制舱、SVG 等升压站全部设备的运输、安装，保证进站道路及场内道路畅通，满足设备运输及存储要求；配合开展精品工程。

13. 专项验收和手续办理：配合发包人办理安全设施、劳动安全和职业卫生、档案等各项专项验收；配合水保、环保等其他专业验收；负责本标段档案整编，满足发包人档案验收要求；配合电力质量监督、地方质量监督及安全监督等工作；协助发包人办理政府手续涉及的永久用地手续、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证等手续。

14. 工作界面划分：设备基础、进站道路、围墙、生产生活楼、附属用房等由本标段负责；本标段负责电缆沟及预埋件的施工，安装标段负责电缆桥架、电缆支架及防火封堵材料的采购及安装；本标段负责场平高程以下接地环网及电缆沟内接地的施工，安装标段负责场平高程以上主要设备接地端子的安装；本标段负责非带电生产区域标识标牌的制作安装，安装标段负责带电生产区域标识标牌的制作安装。

15. 上述工程的所有土建、材料设备采购、制作、运输、安装、施工、调试、试验、保洁、资料整理、验收移交等全部工作均由承包人负责。

## 2.2 计划工期：

2026 年 10 月 20 日前完成升压站设备基础施工，2026 年 11 月 15 日前全部完工，开工日期以监理人通知为准。

备注：响应人应已充分综合分析工程所在地的往年情况，充分考虑天气、环境、政府会议、环保检查等相关因素的影响，响应人承诺不因上述因素向采购人索要任何补偿，响应人不因上述因素而发生工期拖延。

## 2.3 质量要求：

满足国家、行业和华电集团标准。

# 3. 响应人资格要求

3.1 本次谈判采购要求响应人的资质、项目主要负责人满足下述要求，并在人员、业绩、设备、资金等方面具有相应的专业能力。

3.1.1 资质要求：应是在中国境内注册的企业，具备建筑工程施工总承包二级或电力工程总承包二级及以上资质；具有有效的安全生产许可证，并具有履行合同的能力，包括实施本项目的供应能力和资信及完善的服务体系、以往项目的履约情况、征信记录、工程业绩、施工能力等证明文件。

3.1.2 财务要求：响应人在法律上和财务上独立并能合法运作，具有法人地位和独立订立合同的权力，至少具备一般纳税人资格。提供 2023 年-2025 年（或 2022 年-2024 年）经审计的财务报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表等复印件。响应人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况。

3.1.3 项目主要负责人要求：项目经理具有建筑工程专业一级建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证书（B 类），未担任其他在建建设工程项目施工负责人，且须提供最近 6 个月社保缴费明细；技术负责人职称中级及以上；安全管理负责人具有有效的安全生产考核合格证书（C 类）。以上主要管理人员均需提供相关证明文件。

3.1.4 业绩要求：至少具备一个升压站建筑工程或房建建筑工程类似施工业绩，并提供相应合同或中标通知书（附合同盖章页、合同主要页等）；

3.1.5 信誉要求：（1）响应人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）中列入严重违法失信企业名单（在投标期间尚未解除的）；供应商不得在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）被列入“失信被执行人名单”（在投标期间尚未解除的），近 3 年无安全生产事故（信用中国查询），全国建筑市场监管公共服务平台（[www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)）核查资质无异常。

（2）响应人最近三年内没有发生骗取中标、严重违约等不良行为记录，且近三年与中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司无法律纠纷；具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结破产、重组状态，没有国家有关部门所界定的腐败或欺诈行为。（提供承诺函及对应网站截图证明）。

### 3.2 其他要求：

3.2.1 与采购人存在利害关系可能影响公正性的单位，不得参加本次谈判

采购。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加原平能源转型与生态治理风光示范基地（一期 40 万千瓦光伏项目）升压站建筑工程专业分包工程谈判采购，否则无效。

3.3 本次谈判采购 不接受 联合体谈判采购。联合体谈判采购的，应满足下列要求：\_\_\_/\_\_\_。

## 4. 采购文件的获取

凡有意参加者，应当在中国电建阳光采购网（网址为 <https://bid.powerchina.cn>）右侧快捷入口，切换“新版登录”，选择“供应商登录”进行注册。完成注册的供应商，请于 2026 年 9 月 29 日至 2026 年 10 月 6 日 17 时（北京时间），登录中国电建采购招标数智化平台（以下简称“采购平台”）（网址为 <https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin>），自行免费下载采购文件。

## 5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间为 2026 年 10 月 9 日 14 时 30 分整（北京时间），响应人应在截止时间前通过采购平台递交电子响应文件。

（1）本次采购将通过采购平台全程在线开展，电子响应文件的编制、加密和提交等流程须各响应人在线进行操作。响应人须提前办理数字证书用于在线投标，办理方式详见采购平台首页，并严格按照要求进行在线投标，各响应人须充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交。因操作流程失误造成的投标失败，将由响应人自行承担后果。

（2）开标通过采购平台远程在线开启。

（3）需另外上传完整可编辑 WORD 版响应文件至采购平台，如平台不能上传可咨询平台客服。仍未能上传的，开标后将完整可编辑版响应文件发送至采购联系人邮箱。

5.2 响应文件递交的截止时间如有变动，采购人将及时通过中国电建阳光采购网通知所有已获取采购文件的响应人。

5.3 采购平台使用问题可咨询平台客服，具体联系方式可访问中国电建阳光采购网服务中心，切换至“新版平台”联系在线业务顾问。

## 6. 谈判时间、地点

6.1 谈判时间（预计）：2026 年 10 月 10 日 9 时 00 分，与每一位响应人进行谈判的具体时间另行通知。

6.2 谈判地点：线上谈判。

6.3 递交响应文件的响应人未准时参加某一轮次谈判的，视为其自动放弃该轮次谈判。

## 7. 发布公告的媒介

本次谈判采购公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国电建阳光采购网（<http://bid.powerchina.cn>）上发布。

## 8. 监督方式

投诉机构：中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司纪委办公室

投诉电话：0851-85388291    0851-85375080

邮    编：550081

## 9. 联系方式

采 购 人：中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司

地    址：贵州省贵阳市观山湖区林城西路 36 号. 国电·新时代

邮    编：550081

联 系 人：韩子恒

电    话：17784149526

电子邮件：710140220@qq.com

采购人：中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司（盖章）

日期：2026 年 9 月 29 日

