

工程建设中标候选人公示单

湖州吴兴东悦住房租赁有限公司

(招标人)的

吴兴区东林城镇单元 01-16C 号地块项目方案及初步设计

(招标项目)，经评标委员会评审，结果公示如下

企业名称	中标价 (元)	工期/服务 期 (天)	质量要求	项目负责人
浙江美源建筑设计有限公司	1800000	40	无	姚远
浙江省建科建筑设计院有限公司	1980000	40	无	周靖
浙江绿城匠心建筑设计有限公司	1800000	40	无	施明化

无效标情况说明

企业名称	无效标原因
华茗设计集团有限公司	未见从投标人基本账户出资购买保函证明 投标须知前附表 10.1. (2) 条
浙江广厦建筑设计研究有限公司	未提供基本账户开户证明扫描件 投标须知前附表 10.1. (2) 条

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称

其他事项：

异议渠道和方式：请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门：吴兴区住建局

受理电话：0572-2595856

招标人（招标代理机构）（盖章）：

2023年09月30日



评标报告审查自查结论

2026年9月30日，湖州吴兴东悦住房租赁有限公司对吴兴区东林城镇单元01-16C号地块项目方案及初步设计评标报告进行逐项审查，经审查：

- | | |
|------------------------|---|
| 1. 《开标记录表》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |
| 2. 《资格评审评委个人打分》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |
| 3. 《资格评审打分汇总表》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |
| 4. 《技术标评审评委个人打分》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |
| 5. 《技术标评审汇总表》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |
| 6. 《信用标评审评委个人打分》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |
| 7. 《信用标评审汇总表》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |
| 8. 《详细评审汇总表》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |
| 9. 《废标通知书》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |
| 10. 《评标报告》存在明显问题 | (☐ 有/ ☒ 无); |

问题汇总： 无

本项目招标人承诺对评标报告审查内容负责并承担由此带来的不良后果和法律责任。

附件： 评标活动审查自查表

经办人：（手签）

招标人：湖州吴兴东悦住房租赁有限公司

（加盖单位公章）

二〇二六年九月三十日



CS 扫描全能王

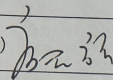
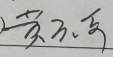
3亿人都在用的扫描App

附件

评标活动审查自查表

时间：2026年 9月30日

项目名称	吴兴区东林城镇单元01-16C号地块项目方案及初步设计	标段名称	吴兴区东林城镇单元01-16C号地块项目方案及初步设计		
招 标 人	湖州吴兴东悦住房租赁有限公司		业主监督人及联系电话	黄志华13567268444	
招标代理机构	湖州市仁皇工程咨询有限公司		代理负责人及联系电话	唐志强15868270199	
序号	审查内容	审查结果	问题描述	备注	
1	评标专家(含招标人代表)应当回避而不回避或者擅离职守。	☐ 有 / ☒ 无			
2	代理机构、评标专家(含招标人代表)等人员暗示或者诱导投标人作出澄清、说明或者接受投标人主动提出的澄清、说明。	☐ 有 / ☒ 无			
3	评标专家(含招标人代表)不按照招标文件规定的评标标准和方法评标(存在以个人或集体名义增加招标文件中没有规定的评审因素;擅自减少招标文件中已经规定的评审因素;不按照招标文件规定的评审标准进行评审,擅自调整评审权重等行为)。	☐ 有 / ☒ 无			
4	代理机构、评标专家(含招标人代表)等将评审过程资料向外界泄露。	☐ 有 / ☒ 无			
5	评标专家向招标人、代理机构征询确定中标人的意向或者排斥意向。	☐ 有 / ☒ 无			
6	代理机构、招标人向评标专家明示或暗示提出倾向或者排斥特定投标人。	☐ 有 / ☒ 无			
7	评标专家(含招标人代表)对无效标理由不够充分,带有一定意向性、随意性和主观臆断。	☐ 有 / ☒ 无			

8	评标专家(含招标人代表)对依法应做否决的投标不提出否决意见。	☐ 有 / ☒ 无		
9	评标专家对中标候选人的资质要求及许可证有效期等证照情况核实不严谨、不细致。	☐ 有 / ☒ 无		
10	招标代理、招标人以各种理由向评标专家索要联系方式(含付款名义)或者评标专家主动向招标代理、招标人留联系方式。	☐ 有 / ☒ 无		
11	评标期间其它不客观、不公正履行职务的人员和行为。	☐ 有 / ☒ 无		
代理负责人员承诺: 本次评标过程,我认真履职尽责,自身无不当言论和违法违规行为,并承担由此产生的后果。		代理负责人:(手签) 		
业主监督人员承诺: 本次评标过程,我认真履职尽责,自身无不当言论和违法违规行为,并承担由此产生的后果。		业主监督人:(手签) 		
招标人复核意见:				
说明: ①评标活动结束前,请业主监督人员将附表提交监督科核对确认后,再行结束评标流程; ②评标候选人公示前,请招标人复核附表内容并完成《评标报告审查自查结论》,报备公共资源交易管理办公室监督科。				