

工程建设中标候选人公示单

杭州高新技术产业开发区资产管理有限公司 (招标人)

的 滨江青居 OPC 社区(后勤二)及后勤一 1、2 号楼提升改造项目

(招标项目), 经评标委员会评审, 结果公示如下:

企业名称	中标价 (元)	工期/服务 期(天)	质量要求	项目负责人
浙江品瑞建设有限公司	7820292. 78	165	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	葛自正
杭州萧宏建设环境集团有限公司	7843793. 16	165	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	蒋坚
浙江中工联合工程有限公司	7906870. 61	165	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	张佳楠

无效标情况说明

企业名称	无效标原因
陕西华溢文诚建设工程有限公司	未编制垃圾减量化措施, 未编制主要施工机械设备表. 根据投标人须知前附表 10.1(3).
浙江正河建设有限公司	动态核查报告为“不合格”, 不符合招标文件要求 根据招标文件 10.1 否决投标的情形 (1) 资格审查内容: 企业资质动态核查处于“不合格”状态。

江西六源建设工程有限公司	投标文件中工程概况内出现与本工程无关的地名及以往工程名称。 招标文件第二章投标人须知前附表第10.6款.

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称

其他事项：

异议渠道和方式： 请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门： 高新区（滨江）住建局

受理电话： 0571-87702502



招标人（招标代理机构）（盖章）：



业绩公示表

中标候选人：浙江品瑞建设有限公司

序号	该业绩证明对象	工程名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	证明材料	备注
1	浙江品瑞建设有限公司	香格里拉饭店 4 号楼装修改造工程	杭州香阁丽贸易有限公司	2024. 12. 6~2025. 6. 6 装修面积：1718. 29m² 合同金额：3000 万元	1. 中标证明(中标通知书或直接发包备案单等);2. 施工合同;3. 竣工验收记录(或报告或备案表或意见书)原件扫描件	资格业绩
2	浙江品瑞建设有限公司	富政工出[2020]13号中节能(富阳)环保产业制造基地项目配套楼装修工程	中节能实业发展有限公司	2023. 11. 10~2024. 3. 9 合同金额：1333. 9 万元	1. 中标证明(中标通知书或直接发包备案单等);2. 施工合同;3. 竣工验收记录(或报告或备案表或意见书)原件扫描件	企业业绩
3	浙江品瑞建设有限公司	香格里拉饭店 4 号楼装修改造工程	杭州香阁丽贸易有限公司	2024. 12. 6~2025. 6. 6 合同金额：3000 万元	1. 中标证明(中标通知书或直接发包备案单等);2. 施工合同;3. 竣工验收记录(或报告或备案表或意见书)原件扫描件	企业业绩
4	葛自正	衢州衢江区理想银泰城综合体项目（住宅区块）公区及户内精装修工程（三标段）	衢州理泰置业有限公司	2025. 2. 4~2025. 6. 26 合同金额：2234. 807101 万元	1. 中标证明(中标通知书或直接发包备案单等);2. 施工合同;3. 竣工验收记录(或报告或备案表或意见书)原件扫描件	人员业绩



中标候选人：杭州萧宏建设环境集团有限公司

序号	该业绩证明对象	工程名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	证明材料	备注
1	杭州萧宏建设环境集团有限公司	富阳区妇幼保健院门急诊医技和儿科综合大楼新建工程	杭州富阳城建集团置业发展有限公司	竣工时间：2024 年 10 月 28 日；建筑面积：46126.98 平方米；合同金额：18686.0678 万元（其中装修金额 2094.7493 万元）；	中标通知书、合同、竣工验收记录、建设单位证明	资格业绩
2	杭州萧宏建设环境集团有限公司	杭州市滨江区沿江区域提升改造项目	杭州滨江环境发展有限公司	竣工时间：2023 年 9 月 13 日；合同金额：58398.8167 万元（其中装修金额 1200 万元）；	中标通知书、合同、竣工验收备案表、建设单位证明	企业业绩
3	蒋坚	富阳区妇幼保健院门急诊医技和儿科综合大楼新建工程	杭州富阳城建集团置业发展有限公司	竣工时间：2024 年 10 月 28 日；建筑面积：46126.98 平方米；合同金额：18686.0678 万元（其中装修金额 2094.7493 万元）；	中标通知书、合同、竣工验收记录、建设单位证明	人员业绩



中标候选人：浙江中工联合工程有限公司

序号	该业绩证明对象	工程名称	建设单位 (项目业主)	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	证明材料	备注
1	浙江中工联合工程有限公司（原名：杭州嘉盛装饰工程有限公司）	杭州钱塘逸扉酒店装修工程	杭州明港置业有限公司	开工日期：2025 年 11 月 11 日 竣工日期：2026 年 1 月 8 日 合同金额：4873.0577 万元 建筑面积：8963.93 m ²	中标通知书、施工合同、竣工验收记录	资格业绩
2	浙江中工联合工程有限公司（原名：杭州嘉盛装饰工程有限公司）	杭州萧山玖熙睿康医院有限公司室内装修工程	杭州萧山玖熙睿康医院有限公司	开工日期：2023 年 8 月 4 日 竣工日期：2024 年 1 月 8 日 合同金额：5080 万元 建筑面积：8078.42 m ²	中标通知书、施工合同、竣工验收报告	企业业绩
3	浙江中工联合工程有限公司（原名：杭州嘉盛装饰工程有限公司）	杭州托尼洛·兰博基尼酒店装修工程	浙江鸿发置业有限公司	开工日期：2022 年 3 月 18 日 竣工日期：2023 年 8 月 30 日 合同金额：12575.4884 万元 建筑面积：30860 m ²	中标通知书、施工合同、竣工验收记录	企业业绩
4	张佳楠	浙大城市学院智慧教室改造工程	浙大城市学院	开工日期：2023 年 7 月 29 日 竣工日期：2023 年 10 月 17 日 合同金额：839.8556 万元 建筑面积：3785 m ²	中标通知书、合同、竣工验收记录	人员业绩

