

第一章招标公告

台州市第一中学改扩建工程(设计) 台州市第一中学改扩建工程(设计) 招标公告

1. 招标条件

台州市第一中学改扩建工程(设计)已由台州市发展和改革委员会以台州市发展和改革委员会关于台州市第一中学改扩建工程可行性研究报告的批复，台发改社会〔2026〕118号批准建设，建设资金来自财政性资金，出资比例为财政性资金比例:100.00%，项目业主为台州市第一中学，招标人为台州市第一中学，委托代理机构为浙江中永工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1建设地点：浙江省台州市。

2.2投资估算（或概算）：5235万元。

2.3建设规模：本项目新征用地面积4043平方米，建设综合教学楼一幢，总建筑面积约6420平方米，项目配套建设室外道路、绿化、综合管线、亮化等设施。项目建成后可提供普通高中学位540个。

2.4招标范围：本次招标范围为本项目建设用地红线范围内的总体规划、方案设计（含估算编制和调整）、初步设计（含投资概算编制和调整）、施工图设计及相关专业的专项设计、现场服务和设计配合等后续服务。主要包括但不限于以下内容：

2.4.1设计内容包括但不限于：总图、建筑、构筑物、结构、水、电、消防工程三通一平、地基处理、幕墙、暖通、智能化、信息化、钢结构、精装修等、围墙工程及室外配套工程（室外景观绿化、环艺、市政工程等），装配式建筑评审（方案、图纸深化、并包含第三方审核）、亮化设计、日照分析、节能设计及评估、绿色建筑设计、海绵城市设计、无障碍设计、百分之一公共文化计划、综合管线设计，以及所有专业工程的二次深化设计（门窗、幕墙、设备、装配式、工艺、太阳能系统、抗震支架系统、能耗监控系统设计、地面标识标牌、校园信息化及智能化设计、光伏系统、原车棚改造含地面硬化等），同时涵盖建筑方案、海绵城市设计及初步设计、节能评估、绿色建筑设计，并根据《省建设厅关于开展房屋市政工程建筑垃圾减量化专项治理行动的通知》浙建质安函(2025)366号规定开展土方平衡专项论证等本项目涉及的所有相关专业设计，以及所有评审阶段的工作及专家费、场地费、会务费、咨询费（包括但不限于上述内容）。

2.4.2提供的设计相关服务，包括但不限于以下服务：方案设计（含方案调整、方案评审、投资估算编制）、初步设计（含初步设计调整、初步设计评审、投资概算编制及获得发改部门批复）、施工图设计（含施工图设计调整、图审过程中的施工图设计调整以及项目实施过程中的设计变更等）、现场服务和设计配合。

2.4.3 设计费包含上述所有设计及深化设计的评审费、会务费及专家费等所有费用。

2.5勘察设计服务期限：485日历天。

2.6是否属于政府采购工程：☐是☒否

2.7是否专门面向中小企业预留

☒否

☐是，专门面向中小企业预留的实施方式：

☐本标段整体面向中小企业；

☐本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

☒3.1具备工程设计综合资质甲级或工程设计建筑行业乙级及以上或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质（建设工程勘察、设计单位应当在其资质等级许可的范围内承揽建设工程勘察、设计业务）。

☐3.2自_____年_____月_____日以来☐承接过/☐完成过_____业绩。

3.3本次招标☐接受/☒不接受联合体投标。

联合体投标的应满足下列要求：_____。

☐3.4_____（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（二）拟派项目负责人：

☒3.5拟派项目负责人须具备注册在投标人单位的一级注册建筑师执业资格。

☒3.6 投标时须在“资格审查材料-资格资质证明材料”中同时提供有效的注册证书扫描件，以及投标截止日前投标人为其连续6个月及以上缴纳社会保险的证明扫描件。

（三）其他：

3.7与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.8投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统严重失信名单的信息为准）。

3.9投标人及其拟派项目负责人自2023年01月01日起至投标截止日止无行贿犯罪记录。

3.10在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

☐3.11面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

3.12其他要求：投标人针对上述3.7-3.10条无需提供网页截图或证明，只需在投标承诺书中进行承诺即可。

4. 招标方式

4.1公开招标。

5. 定标方式

☐5.1采用评定分离。

☒5.2不采用评定分离。

6. 技术成果经济补偿

对未中标人投标文件中的技术成果给予经济补偿（☒是 ☐否）

7. 招标文件的获取

7.1本项目招标文件（含图纸）和补充（修改、澄清）、修改文件以网上下载方式发放
<https://ztb.zj.gov.cn/>。

7.2招标文件下载网址：潜在投标人登录<https://ztb.zj.gov.cn/>自行下载招标文件。

7.3招标文件网上下载时间：2026年09月30日 ~ 2026年10月21日。

8. 投标文件的递交

8.1采用线上招标，投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-10-21 14:30:00（北京时间，下同），电子招标投标交易平台：<https://ztb.zj.gov.cn/>。

8.2其他（/）。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 浙江省公共资源交易服务平台 上发布。

10. 行政监督部门

行政监督：台州市建设局

地址：台州市椒江区市府大道465号

邮政编码：318000

电话：0576-88685772

投诉受理部门：台州市住房和城乡建设局

地址：台州市椒江区市府大道465号

邮政编码： 318000

电话： 0576-88513880

11. 联系方式

招 标 人： 台州市第一中学

地 址： 浙江省/台州市/椒江区浙江省台州市椒江区

联 系 人： 罗老师

电 话： 0576-89058617

电子信箱：

招标代理机构： 浙江中永工程咨询有限公司

地 址： 浙江省/台州市/椒江区海洋广场A幢501

联 系 人： 李女士

电 话： 0576-88601616

电子信箱： 1392072722@qq.com



2026年09月