


山东中亿源项目管理有限公司受滕州市浩宇物业管理有限公司委托，就其所需的滕州市大同天下荷香苑小区消防改造项目以竞争性磋商的方式组织采购，欢迎符合条件的供应商参加磋商报价。

一、项目名称：滕州市大同天下荷香苑小区消防改造项目

二、项目编号：ZYYXMGL-2026-034

三、项目概况

1、采购内容：本项目为滕州市大同天下荷香苑小区消防改造项目，本次招标范围包括消防应急广播主机、广播线路、24V 电源线路、感烟感温、模块、电话分机等报警点位及液位显示等消防报警系统，和高位水箱更换及配套阀门以及稳压水泵维修等内容的更换安装调试，具体详见磋商文件“第十章 项目概况”。

2、采购控制价：人民币贰拾柒万零壹佰柒拾叁元肆角壹分
(¥270173.41)

四、供应商资格要求：

1、供应商须具有独立的法人资格，具有有效的营业执照；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

2、供应商须具备消防设施工程专业承包贰级（含）以上资质，且取得企业安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3、拟派项目经理须具备机电工程专业贰级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证[B证]，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人；

4、信誉要求：近3年内在经营活动中没有重大违法记录，提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询本单位是否为失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的网页截图；

5、本项目不接受联合体投标；

6、法律、法规规定的其他条件。

五、获取磋商文件：

1、时间：自2026年10月09日起至2026年10月15日，每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00（节假日除外）

2、地点：滕州市北辛路翔宇经典写字楼 A 座 7 楼。

3、方式：报名时必须提供以下有关资料原件及复印件（复印件加盖单位公章采购代理机构留存）。

企业营业执照、资质证书、企业安全生产许可证、注册建造师证书及项目经理安全考核合格证书[B 证]、法定代表人资格证明书或授权委托书及相应身份证、“信用中国网站”截图。

4、售价：500（元/份），售后不退。

投标报名时的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格，供应商最终资格的确认以开标评标时的资格后审为准。不能提供或提供不全的，采购代理机构将不予办理报名及磋商文件购买手续。

六、递交磋商响应文件时间及地点：

1、时间：2026 年 10 月 22 日 09 时 00 分至 09 时 30 分

2、地点：滕州市北辛路翔宇经典写字楼 A 座 20 楼会议室，逾期递交或未送达指定地点的磋商响应文件不予接受。

七、公告发布媒介

本次磋商公告在中国招标投标公共服务平台、中亿源招标投标电子交易平台、山东省招标采购服务平台上发布。

八、开标时间及地点：

1、时间：2026 年 10 月 22 日 09 时 30 分

2、地点：滕州市北辛路翔宇经典写字楼 A 座 20 楼会议室。

九、联系方式：

1、采购人：滕州市浩宇物业管理有限公司

联系人：马经理

联系电话：18263290999

2、代理机构：山东中亿源项目管理有限公司

地 址：滕州市北辛路翔宇经典写字楼 A 座 7 楼

联系人：黄经理、张经理

联系电话：0632-5800069

邮 箱：zyyxmglzb@126.com