泸西县云能投风电开发有限公司
110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目

竞争性谈判采购文件

采购人：泸西县云能投风电开发有限公司

日　期：二〇二六年十月

目　录

第一章　采购公告 3
第二章　谈判申请人须知 10
第三章　评审办法 18
第四章　合同样式及主要条款 24
第五章　技术要求 31
第六章　竞争性谈判响应文件格式 32

提　示

各谈判申请人：

为遵循国家有关规定，在您递交谈判申请文件时，请按下列要求携带相关证件由采购人收取：

★递交谈判文件时投标人应提交核验的资质证明文件：

1.营业执照复印件加盖公章。

2.法定代表人投标时，需提供：

①法定代表人资格证明书(原件)

②法定代表人身份证(原件)

授权委托代理人投标时，需提供：

①法定代表人资格证明书(原件)

②法定代表人授权委托书(原件)

③授权委托代理人身份证(原件)

第一章 采购公告

本项目采购内容为：110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目，采购人为泸西县云能投风电开发有限公司（以下简称：泸西公司）。根据相关法律、法规及公司管理要求，该项目已具备采购条件，现开展供应商公开竞争性谈判。

一、项目概况

项目概况：泸西公司已建投产的 110kV 永三风电场综合楼（28.6*15.7*8.9,详见附件：综合楼建筑图）建厂时外墙采用的是铝塑包板，升压站现已运行十余年。近年来排查发现墙体外壳已变形导致室内多处漏水现象，该综合楼集继电保护室、低压配电室、通讯室、厨房、储物间、档案室、会议室、主控室等生产办公场所，漏水区域已严重影响设备、人员安全。现决定对 110kV 永三升压站综合楼外墙铝塑包板整体拆除，改造为整体外墙喷涂水包砂，室内水浸严重的地方重新做修补处理。

二、采购范围及相关要求

2.1 110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目，本项目为总价包干，包括所有工作的全部费用，包括但不限于外墙铝塑包板拆除、运输费、材料费、人工费、、保险、安全生产措施费等全部费用。投标人需根据附件综合楼建设图自行核算确定总价，并折算单价，面积以下表提供面积为准。

序号	名称	单价（元）	面积（㎡）	总价（元）	备注
1	综合楼外墙铝塑板拆除及清运		约697.43		含拆除、基层清理及垃圾清运外运处置
2	外墙搭脚手架		约837.386		含脚手架搭拆、安全防护（密目网、挡脚板、安全警示等）及验收
3	外墙做水包砂		约697.43		含基层修补找平、防水处理、底漆、中涂、面漆喷涂（按 JGJ/T 29-2015 施工）
4	综合楼内墙打磨滚漆		约2690		含内墙打磨、腻子修补、乳胶漆滚涂，水浸严重区域做防潮防霉

序号	名称	单价（元）	面积（㎡）	总价（元）	备注
					处理
	合计：小写：　　元（大写：　　）， 其中不含税价格为：　　，税率为：　%，税价为：　　元。				

2.2 服务期限：60 天，开始时间具体以发包人书面通知为准。

2.3 服务地点：泸西县

2.4 服务要求或服务标准：满足国家、行业现行规范标准及采购文件规定的相关要求（详见第五章技术要求）。

2.5 施工及验收执行的主要国家、行业标准及规程（包括但不限于）：《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB 50210-2018）；《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）；《建筑涂饰工程施工及验收规程》（JGJ/T 29-2015）；《建筑外墙防水工程技术规程》（JGJ/T 235-2011）；《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014，2018 年版）；《建筑施工高处作业安全技术规范》（JGJ 80-2016）；《建筑施工安全检查标准》（JGJ 59-2011）；《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ 46-2005）；《建设工程施工现场消防安全技术规范》（GB 50720-2011）；《合成树脂乳液砂壁状建筑涂料》（JG/T 24-2018）；《建筑用外墙涂料中有害物质限量》（GB 24408-2009）；《建筑外墙用腻子》（JG/T 157-2009）；《建筑室内用腻子》（JG/T 298-2010）。上述标准如有新版，按最新有效版本执行。

2.6 材料要求：水包砂涂料及配套底漆、面漆等材料应符合《合成树脂乳液砂壁状建筑涂料》（JG/T 24-2018）、《建筑用外墙涂料中有害物质限量》（GB 24408-2009）等标准要求；外墙腻子、内墙腻子应分别符合《建筑外墙用腻子》（JG/T 157-2009）、《建筑室内用腻子》（JG/T 298-2010）要求。材料进场时须提供产品合格证、出厂检验报告，并按规范见证取样复验，检验合格后方可使用，严禁使用不合格及过期材料。

2.7 施工要求：

（1）基层检查与处理：按要求完成修补、找平等。

批刮腻子：批刮专用外墙腻子 1-2 遍。

涂刷封闭底漆：滚涂或喷涂一道抗碱封闭底漆。

弹线、分格、粘贴美纹纸：根据设计分割墙面。

喷涂同色中涂：喷涂与主材颜色相近的中涂漆，确保不透底。

喷涂水包砂主材：按规范喷涂 2 遍。

撕除美纹纸：主材喷涂后及时撕掉美纹纸，避免破坏边缘。

喷涂罩面漆：主材完全干透后，喷涂或滚涂罩面清漆。

（2）根据《建筑涂饰工程施工及验收规程》（JGJ/T29-2015）-等规范要求：

颜色均匀：整体色泽一致，无发花、泛白现象。

质感真实：仿石纹理清晰，立体感强，符合样板效果。

涂层完整：无漏喷、流坠、疙瘩、砂眼等缺陷。

分格缝：横平竖直，宽窄深浅一致。

涂层厚度：成膜厚度宜达到 1.5-2mm。

（3）杜绝出现以下现象：

发花：多由喷涂不均匀导致。应薄喷多遍，并使用同色底漆。

泛白：可能是基层返碱或罩面漆涂刷不均。需确保基层 pH 值达标，并采用喷涂方式施工罩面漆。

色差：建议同一面墙使用同一批次产品，并由同一组施工人员连续作业完成。

流挂：多为一次性喷涂过厚导致。应控制每遍喷涂厚度，遵守间隔时间

2.8 安全文明施工要求：

（1）高处作业应符合《建筑施工高处作业安全技术规范》（JGJ 80-2016），作业人员经培训合格并持证上岗，正确佩戴、系挂安全带；

（2）外墙脚手架搭设应符合《建筑施工安全检查标准》（JGJ 59-2011）及脚手架搭设相关规范，经验收合格并悬挂验收牌后方可使用；

（3）施工现场临时用电应符合《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ 46-2005）；

（4）施工现场消防应符合《建设工程施工现场消防安全技术规范》（GB 50720-2011）；

（5）做好成品保护及环境保护，控制扬尘、噪声，建筑垃圾及时清运，施工区

域与运行设备区域做好隔离防护。

2.9 质量验收：

（1）工程质量验收执行《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB 50210-2018）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013），工程质量达到合格标准；

（2）外墙防水工程质量执行《建筑外墙防水工程技术规程》（JGJ/T 235-2011），外墙面防渗漏经雨后或淋水检验无渗漏；

（3）工程完工后由发包人组织验收，验收合格并办理交接手续后视为完成。

2.10 质量保修：工程质保期自竣工验收合格之日起计算，外墙防渗漏保修期为 5 年，装饰装修工程保修期为 2 年，质保期内出现质量问题的，由承包人负责无偿维修。

三、谈判申请人资格要求

3.1 供应商应依法设立且满足如下要求：

一般要求：投标人为中华人民共和国境内合法注册的独立企业法人或其他组织，具有独立承担民事责任能力，具有独立订立合同的权利，提供有效的营业执照。

资质要求：具有并提供有效建筑承装（修、试）工程专业承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

信誉要求：

①供应商应当信誉良好，未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法失信主体、严重失信主体名单；

②未被列入“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn）失信被执行人；提供上述相关网页查询记录截图，或现场查询证明。

财务要求：投标人具有良好的财务状况，至少提供近一年经合法审计机构审计的审计报告或财务报表（若企业成立不足一年的，则提供成立后至今的财务报表，若因特殊原因无法提供的，应当详细说明原因）。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

1、处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证

书状态；

2、进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

3.3 本次采购不接受联合体投标。

四、采购文件的获取

采购文件随公告在“云南能源集团招采发布平台”发布，不再另行线下提供纸质采购文件，凡有意参与者可在本公告期内自行查看和下载（http://zcfb.cnyeig.cn/sjhz/），并于2026年10月 17日17时00分前以书面形式确认是否参加本次采购活动（格式见附件），同时需将确认函盖章后的电子版以公司名称＋项目名称命名发送至电子邮箱669756949@qq.com。在本公告规定的时间内未按上述要求发送电子邮件至指定邮箱者，不得递交响应文件或参加竞谈。

五、响应文件的递交

5.1 竞争性谈判响应文件递交的截止时间为：2026年 10月 23日 14 时30分，递交地址：云南省红河州泸西县午街铺艳色坡永宁风电场，逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性谈判响应文件，采购人不予受理。

5.2 竞争性谈判时间：2026年 10月 23日 14 时30分。

5.3 竞争性谈判地点：云南省红河州泸西县午街铺艳色坡永宁风电场。

5.4 竞争性谈判方式：线上、线下两种方式均可，具体视情况提前通知。

5.5响应文件要求：份数及要求详见“第二章供应商须知及前附表”，不按要求编制的文件有可能导致其谈判响应文件被拒绝。

六、其他相关事宜

6.1 本次评审以所报密封资料为依据。

6.2 如果申请人未能在规定时间提交材料，视为贵公司放弃参与此次竞争性谈判。

6.3 参与此次竞争性谈判的费用自理。

6.4 其他未尽事宜请及时联系。

七、联系方式

采 购 人：泸西县云能投风电开发有限公司

地　　址：云南省红河州泸西县午街铺艳色坡永宁风电场

联 系 人：　王老师　

联系电话：　15087135075　

邮　　箱：669756949@qq.com

采购人监督部门：供应商对本次采购过程中发现的违法、违纪问题可以向云南能源投资股份有限公司纪委办公室反映，电话 0871-63135805。

附件：竞争性谈判参与确认函

竞争性谈判参与确认函

泸西县云能投风电开发有限公司：

我单位对贵公司XXX项目的竞争性谈判公告已知悉，我单位将按公告要求参加贵公司此项采购活动，并作出以下承诺：

1.我单位提供的相关服务不会构成对任何第三方的专利、版权、商标权、商业秘密等知识产权或其他财产权利的侵犯；我单位对服务期间知悉的涉及采购人发展战略、经营决策、企业管理、商业机密等内容进行严格保密；如有上述情况发生，责任由我单位承担。

2.我单位不属于与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人。

XX单位（单位盖章）

法定代表人或委托代理人（签字）：

联系电话：

202X年X月X日

第二章　谈判申请人须知

谈判申请人须知附表

条款号	条款名称	编列内容
2.1	采购人及联系方式	详见第一章采购公告
4.1	踏勘现场	☑不组织 □组织，踏勘时间：_____ 踏勘集中地点：_____
6.1	采购文件的澄清、修改、补充	供应商需在 2026 年 10 月 17 日前发出澄清问题，采购人将在收到澄清后 24 小时内回复。
9.1	报价方法	1. 本项目的报价采用包干价（含税）的形式。 2. 本项目为 110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目，110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目，本项目包括所有工作的全部费用，包括但不限于外墙铝塑包板拆除、运输费、材料费、人工费、差旅费、伙食费、资料收集费、后续服务费及税金。
9.6	最高限价	□无 ☑有，最高限价：25 万元
10	报价货币	人民币
11.1	响应保证金	☑无 □有，按照以下方式：_____ 响应保证金的金额：_____ 响应保证金的形式：_____ 响应保证金的递交截止时间为：_____年____月____日____时之前 开户银行及账号如下： 账户名称：_____ 开户银行：_____ 账　　号：_____
12.1	采购有效期	自响应文件递交截止时间起 90 个日历日
13	响应文件递交截止时间及地点	响应文件递交截止时间：2026 年 10 月 23 日 14 时 30 分
15.1	谈判小组的组成	谈判小组为 5 人及以上单数组成。
16.1	开启响应文件的开始时间及地点	开启响应文件开始时间：2026 年 10 月 23 日 14 时 30 分 地点：红河云能投新能源开发有限公司（地址为：红河云能投新能源开发有限公司老尖山升压站）
17.1	谈判方式	第一轮为密封报价；经谈判小组评审通过资格评审和符合性评审的供应商将进入到下一轮与采购人进行谈判、报价。
17.2	谈判程序及原则	1. 谈判小组根据所有供应商提交的响应文件及第一轮报价情况进行初步评审，只有通过初步评审的供应商才能进入到下一轮谈判、报价阶段。 2. 进入第二轮谈判的供应商代表按谈判申请文件递交顺序进行单独谈判，并在保证每个供应商得到均等的机会的前提下可进行多次报价。

		3.谈判结束后，谈判小组应要求所有供应商在规定时间内提交最终报价此报价成交后不得调整。谈判小组根据谈判情况及最终报价情况进行评审。 4.采用的评分办法为综合评分法：依据制定的评分标准，各评委通过定性与定量的标准，对供应商提交的响应文件进行综合评审打分，按照分数高低从高到低推荐中标候选人。 5.完成评审后，谈判小组向采购人提交书面谈判结果报告。
20.3	**履约担保**	☑不提供 □提供，履约担保金额：_____ 履约担保形式：_____
21	**其他需要补充的内容**	
21.1	**纸质响应文件**	1.谈判响应文件的提交及份数：纸质正本1份，纸质副本1份，电子版本1份（资格文件和报价文件必须是签字盖章齐全的PDF格式扫描件，技术文件可以采用word或PPT格式，采用U盘存储），统一密封在一个封包内，封口处均应加盖“密封”章或公章，密封袋上应写明： 项目名称：云南云能红河区域新能源公司安保劳务外包服务项目 谈判申请文件在 2026 年 10 月 23 日 14 时 30 分（开标时间）前不得开启。 2.谈判响应文件用A4幅面出版，竖向左侧热熔胶装方式装订，文件装订应牢固，不得活页装订，否则该纸质响应文件将被拒绝，采购人对于谈判响应文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任。 3.谈判响应文件应编制目录并逐页标注连续页码，建议采用双面打印； 4.最终报价无需装订，需单独密封送达谈判现场。
21.2	**签字（或）盖章要求**	响应文件应按要求在相应位置签字、签章或盖章。
21.3	**保密**	参加谈判采购活动的各方应对采购文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。
21.4	**纪律和监督**	1.对采购人的纪律要求，采购人不得泄漏报价活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。 2.对供应商的纪律要求，供应商不得相互串通报价或者与采购人串通报价，不得向采购人或者谈判小组成员行贿谋取中标，不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响竞谈工作。 3、对谈判小组成员的纪律要求，谈判小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对报价文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及竞谈有关的其他情况。在竞谈活动中，谈判小组成员不得擅离职守，影响竞谈程序正常进行。 4、对与竞谈活动有关的工作人员的纪律要求，与竞谈活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对报价文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及竞谈有关的其他情况。在竞谈活动中，与竞谈活动有关的工作人员不得擅离职守，影响竞谈程序正常进行。 5.供应商和其他利害关系人认为本次报价活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。对发现在本次竞谈过程中存在的任何违规、违纪情况也可以向云南能源投资股份有限公司纪委办公室进

		行电话举报 0871-63135805。

1.适用范围

本采购文件仅适用于本项目采购公告中所述项目。

2.定义

2.1 采购人：指依法提出采购项目进行采购的法人或其他组织，采购人及联系方式见前附表。

2.2 供应商：指响应竞争性谈判采购，参与竞争的法人或其他组织。

2.3 成交人：指最终被授予合同的供应商。

3.竞争性谈判费用

供应商应承担与其参加竞争性谈判有关的所有费用。不论竞争性谈判过程和结果如何，供应商应自行承担所有与参加竞争性谈判有关的费用，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4.现场踏勘

4.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

4.2 供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

4.3 采购人在踏勘现场中介绍的项目场地和相关的周边环境情况，仅供供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

5.采购文件的构成

5.1 采购文件由下列文件以及在竞争性谈判过程中发出的修正和补充文件组成：

第一章 采购公告

第二章 供应商须知及前附表

第三章 评审办法

第四章 合同草案

第五章 技术需求

第六章 响应文件格式

5.2 供应商应认真阅读采购文件中所有的事项、格式、条款和要求等。供应商没有按照采购文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对采购文件在各方面都做出实质性

响应，可能导致其竞争性谈判被拒绝。

5.3 响应文件一经递交成功即表示供应商确认采购文件的法律效力，并对此采购文件提出的要求做出相应的响应，承担与采购文件要求相适应的民事、经济和法律责任。

5.4 由于供应商对采购文件的误解与疏忽或报价误差，而导致竞争性谈判失败或成交后的任何风险，其责任均由供应商自负。

6.采购文件的澄清、修改、补充

6.1 任何要求对采购文件进行澄清的供应商，均应在供应商须知前附表规定的时间提出。在递交截止期前的任何时候，无论出于何种原因，采购人可主动地对采购文件进行修改、补充。

6.2 采购文件的澄清和修改将以书面形式通知供应商。采购文件的澄清和修改均作为采购文件的组成部分，对供应商具有约束力。供应商应在收到通知后进行确认。如果供应商不予确认，引起的后果由供应商自行承担。

6.3 为使供应商有充分时间对采购文件的修改部分进行研究，采购人可适当延长响应文件的递交截止时间，并以书面形式通知所有获取采购文件的供应商。

7.编制基本要求

7.1 供应商应在认真阅读，充分理解本采购文件所有内容（包括所有的澄清、修改、补充内容）的基础上，按照“第六章 响应文件格式”的要求编制完整的响应文件。

7.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可信，并接受采购人对其中任何资料在合同最终授予前进一步审查的要求，如若存在供应商利用弄虚作假等不当手段谋取成交的，一经查实，采购人有权予以否决，并保留进一步追究其责任的权利。

7.3 如果响应文件填报的内容不详，或没有提供采购文件中所要求的全部资料及数据，给评审造成困难，责任由供应商自行承担。

7.4 如供应商没有对本采购文件的要求提出偏离，采购人可认为供应商完全接受和同意本采购文件的要求。响应文件对采购文件未提出偏离条款的，均被视为接受和同意。响应文件与采购文件有偏离之处，无论多么微小，均应按采购文件格式要求统一汇总说明。

8.语言和计量单位

8.1 响应文件及供应商与采购人之间的凡与采购有关的来往信函和文件均使用中文，若其中有其它语言的书面材料，则应附有中文译文，并以中文译文为准。

8.2 除非采购文件中另有规定，计量单位均采用中华人民共和国法定的计量单位。

9.报价

9.1 供应商应按照采购文件规定的内容、责任范围以及技术要求条件进行报价。并按报价部分规定的格式报出分项价格和总价。

9.2 供应商报价应包括供应商成交后为完成采购项目规定的全部工作需支付的一切费用和拟获得的利润，并考虑了应承担的风险。

9.3 供应商必须根据采购文件报价格式进行报价，若供应商提供免费服务，应在响应文件中说明或在报价表中填“免费”，否则视为已包含在总报价中。

9.4 供应商不得以低于成本报价。

9.5 响应文件中标明的最终报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。

9.6 采购人设有最高限价的，供应商的报价不得超过最高限价，如超过最高限价，将予以否决，最高限价在供应商须知前附表中载明。

10.报价货币

采用人民币报价，供应商须知前附表有明确规定的除外。

11.响应保证金

11.1 应提交供应商须知前附表中规定数额和形式的响应保证金，作为其响应文件的一部分，响应保证金的有效期应满足采购有效期的要求。

11.2 任何未按第11.1款规定提交响应保证金的，将被视为非实质性响应采购文件而予以拒绝。

11.3 发生下列情况之一，响应保证金可不予退还：

（1）供应商在采购有效期内撤回其响应文件；

（2）供应商被通知成交后，拒绝签订合同（即不按成交时规定的技术服务方案、价格等签订合同）或没有按照要求提交履约担保。

11.4 响应保证金的退还

成交人与采购人签订合同后5日内，采购人向成交人及未成交供应商退还剩余保证金。

12. 采购有效期

12.1 采购有效期自本采购文件规定的响应文件递交截止时间起生效，并在供应商须知前附表中规定采购有效期内保持有效。竞争性谈判有效期短于这个规定期限的响应文件将被视为非实质性响应而予以拒绝。

12.2 采购人可于采购有效期截止之前要求供应商同意延长有效期。供应商应在规定的时间内以书面答复表示同意，并相应延长响应保证金有效期，此时供应商不能对响应文件进行任何修改；供应商若不同意延长采购有效期，则应在规定的时间内以书面形式给予明确答复，此时供应商被视为自动退出竞争性谈判，响应保证金予以全额退还。在这种情况下，本须知中有关退还和不予退还响应保证金的规定将在延长后的采购有效期内继续有效。

13. 响应文件递交截止时间及地点

13.1 供应商应在不迟于供应商须知前附表中规定的响应文件递交截止时间前将响应文件递交至联系人处。

13.2 采购人将拒绝接受供应商须知前附表规定的响应文件递交截止时间后收到的任何响应文件。

14. 响应文件的修改和撤销

14.1 供应商在递交响应文件后，可以在规定的响应文件递交截止时间之前修改或撤回其响应文件。

14.2 供应商不得在采购有效期内撤销响应文件。

15. 谈判小组

15.1 采购人将按照《泸西县云能投风电开发有限公司采购管理制度》及有关法律、法规的规定组建谈判小组。

15.2 谈判小组负责评审工作，根据采购文件的要求对响应文件进行审查、质疑、评估和比较，出具评审报告，推荐成交供应商。

16. 开启响应文件

16.1 在供应商须知前附表规定的时间开启响应文件。

16.2 供应商须根据供应商须知前附表规定的谈判时间及地点参加谈判。

17. 谈判与评审

17.1 谈判方式：详见“供应商须知前附表”。

17.2 谈判程序及原则：详见“供应商须知前附表”。

17.3 评审工作：评审工作将严格按照采购文件第三章规定的评审标准和办法及国家有关法律、法规的要求由谈判小组进行。

17.4 监督机构：评审活动应在采购人上级公司纪委办公室的监督下进行。

18. 确定成交供应商

采购人按谈判小组推荐的成交供应商名单确定成交供应商。

19. 成交通知

19.1 采购人向成交人发出《成交通知书》，同时通知所有未成交的供应商。

19.2 《成交通知书》将构成合同的组成部分。

20. 签订合同

20.1 成交供应商在接到《成交通知书》后，必须在规定的时间内派法定代表人或其授权人到指定地点按谈判双方最终确认的合同条款与采购人签订合同。

20.2 采购文件、成交供应商的响应文件及评审过程中的有关澄清文件均为签订合同的依据。

20.3 采购文件中要求成交人提交履约担保的，成交供应商应在合同规定的时间前根据供应商须知前附表的要求向采购人提交履约担保。

21. 其他需要补充的内容

详见“供应商须知前附表”。

第三章　评审办法

评审办法前附表

条款号		审查内容	审查标准
三-1.1	资格评审	一般要求	符合第一章　采购公告中“供应商资格要求”规定
		资质要求	符合第一章　采购公告中“供应商资格要求”规定
		业绩要求	符合第一章　采购公告中“供应商资格要求”规定
		信誉要求	符合第一章　采购公告中“供应商资格要求”规定
		财务要求	符合第一章　采购公告中“供应商资格要求”规定
		人员要求	符合第一章　采购公告中“供应商资格要求”规定
		其它要求	符合第一章　采购公告中“供应商资格要求”规定
三-1.2	符合性评审	报价一览表	符合响应文件规定的格式，有法定代表人或其委托代理人签字或签章
		响应文件格式	符合“第六章 竞争性谈判响应文件格式”的要求
		法定代表人身份证明书	符合响应文件规定的格式及内容，并盖单位章；响应文件正本中法定代表人身份证明书为原件
		法定代表人授权委托书	有法定代表人及其委托代理人签字或签章，并盖单位章；符合响应文件规定的格式及内容；响应文件正本中法定代表人授权委托书为原件
		投标报价	报价完整且仅有一个报价方案
		服务期限	符合项目服务期限要求
		实质性条否决条件	关键内容字迹潦草、表达不清、未按要求填写而导致非唯一理解的
			未响应其它采购文件中规定的实质性内容的
		其它否决条件	1.不同供应商的响应申请文件由同一单位或者个人编制； 2.不同供应商委托同一单位或者个人办理谈判事宜； 3.不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人； 4.不同供应商的响应文件异常一致或者谈判报价呈规律性差异； 5.不同供应商的响应文件相互混装； 6.法律、法规和采购文件规定的其他无效情形。

三-3	详细评审	评分分值组成（总分 100 分）	综合评分满分 100 分，根据以下评分项得分按权重比例进行加权计算，即：综合评分=A+B+C，其中： A=商务部分评分×10%， B=技术部分评分×40%， C=最终报价部分评分×50%。

一、总则

1.评审依据

1.1 《泸西县云能投风电开发有限公司采购管理制度》及相关法律法规；

1.2 采购文件及其有效的补充文件。

2.评审原则

评审活动遵循“公平、公正、科学、择优”的原则。

二、评审方法

本项目采用综合评分法。

三、评审程序

谈判小组评审包括初步评审和详细评审两部分。

1.初步评审：初步评审依次分别进行资格评审及符合性评审。

谈判小组对响应文件进行初步评审，评审内容如下：

1.1 资格评审：详见本章“评审办法前附表”。

1.2 符合性评审：详见本章“评审办法前附表”。

如资格评审、符合性评审不满足“评审办法前附表”中的任何一项，初步审查将视为不合格，供应商只有通过初步评审，才能进入详细评审。

2.谈判过程

2.1 谈判小组与所有通过初步评审的供应商分别进行谈判。

2.2 谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的价格、折扣和其他信息。供应商在谈判中做出的承诺构成响应文件的组成部分。

2.3 采购文件有实质性变动的，谈判小组将以书面形式通知所有参加谈判的供应商。但不得对涉及竞争的公平、公正性内容进行修改、变动。

2.4 为有助于对响应文件的详细审查、评价和比较，谈判小组可要求对供应商分别进行技术询问、澄清，有关要求和答复均现场进行。

2.5 谈判小组对供应商提交的澄清、说明有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明。谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式提交。供应商

的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

2.6 谈判小组根据供应商的报价及谈判情况，在保证每个供应商得到均等的机会的前提下可要求供应商进行多次报价。

2.7 谈判结束后，谈判小组应要求所有供应商在规定时间内提交最终报价。最终报价是供应商响应文件的有效组成部分。

3.详细评审：详细评审包括商务部分、技术部分和最终报价部分评审。

3.1 商务部分评审，响应人综合实力比较，详见“附表 1：商务部分评审表”。

3.2 技术评审，主要包括技术方案对比，详见“附表 2：技术部分评审表”。

3.3 价格评审，详见“附表 3：最终报价部分评审表”。

综合得分按下面公式计算。

商务部分 A：满分 100 分，权重 10 %；

技术部分 B：满分 100 分，权重 40 %；

最终报价部分 C：满分 100 分，权重 50 %；

综合得分=商务部分评分×10%+技术部分评分×40%+最终报价部分评分×50%（满分为 100 分）

4.评审报告

4.1 在评审各阶段的结论，如评委有不同意见，按少数服从多数的原则得出最终评审结论。

4.2 如果因有效投标不足三个使得投标缺乏竞争的，采购人须重新采购。

4.3 谈判小组完成评审工作后，向采购人提出书面评审报告。如果谈判小组成员对评审报告有异议，可以书面方式阐述其不同意见和理由。谈判小组成员拒绝在评审报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评审报告，评标委员会应当对此做出书面说明，并记录在案。

四、推荐成交供应商

谈判小组对各供应商技术、商务、价格进行了全面评审和评分，根据综合评分由高到低的顺序，推荐 1 至 3 名候选成交供应商。

附表：商务部分评审表、技术部分评审表、最终报价部分评审表

	评分标准	
1	技术部分评分标准 （总分 100 分， 权重 40%）	**1、总体思路及工作计划（满分 30 分）** 综合考虑投标人针对本项目提出的总体思路及工作计划清晰度的合理性，综合排序，最优者得分最高(不超出满分分值)。 优：25(含)-30（含）分 良：20(含)-25（不含）分 中：10(含)-20（不含）分 差：0（含）-10（不含）分 **2、项目实施进度及保障措施（满分 30 分）** 综合考虑投标人针对本项目提出的项目实施进度能完全满足项目要求，有对遇到问题的响应及解决时限的承诺，有具体的保证措施及期限违约责任承诺，综合排序，最优者得分最高(不超出满分分值) 优：25(含)-30（含）分 良：20(含)-25（不含）分 中：10(含)-20（不含）分 差：0（含）-10（不含）分 **3、质量承诺及保障措施（满分 30 分）** 综合考虑投标人针对本项目提出的质量保证承诺较优，措施完善，保证措施有力，切实可行的，综合排序，最优者得分最高(不超出满分分值)。 优：25(含)-30（含）分 良：20(含)-25（不含）分 中：10(含)-20（不含）分 差：0（含）-10（不含）分 **4、突发事件应急管理措施（满分 10 分）** 综合考虑投标人针对本项目提出的突发事件应急管理措施的优异性，综合排序，最优者得分最高(不超出满分分值)。 优：8(含)-10（含）分 良：6(含)-8（不含）分 中：4(含)-6（不含）分 差：0（含）-4（不含）分
2	商务部分评分标准 （总分 100 分， 权重 10%）	**1.企业业绩评分；满分 50 分** 2023 年 1 月至今（以合同签订时间为准）具有至少 1 项建筑物改造有关业绩得基础分 20 分（需提供合同复印件，必须有合同封皮、服务范围、签字盖章页、合同签订时间等信息），每增加 1 项相关业绩加 10 分，最高加至 50 分。 **企业综合实力情况评分；满分 50 分** 根据投标人基本情况、企业资质、人员规模及人才结构、履约能力等多方面情况进行进行综合对比判断： 第一档次（30-50 分）：企业综合实力良好的； 第二档次（15-29 分）：企业综合实力一般的； 第三档次（1-14 分）：企业综合实力较差的。
3	报价评分标准 （总分 100 分， 权重 50%）	**1、按照下列方式评分：** 当投标报价等于评标基准价时得报价基本分 90 分；低于评标基准价 10%（含 10%）以内，每低于评标基准价 1%加 1 分，最多得满分 100 分；低于评标基准价 10%以外，从满分 100 分起扣，每超 1%扣 1 分，扣完为止；

		高于基准价，从基本分 90 分起扣，每高于评标基准价 1%扣 1 分，扣完为止。按内插法计算。 **2、评标基准价：**合格投标人数大于 5 家（含 5 家）时，评标基准价为去掉1个最高报价和1个最低报价后，其他投标人投标报价的算术平均值；合格投标人数少于 5 家时，评标基准价为所有有效投标人投标报价的算术平均值。 偏差率：（投标报价-评标基准价）/评标基准价*100%。

采购文件内本章合同条款及格式仅作为参考，本章节中未明确内容将在合同谈判中明确，采购人保留最终修订合同的权利，最终本合同以实际签订为准。

第四章 合同样式及主要条款

110kV永三风电场综合楼外墙改造项目合同

甲方：XXXX有限公司

乙方：XXXX有限公司

合同签订时间：202X年 X 月 X 日

合同签订地点：云南泸西

于甲方聘请乙方提供永三风电场综合楼外墙改造项目，且乙方有意依据协议条款与条件提供此等服务。

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，甲方委托乙方就 110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目达成如下条款并签订本合同。

双方愿意基于上述前提、相互间约定和协议，现就 110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目服务事宜，达成如下共识：

工程范围

1.110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目，本项目为总价包干，包括所有工作的全部费用，包括但不限于外墙铝塑包板拆除、运输费、材料费、人工费、保险、安全生产措施费等全部费用。投标人需根据附件综合楼建设图自行核算确定总价，并折算单价，面积以下表提供面积为准。

序号	名称	单价（元）	面积（㎡）	总价（元）	备注
1	综合楼外墙铝塑板拆除及清运		697.43		含拆除、基层清理及垃圾清运外运处置
2	外墙搭脚手架		837.386		含脚手架搭拆、安全防护（密目网、挡脚板、安全警示等）及验收
3	外墙做水包砂		697.43		含基层修补找平、防水处理、底漆、中涂、面漆喷涂（按 JGJ/T 29-2015 施工）
4	综合楼内墙打磨滚漆		2690		含内墙打磨、腻子修补、乳胶漆滚涂，水浸严重区域做防潮防霉处理
	合计：小写：　　元（大写：　　）， 其中不含税价格为：　　，税率为：　　%，税价为：　　元。				

2.施工要求：

1.基层检查与处理：按要求完成修补、找平等。

批刮腻子：批刮专用外墙腻子 1-2 遍。

涂刷封闭底漆：滚涂或喷涂一道抗碱封闭底漆。

弹线、分格、粘贴美纹纸：根据设计分割墙面。

喷涂同色中涂：喷涂与主材颜色相近的中涂漆，确保不透底。

喷涂水包砂主材：按规范喷涂 2 遍。

撕除美纹纸：主材喷涂后及时撕掉美纹纸，避免破坏边缘。

喷涂罩面漆：主材完全干透后，喷涂或滚涂罩面清漆。

2. 根据《建筑涂饰工程施工及验收规程》（JGJ/T29-2015）等规范要求：

颜色均匀：整体色泽一致，无发花、泛白现象。

质感真实：仿石纹理清晰，立体感强，符合样板效果。

涂层完整：无漏喷、流坠、疙瘩、砂眼等缺陷。

分格缝：横平竖直，宽窄深浅一致。

涂层厚度：成膜厚度宜达到 1.5-2mm。

3. 杜绝出现以下现象：

发花：多由喷涂不均匀导致。应薄喷多遍，并使用同色底漆。

泛白：可能是基层返碱或罩面漆涂刷不均。需确保基层 pH 值达标，并采用喷涂方式施工罩面漆。

色差：建议同一面墙使用同一批次产品，并由同一组施工人员连续作业完成。

流挂：多为一次性喷涂过厚导致。应控制每遍喷涂厚度，遵守间隔时间

二、工期、施工要求及施工地点

1. 工期：项目工期自入场资料审核完成起至 202X 年 X 月 X 日，乙方应保证工程所需的材料、设备、人员等，于 202X 年 X 月 X 日前就位。

2. 地点：永三风电场

三、合同期限及价款

1、 本合同期限为：合同签订 30 天内，所有人员、设备、材料等入场资料提交审核至 XXX 风电场并审核完成。乙方应在 202X 年 X 月 X 日完成改造及验收工作，质保期：自竣工验收合格之日起，外墙防渗漏保修期为 5 年，装饰装修工程保修期为 2 年。

2、 本项目采用总价包干，合同总价为：￥XXXX.00 元（大写人民币：XXXX 元整），不含税金额为：　　，税率为：　　税额为：　　。此价格为含税价格，包括设备进出场费、燃料费、检查费、人工费、安装费、工具费等与该工程相关的费用。

四、支付方式

项目工作全部完成且经甲方验收合格后，甲方收到乙方提供的本合同总价款的13%增值税专用发票及97%金额收据后，甲方在30个工作日内支付97%合同款。质保期满无质量问题，乙方向甲方提供合同总额的3%的收据，甲方在收到乙方提供的收据后应向乙方支付合同总额的3%。在合同执行过程中因乙方违约而造成的损失、违约金、赔偿金等应首先在合同款中扣除。

票据约定：首次支付前，乙方开具合同全额且税率为　　%的增值税专用发票。

五、甲方的权利与义务

1、 甲方有权要求乙方按时、按质、按量完成本合同所涉业务，并有权在合同履行过程中对乙方的施工工艺、工序、作业规范等进行监督。

2、 甲方有权要求乙方的作业人员在施工期间遵守甲方的规章制度。

3、 甲方有权对乙方的施工作业人员的资质进行审核。

4、 甲方需提供必要的现场用电服务和停车场所。

5、 甲方有义务按合同约定付款。

六、　乙方的权利与义务

1、 乙方应严格遵守国家、行业所有法律、法规和甲方的各项规章。

2、 乙方提供的机械设备及工器具应保证工况良好，具有相关检测资质单位的检测合格证书；乙方工作人员必须经过专业操作培训，保证人员持证上岗，符合相应岗位的资质要求。

3、 乙方应按照服务合同的要求，提供安全、合格、及时、有效的产品及服务，质量标准应满足行业相关规范要求。

4、 乙方负责提供履行本合同所需的个人劳动防护用品，其提供的劳动防护用品必须合格并同时满足甲方安全管理部门的要求。

5、 乙方应做好操作区域的环境卫生及清洁工作。

6、 乙方应确保为承揽业务的作业人员办理合法的用工手续，并缴纳各项社会保险及人身意外保险。

7、 乙方在作业期间，应服从甲方工作人员合理的指令要求。乙方有权拒绝甲方工作人员的违章指挥。

8、 乙方按时、按质、按量完成本合同工作内容，并通过甲方验收。

七、 质量保证

1、 渠道与证明：优先选择官方渠道，确保材料为正品-。材料进场时，必须要求提供型式检验报告、出厂合格证、质保书等文件，缺一不可。

2、 检查与存储：开罐前检查包装是否完好，避免使用过期或受潮产品。开桶后若发现沉淀，轻微搅拌均匀即可，严禁兑水使用。

3、 配套性：建议使用同一品牌的全套产品（如腻子、底漆、主材、罩面漆），以确保体系兼容性。

4、 成品保护：施工前，必须对门窗、栏杆等非喷涂部位进行全面遮蔽保护。

5、 养护周期：主材喷涂完成后，需要在常温下养护至少3-7天，确保完全干透后再进行罩面漆施工。

6、 罩面保护：务必喷涂罩面漆，它不仅能提升耐候抗污性，还能有效防止墙面泛白。建议采用喷涂方式，确保均匀成膜。

7、 外观：颜色均匀，与样板或色卡一致，无发花、泛白、泛碱现象。

8、 质感：仿石纹理清晰，立体感强，无砂粒堆积。

9、 涂层：无漏喷、流坠、疙瘩、砂眼等缺陷。

10、分格缝：横平竖直，宽窄深浅一致，边缘清晰。

八、 违约责任

1、在作业过程中，由于乙方原因造成的人员伤亡、设备损坏，由乙方负责承担全部赔偿责任及甲方相关损失；由于甲方原因造成的人员伤亡和设备损坏，由甲方负责承担全部赔偿责任及乙方相关损失。

2、甲方有权对乙方设备操作过程中的安全进行监督、操作方案提出意见，乙方应积极应对、纠正，因乙方不听劝阻、执意孤行而造成的损失由乙方承担。

3、由于乙方原因导致工程停工2天以上，每多停工一天乙方向甲方支付违约金1000元人民币。

4、在施工过程中因天气或其他不可抗力原因造成工程停工，则工期顺延，相应损失由双方各自承担。

5、因一方原因，造成合同无法继续履行时，视为该方违约。违约方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由违约方赔偿守约方相应的经济损失，赔偿额按照合同价款总额的20%支付。

九、 项目考核

1、由于乙方原因未在甲方规定的时间段内完成缺陷整改施工的，考核乙方合同金额1000元。

2、由于乙方原因未在甲方规定的时间段内完成安装施工的，且由此造成甲方设备损坏、经济损失或工期延误的，考核乙方合同金额5000元。

3、由于乙方原因未在甲方规定的时间段内进行维护或消缺的，考核乙方合同金额1000元/次。

4、由于乙方原因，拒不服从甲方现场安全管理的，按甲方公司安全管理办法进行考核。

十、 合同的解除

1、 乙方违反合同约定，或无能力继续履行合同的，甲方有权解除合同，同时甲方有权要求乙方赔偿甲方的损失。

2、 业主方或甲方现场代表投诉乙方超过2次（含2次），经甲方核实确属乙方过错的，甲方有权解除合同。

3、 合同解除时，乙方应妥善做好工程收尾和移交工作。

十一、争议的解决

发生争议，双方应通过友好协商解决；协商不成，可向乙方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十二、其它

1、 若执行本合同中涉及的相关条款或内容需修改时，双方协商，经双方同意后签订的补充协议，具有与本合同同等法律效力。

2、 本合同经甲乙双方签字盖章之后生效，一式肆份，甲、乙双方各贰份，具有同等法律效力。

签署页

甲方：XXXX 有限公司（盖章）	乙方：XXXX 有限公司（盖章）
法定代表人(负责人)或 授权代表（签字）：	法定代表人（负责人）或 授权代表（签字）：
地址：	地址：
邮编：	邮编：
联系人：	联系人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开票信息：	开票信息：
开户名称：	开户名称：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
统一社会信用代码：	统一社会信用代码:
开户地址及电话：	开户地址及电话：

第五章 技术要求

1 总则

1.1 本文件适用于泸西县云能投风电开发有限公司110kV永三风电场综合楼外墙改造项目，提出了采购、更换、改造、验收等方面的要求。

1.2 本文件提出的技术要求是最低限度的技术要求（以下简称“技术门槛值”），并未对一切技术细节做出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文。卖方提供的标的物必须符合本规范和现行有效的电力行业及有关国家标准，同时必须满足国家关于标的物的质量、安全、节能、工业卫生、劳动保护、环保、消防等强制性标准。

1.3 卖方所执行的标准规范如与现行的国家及行业标准规范相矛盾时，按较高的标准规范执行。卖方对投标文件技术澄清中所作的承诺与投标文件一样具有同等约束力。

1.4 不响应本文件中的技术门槛值，可能被拒绝。卖方必须对标的物的性能保证值和标的物主要参数提供有关技术支持文件(包括但不限于产品型式试验报告或鉴定报告或性能的验收试验报告等)，未提供有效的技术支持文件的投标文件，属无效投标文件。

1.5 报价文件的格式和排序及序号要与本文件的要求一致，不用的序号可标为不适用，但不能删除。报价文件件应对本文件逐条响应、细化、补充说明。

1.6 本文件未尽事宜由双方协商解决。

第六章　竞争性谈判响应文件格式

泸西县云能投风电开发有限公司
永三风电场
综合楼外墙改造项目

竞争性谈判响应文件

谈判申请人：_____(单位公章)

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

年　　月　　日

一、商务部分

（一）报价一览表

项目名称：泸西县云能投风电开发有限公司 110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目

序号	名称	单价（元）	面积（㎡）	总价（元）	备注
1	综合楼外墙铝塑板拆除及清运		697.43		含拆除、基层清理及垃圾清运外运处置
2	外墙搭脚手架		837.386		含脚手架搭拆、安全防护（密目网、挡脚板、安全警示等）及验收
3	外墙做水包砂		697.43		含基层修补找平、防水处理、底漆、中涂、面漆喷涂（按 JGJ/T 29-2015 施工）
4	综合楼内墙打磨滚漆		2690		含内墙打磨、腻子修补、乳胶漆滚涂，水浸严重区域做防潮防霉处理
	合计：小写：　　元（大写：　　）， 其中不含税价格为：　　，税率为：　　%，税价为：　　元。				

报价说明：

1.1 本说明应与供应商须知、合同条款等文件一起参照阅读。

1.2 报价包括供应商为完成本合同规定的工作所承担的全部费用，包括成本、税金、利润等，并考虑了应由供应商承担的义务、责任和风险所发生的费用。

谈判申请人（单位公章）：_____

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日　期：_____年_____月_____日

（二）谈判申请函

谈 判 申 请 函

根据贵公司的泸西县云能投风电开发有限公司110kV永三风电场综合楼外墙改造项目的竞争性谈判邀请文件，我方经仔细研究，愿意承接本项目工作，现决定参加报价并承诺完全响应邀请文件的所有内容及条款：

1.我方已详细审查邀请文件，包括（澄清文件）(如果有的话)，对相关内容已充分理解、知悉。

2.一旦我方被确定为成交人，我方承诺如邀请文件中有与本报价函不一致的内容，以本报价函的承诺为准。

3.我方报价总价为人民币_____（大写）；¥：_____（小写）。

4.如我方未成交，你方有权不作任何解释。

5.我方承诺，不以任何形式干扰评审工作。

6.除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和我方所递交的报价文件将构成约束我们双方的合同组成部分。

7.在此我方郑重承诺：我方将按采购人的要求提供相关服务，并且完全响应采购人的要求。

8.我方承诺：报价文件中所提供的相关业绩及资格证明材料真实、可靠，如有虚假，我方愿意承担相关经济及法律责任。

谈判申请人（单位公章）：_____

法定代表人或委托代理人（签字或签章）：_____

日期：_____

（三）法定代表人身份证明书

谈判申请人（全称）：

单位性质：

地址：

成立时间：____年____月____日

经营期限：

姓名：

性别：

年龄：

职务：

系（谈判申请人）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证（复印件/扫描件）

谈判申请人：（单位公章）

年　月　日

身份证复印件/扫描件

（四）法定代表人授权委托书

本人（姓名）系（谈判申请人）的法定代表人，现委托（姓名）为我方【】项目代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）谈判申请文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

谈判申请人：（单位公章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

年　　月　　日

附：

委托代理人身份证

（复印件/扫描件）

身份证复印件/扫描件

（五）商务部分其它资料

1. **一般要求：**供应商为中华人民共和国境内合法注册的独立企业法人或其他组织，具有独立承担民事责任能力，具有独立签订立合同的权利，营业执照应在有效期内。

1.1. 营业执照

2 信誉要求：

2.1.供应商应当信誉良好，未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法失信主体、严重失信主体名单（附截图）

（查询方法：登录“信用中国 https://www.creditchina.gov.cn”→点击“信息公示”→点击“重大税收违法失信主体名单”、“严重失信主体名单查询”栏目处输入供应商名称→对查询内容进行截图）。





2.2.未被列入“中国执行信息公开网”网站（https://zxgk.court.gov.cn）失信被执行人；（附截图）

（查询方法：登录“信用中国 https://www.creditchina.gov.cn”→点击“信息公示”→点击“失信被执行人查询”→跳转至中国执行信息公开网→在“查询条件”栏目处输入供应商名称、身份证号码/组织机构代码→对查询内容进行截图）。



3 财务要求：

投标人具有良好的财务状况，至少提供近一年经合法审计机构审计的审计报告或财务报表（若企业成立不足一年的，则提供成立后至今的财务报表，若因特殊原因无法提供的，应当详细说明原因）。

资质要求：具有并提供有效建筑承装（修、试）工程专业承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

（六）构成申请文件的其它资料

1. 企业履约信誉承诺

企业履约信誉承诺

致泸西县云能投风电开发有限公司：

我单位经营状况良好，未处于被责令停业，财产被接管、冻结及破产状态，主要资产未被冻结、查封。

我单位未处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态。

我单位没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

若贵单位发现我单位上述承诺的情况与事实不符，一经核实，贵单位可按不良信誉对我公司实施相应的惩罚。

特此承诺！

供应商（单位公章）：_____

法定代表人或委托代理人（签字或签章）：_____

日期：　　年　　月　　日

二、技术部分

（一）谈判申请人类似项目业绩表

序号	起讫时间	项目名称	业主单位	完成情况	备注

说明：

1. 谈判申请人应如实将类似项目的情况填入本表中；
2. 谈判申请人应附业绩证明材料：合同复印件（需加盖单位公章）；
3. 谈判申请人所提供的各项证明材料，应如实反映类似项目的情况。

谈判申请人（单位公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：年　　月　　日

（二）申请人基本情况表

<table>
<tr><td>单位名称</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>单位地址</td><td colspan="2"></td><td>主管部门</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td></td><td>批准部门</td><td></td><td>批准文号</td><td></td></tr>
<tr><td>单位性质</td><td></td><td>开户银行
及账号</td><td></td><td>注册资金</td><td></td></tr>
<tr><td>联 系 人</td><td></td><td>电　话</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>传　　真</td><td></td><td>E_mail</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>资质证书</td><td colspan="5">（申请人应详细列明已取得的所有资质证书情况）</td></tr>
<tr><td rowspan="5">职
工
概
况</td><td>职工总数：</td><td>_____人</td><td>其中：技术人员</td><td colspan="2">_____人</td></tr>
<tr><td colspan="5">单位行政和技术负责人</td></tr>
<tr><td>姓名</td><td>职务</td><td>年龄</td><td colspan="2">专业</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="6">单位概况：</td></tr>
</table>

说明：表格不够可另附页。

谈判申请人（单位公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：_____年_____月____日

（三）申请人认为应提供的其它相关资料

谈判文件规定的其他资料或申请人认为有必要提供的相关资料，包括但不限于谈判申请人的企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证等的复印件。

（四）项目实施方案

投标人自拟：格式自拟，应包括但不限于以下内容（应对照评标评审因素做适当补充）：

1、总体实施思路及工作计划
2、重点难点分析及对策、措施
3、如遇改造难点相关处理措施

（五）技术/商务偏离表

（报价文件与邀请文件的偏差）

序号	邀请文件		报价文件		说　明
	条目号	技术/商务条款	条目号	技术/商务条款	

投标人承诺：除上表中的偏差外，完全响应邀请文件的其他条款。

谈判申请人全称（盖章）：

法人代表(或法人授权代表)签字：

日期：

附件：

二次报价表

项目名称：泸西县云能投风电开发有限公司 110kV 永三风电场综合楼外墙改造项目

序号	名称	单价（元）	面积（㎡）	总价（元）	备注
1	综合楼外墙铝塑板拆除及清运		697.43		含拆除、基层清理及垃圾清运外运处置
2	外墙搭脚手架		837.386		含脚手架搭拆、安全防护（密目网、挡脚板、安全警示等）及验收
3	外墙做水包砂		697.43		含基层修补找平、防水处理、底漆、中涂、面漆喷涂（按 JGJ/T 29-2015 施工）
4	综合楼内墙打磨滚漆		2690		含内墙打磨、腻子修补、乳胶漆滚涂，水浸严重区域做防潮防霉处理
	合计：小写：　　元（大写：　　）， 其中不含税价格为：　　，税率为：　　%，税价为：　　元。				

注：

1、此表用于谈判结束后做最终报价使用，请勿装订在响应文件内！

2、此表需加盖单位公章，请各谈判申请人结合自身情况，提前准备。

3、该报价为最终报价。

谈判申请人（单位公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日　期：　　年　　月　　日