

询比采购公告

(项目编号: PC-0204-26J6-FS0903)

1 采购条件

采购人中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司承担了湖北大悟抽水蓄能电站项目(以下简称:本项目),本项目已经具备采购条件,资金来源已落实。为了高质、高效地做好项目的履约工作,采购人拟对“湖北大悟抽水蓄能电站项目室外夜景亮化设计辅助服务采购项目”工作进行公开询比采购。

2 项目概况与采购范围

2.1 项目概况

本项目总用地面积 28197.09m²,总建筑面积约 14776m²,根据建设单位要求,需开展室外景观亮化及建筑外立面泛光照明方案设计,包括有 6 栋单体建筑(3 栋原有建筑,3 栋新建建筑)外立面及室外景观平台等。建筑包含办公楼、食堂、门卫、宿舍楼、中试基地、综合能源站等,室外景观平台包含主厂房室外景观、上水库观景平台、下水库观景平台、调压井观景平台、通风兼安全洞口等。具体规模如下:

(1) 办公楼(原有办公楼及宿舍改扩建),总建筑面积 4156m²,地上三层,建筑高度 14.50m,采用框架结构。

(2) 食堂(原有建筑),总建筑面积 665m²,地上两层,建筑高度 10.10m,采用框架结构。

(3) 门卫(原有建筑)及大门,总建筑面积 30m²,地上一层,建筑高度 4.95mm,采用框架结构。

(4) 宿舍楼(新建建筑),总建筑面积 7180m²,地上六层,建筑高度 22.80m,采用框架结构。

(5) 中试基地(新建建筑),总建筑面积约 1905m²,地上三层,采用框架结构。

(6) 综合能源站(新建建筑),总建筑面积约 540m²,地上一层,采用框架结构。

(7) 下水库观景平台,面积约 630m²,其中铺装面积约 480m²,绿化面积约 150m²。平台外侧设置防护围栏约 65m,景石一块。

(8) 上水库观景平台,面积约 1630m²,其中铺装面积约 1440m²,绿化面积约 190m²。平台外侧设置防护围栏约 110m,成品休息四角亭一座。

(9) 调压井观景平台，面积约 1400m²，平台外侧设置防护围栏约 120m，观景长廊一座。

(10) 通风兼安全洞口，面积约 950m²，内容包括洞口两侧景墙 15m，毛石挡墙 30m，绿化面积约 100 平米。

(11) 主厂房室外，面积约 7360m²，其中铺装面积约 2460m²，绿化面积约 4900 m²。铺装广场周边设置庭院灯，入口处设置宣传标语发光字。

(12) 除以上 11 项外，其余项目范围内业主要求增加的景观亮化设计。

2.2 采购范围

采购范围：本项目所有建筑外立面及室外夜景亮化设计的方案深化，招施阶段文件编制、招标文件编制等配合工作，提供 5 个月的驻场服务工作。

主要内容如下：（1）协助我方对本项目所有单体建筑外立面泛光照明及室外夜景亮化设计方案进行深化；（2）根据我方确定的设计原则，配合我方完成本项目所有单体建筑外立面泛光照明及室外景观亮化的招施阶段文件编制工作；（3）配合我方提交满足国家规范标准和行业设计规范要求单体建筑外立面泛光照明及室外景观亮化招施阶段相关成果文件；（4）协助完成竣工图编制工作；（5）为本项目提供 5 个月的现场驻场服务，配合项目推进；（6）协助完成本项目应当进行的单体建筑外立面泛光照明及其他室外景观亮化相关工作。

3 服务期限

本项目成果提交时间应严格按照我公司要求执行，服务期限自成交人与采购人正式签订合同之日起，至项目范围内所有工程竣工结算完毕之日止。

4 报价人资格要求

4.1 本次采购要求报价人须具备以下条件：

（1）在中华人民共和国境内依法组建、注册、具有独立法人资格的企业法人或其他组织。

（2）具有建筑行业（建筑工程）甲级或工程设计照明工程专项甲级资质及以上资质。

（3）须在近五年内至少承担过 1 项建筑市政工程景观亮化设计业绩（提供合同复印件或中标通知书）。

4.2 本次询比不接受联合体报价。

4.3 报价人不存在《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》禁止投标的情形。

4.4 本次询比采用资格后审的方法对报价人的资格进行审查。

4.5 报价人近三年未被列入电建集团及中南院的受限名单。

5 询比文件的获取

凡有意参加报价者，请于 2026 年 10 月 15 日 至 2026 年 10 月 20 日，每日 9:00 至 11:30 时，14:30 至 17:00 时（北京时间，下同），在中国电建采购招标数智化平台（<https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/login>，以下简称“采购平台”）获取询比文件，询比文件免费提供。

6 报价文件的递交

6.1 报价文件递交的截止时间（报价截止时间，下同）为文件递交结束时间（北京时间）**2026 年 10 月 27 日 09:30**；报价人应在截止时间前通过采购平台递交电子报价文件。

（1）本次采购将通过采购平台全程在线开展，电子报价文件的加密、提交等流程须各报价人在线进行操作。报价人须提前办理数字证书用于在线报价，办理方式详见采购平台首页，并严格按照要求进行在线报价，因操作流程失误造成的报价失败将由报价人自行承担后果。

（2）报价开启由“采购平台”在报价截止时间后自动对各家报价文件进行解密，报价人及时关注报价开启结果。

6.2 报价文件纸质版递交收件地址及信息如下：

联系人：孔女士；联系电话：0731-85073958

收件地址：湖南省长沙市雨花区体院路 446 号湖南安装大楼。

报价文件递交地址：湖南省长沙市雨花区体院路 446 号湖南安装大楼。

报价文件递交方式：纸质版报价文件(一正一副)及电子版报价文件(U 盘)一起密封后，在规定报价文件递交截止时间前通过快递的形式提交。逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，采购人不予受理。

完整的电子版文件包括：报价文件正本签字、盖章的扫描文件(PDF 版)和对应内容的 Word 版文件，以及 EXCEL 版价格表（如有）。

6.3 报价截止时间及递交地点如有变动，采购人将及时通过采购平台通知所有已获

取询比文件的报价人。

7 现场踏勘

7.1 采购人不统一组织现场踏勘，报价人自行确定是否需要进行现场踏勘。报价人踏勘现场所需的交通车辆由报价人自备、食宿费用自行承担、并自行承担相关安全责任 and 费用。

7.2 本次采购不举行报价预备会。

8 发布公告的媒介

本次采购公告在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)、中国电建阳光采购网(<http://bid.powerchina.cn>)、中南院采购招标信息平台(<http://www.msdi.cn/gys/>)发布。

9 联系方式

采 购 人：中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司

联系地址：湖南省长沙市雨花区体院路 446 号湖南安装大楼

联 系 人：蔡先生

联系电话：15018690006

电子邮箱：157056079@qq.com

10 其他约定

本次采购的成交人须在成交结果公示后 5 日内到中国电建阳光采购网(<http://bid.powerchina.cn>)提出供应商注册认证申请，并在合同签约前完成认证供应商审核流程。

11 提出异议的渠道和方式

11.1 异议受理要求

投诉人应先通过电话说明投诉事项及诉求，经确认符合受理条件后，方可提交书面投诉材料。

11.2 异议提交途径

电话：0731-85073853（工作日 9:00-11:30、14:00-17:00）

地址：湖南省长沙市雨花区香樟东路 16 号西区 1 号楼 1901 室

11.3 异议提交途径

异议材料须提交签章的书面文件，应当包括下列内容：

- （1）异议人的名称、地址及有效联系方式；
- （2）采购人/招标人的名称、及联系方式；
- （3）投诉事项的基本事实；
- （4）相关请求及主张；
- （5）有效线索和相关证明材料。

异议人是法人的，异议材料必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章；其他组织或者自然人投诉的，异议材料必须由其主要负责人或者投诉人本人签字，并附有效身份证明复印件。

12 监督机构

报价人或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向监督机构提出投诉。

中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司纪委办公室

监督电话：0731-85075487

2026 年 10 月 15 日

