

湘江雅苑南区 1#~7#住宅楼电梯采购及安装项目-询比公告

一、询比采购条件

河南兴伟招标有限公司受鹤壁市百淇置业有限公司委托,就湘江雅苑南区 1#~7#住宅楼电梯采购及安装项目进行询比采购,资金来自企业自筹,资金来源已落实。项目已具备采购条件,现欢迎符合资格条件的供应商前来参加询比采购活动。

二、项目基本情况

2.1 项目名称:湘江雅苑南区 1#~7#住宅楼电梯采购及安装项目

2.2 项目编号:XWZBCG-2026-24

2.3 项目概况:本项目为多层民用建筑,总建筑面积 16444.52 m²,建筑层数:地下 1 层,地上 6 层。房屋类型:1#~7# 住宅楼;建筑高度:18.45m;建筑结构:剪力墙结构。

2.4 采购范围:1#~7#住宅楼每单元 1 部电梯设备采购、安装、验收及服务(电梯及相关设备的采购、安装、电梯安装相关土建改造费用、电梯内部装潢(根据招标单位要求)及其他相关服务等),具体内容详见第五章采购需求。

2.4 资金来源:企业自筹

2.5 项目金额:1365000 元

2.6 工 期:自合同签订之日起 100 日历天(交货时间服从项目土建总体进度,电梯安装、接线、整机调试、厂房自检,达到具备特种设备监督检验申报条件)。

2.7 项目地点:鹤壁市淇滨区湘江路与嵩山路交叉口东南角。

2.8 质量要求:电梯制造、运输、安装与检测全过程质量,达到现行国家有关标准,取得特种设备使用登记证。

2.9 质保期:自取得特种设备使用登记证之日起 1 年。

2.10 标段划分:本项目为一个标段。

三、对供应商的资格要求

1、投标人须具备独立法人资格,具有有效的营业执照;

2、资质要求:投标人若为制造商,须具备《特种设备制造许可证》(电梯)B级及以上证书和《特种设备安装改造维修许可证》(电梯)B级及以上证书或《中华人民共和国特种设备生产许可证》;

投标人若为电梯代理商,除提供以上对制造商要求的证书外,还须具有《特种设备安装改造维修许可证》(电梯)B级及以上证书或《中华人民共和国特种设备生产许可证》。

3、拟派项目负责人:须具有市场监督管理局颁发的特种设备安全管理和作业人员证书。

4、信誉要求:

①企业没有处于被责令停业、投标资格被取消状态;近三年(2025 年 1 月 1 日)以来没有骗取中标或严重违约或重大质量问题。(供应商出具承诺书,格式自拟)

注：相关信息以县级以上行政主管部门作出的处罚决定为准。

②企业未列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单，政府采购严重违法失信行为记录名单，且企业单位负责人未列入失信被执行人。通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>），【信用服务】【失信被执行人】跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）和【信用服务】（重大税收违法失信主体名单，政府采购严重违法失信行为记录名单）查询。（提供承诺书或网站查询截图，承诺日期或查询日期应在招标公告发布后至投标截止日期）。

5、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目的投标（提供承诺书，格式自拟）

6、本项目不接受联合体单位参加。

四、电子注册与采购文件的获取

4.1 本询价项目通过中原招标采购交易平台（<http://www.zybtcp.com>）进行全电子化询价采购。

4.2 有意参加本项目询价采购并符合条件的供应商，需先登录中原招标采购交易平台进行电子注册、经验证合格并办理 CA 数字认证证书和电子签章手续后，方能参与电子投标活动。

4.3 满足本招标公告投标人资格要求的投标申请人，请于 2026 年 10 月 16 日至 2026 年 10 月 21 日（北京时间）前登录中原招采网进行电子报名。

4.4 供应商报名成功后请使用 CA 数字认证证书登录中原招标采购交易平台下载电子采购文件、答疑、补遗等有关资料。各供应商应随时关注中原采购交易平台上关于本项目相关修改或补充内容，请各供应商在响应文件上传截止时间前登录中原采购交易平台上传电子响应文件，因供应商原因导致投标失败的，后果自负。

4.5 招标文件售价：500 元人民币/份，售后不退。

帐户名称：河南兴伟招标有限公司鹤壁分公司

开户银行：中国邮政储蓄银行有限责任公司鹤壁市淇滨支行

银行帐号：9410 0601 0000 9920 03

行号：403497012052

注：供应商需登录平台账号将标书费支付凭证上传至“中原招标采购交易平台”，经采购代理机构审核通过后方可下载询价文件。

五、响应文件的递交

5.1 供应商应当在响应文件上传截止时间前，登录开标大厅，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密。

5.2 开标/上传响应文件/截止时间：2026 年 10 月 23 日 09 时 00 分（北京时间）。

开标地点：中原招采网电子开标大厅（河南省鹤壁市城乡一体化示范区兴鹤大街与南海路

交叉口西南角百汇大厦 10 层)。

5.3 本项目采用“远程不见面”开标方式。供应商无需到现场参加开标会议，供应商应在开标前登录“中原招标采购交易平台门户网站远程开标大厅”，在线准时参加开标及澄清活动，进入响应文件解密环节后 30 分钟内未完成电子投标文件解密的视同放弃投标，未签到、未解密的响应文件采购人或招采购代理机构将退回其电子投标文件。

5.4 供应商应在解密时间内插入 CA 锁，输入密码，进行解密；供应商可在系统内观看开标过程，并进行文件解密、答疑澄清等。本项目采购文件中所要求提供的证件、证明等，响应文件中应附相应资料清晰的扫描件或复印件，由于模糊不清导致评委无法辨别的，后果由供应商自行承担。

5.5 逾期提交的或者未提交指定载体的电子响应文件，采购人不予受理。

六、发布公告的媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《中原招标采购交易平台》上同时发布。

七、联系方式

7.1 采购人：鹤壁市百淇置业有限公司

联系人：王清旭

联系电话：18839218951

7.2 采购代理机构信息

采购代理机构：河南兴伟招标有限公司

联系人：刘志永

联系电话：0392-3279998

7.3 监督部门：风控部

联系人：寇冰心

监督电话：18239266117



采购人：鹤壁市百淇置业有限公司

代理机构：河南兴伟招标有限公司

项目负责人：_____ (签名)

2026 年 10 月 16 日