

工程建设中标候选人公示单

杭州市临平区教育资产管理中心（招标人）的_____
运溪湖职高监理（招标项目），经评标委员会评审，结果

公示如下：

企业名称	中标价 (元)	工期/服务 期(天)	质量要求	项目负责人
德邻联合工程有 限公司	6778280	910	无	邓建龙
五洲工程顾问集 团有限公司	6788666	910	无	王怀杭
耀华建设管理有 限公司	6799844	910	无	周宏斌
浙江明康工程咨 询有限公司	6792656	910	无	符金录
浙江大成工程项 目管理有限公司	6828596	910	无	刘金文

无效标情况说明

企业名称	无效标原因
浙江求是工程咨询监理有限公司	投标文件中未提供投标人资质动态核 查证明 以投标人须知前附表 10.1 款第二条第 一点：投标人的资质、人员、设备等 条件未满足招标文件实质性响应要 求。

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称

--	--

其他事项:

异议渠道和方式: 请登录浙江省统一招投标交易平台, 发起异议

投诉、举报受理部门: 临平区住建局

受理电话: 0571-86139483



招标人(招标代理机构) (盖章):



2026年10月17日

业绩公示表

1、德邻联合工程有限公司

序号	该业绩证明对象	工程名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交证明材料内容
1	总监理工程师-邓建龙	杭政工出【2021】14号国贸智慧网谷创新产业园	浙江国贸慧谷科技发展有限公司	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总监理工程师身份完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	1、中标通知书 2、监理合同 3、竣工验收记录 4、浙江省建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）项目信息网页截图及网址
2	德邻联合工程有限公司	杭政储出（2021）54号地块商业商务用房项目设计采购施工（EPC）工程总承包监理	杭州明悦东宸置业有限公司	投标人自 2021 年 07 月 01 日（含）以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	1、中标通知书 2、监理合同 3、竣工验收记录 4、浙江省建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）项目信息网页截图及网址
3	德邻联合工程有限公司	蓝橙（国际）科创中心项目一期项目监理	杭州萧山环境投资发展有限公司	投标人自 2021 年 07 月 01 日（含）以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	1、中标通知书 2、监理合同 3、竣工验收记录 4、“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询截图和网址。

4	总监理工程师-邓建龙	杭政工出【2021】14号国贸智慧网谷创新产业园	浙江国贸慧谷科技发展有限公司	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总监理工程师身份完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	1、中标通知书 2、监理合同 3、竣工验收记录 4、浙江省建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）项目信息网页截图及网址
---	------------	--------------------------	----------------	---	--

2、五洲工程顾问集团有限公司

序号	该业绩证明对象	工程名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交证明材料内容
1	总监理工程师:王怀杭	浙江农业商贸职业学院(会稽山校区)新建工程项目	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总监理工程师身份完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 5 万平方米(含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书 ②合同 ③联合体协议 ④项目名称变更证明材料 ⑤竣工验收材料 ⑥“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图和网址
2	五洲工程顾问集团有限公司	杭政储出【2011】43 号地块商业金融业用房（杭州地铁 1#线武林广场站上盖物业综合体）施工监理	杭州地铁武林置业有限公司	自 2021 年 07 月 01 日(含)以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米(含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书②合同 ③竣工验收材料④“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图和网址
3	五洲工程顾问集团有限公司	中共嘉兴市委党校迁建项目施工监理	中共嘉兴市委党校	自 2021 年 07 月 01 日(含)以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米(含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书②合同 ③竣工验收材料④“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图和网址
4	五洲工程顾问集团有限公司	湖州远帆酒店管理有限公司南太湖新区滨湖北单元	湖州远帆酒店管理有限公司	自 2021 年 07 月 01 日(含)以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米(含)以上的公共建筑工	①中标通知书②合同 ③竣工验收材料④“全国建筑市场监管公共服

		TH-01-03-02E 地块酒店建设项目监理项目		程监理业绩	务平台”查询截图和网址
5	五洲工程顾问集团有限公司	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目全过程工程咨询	浙江广厦建设职业技术大学	自 2021 年 07 月 01 日(含)以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米(含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书②合同③竣工验收材料④“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图和网址
6	总监理工程师:王怀杭	浙江农业商贸职业学院(会稽山校区)新建工程项目	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总监理工程师身份完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书 ②合同 ③联合体协议 ④项目名称变更证明材料 ⑤竣工验收材料 ⑥“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图和网址

3、耀华建设管理有限公司

序号	该业绩证明对象	工程名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交证明材料内容
1	总监理工程师--周宏斌	萧政储出【2011】17号地块项目监理	杭州传化科技城有限公司 （后变更为：杭州颐科创新发展有限公司）	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总监理工程师身份完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书复印件 ②监理合同复制件 ③竣工验收记录和竣工验收备案表 ④全国建筑市场监管公共服务系统的截图
2	耀华建设管理有限公司	余政储出[2020]25号地块项目全过程工程咨询	杭州临平钱塘资产管理有限公司（原名：杭州余杭钱塘资产管理有限公司）	自 2021 年 07 月 01 日(含)以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米(含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书复印件 ②全过程工程咨询合同复制件（含监理） ③竣工验收记录和竣工验收备案表 ④全国建筑市场监管公共服务系统的截图
3	耀华建设管理有限公司	湖州莫干山高新区地信小镇云创科技大厦、信息科技大厦项目监理	德清中创地理信息产业园建设有限公司	自 2021 年 07 月 01 日(含)以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米(含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书复印件 ②监理合同复制件 ③竣工验收记录和竣工验收备案表 ④全国建筑市场监管公共服务系统的截图
4	耀华建设管理有限公司	萧政储出【2011】17号地块项目监理	杭州传化科技城有限公司 （后变更为：杭州颐科创新发展有限公司）	自 2021 年 07 月 01 日(含)以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米(含)以上的公共建筑工	①中标通知书复印件 ②监理合同复制件 ③竣工验收记录和竣

				程监理业绩	工验收备案表 ④全国建筑市场监管 公共服务系统的截图
5	总监理工程师--周宏斌	萧政储出【2011】 17号地块项目监 理	杭州传化科技城有限公司 (后变更为:杭州颐科创新 发展有限公司)	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总 监理工程师身份完成过已竣工的单 个合同总建筑面积在 7.5 万平方米 (含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书复印件 ②监理合同复制件 ③竣工验收记录和竣 工验收备案表 ④全国建筑市场监管 公共服务系统的截图

4、浙江明康工程咨询有限公司

序号	该业绩证明对象	工程名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交证明材料内容
1	总监：符金录	武汉香港中心项目工程	工业展览(武汉)置业有限公司	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总监理工程师身份完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 5 万平方米(含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书；② 监理委托合同；③ 工程竣工验收记录或相关政府质量监督部门的书面证明；④ “浙江省建筑市场监管公共服务系统”或“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询截图和网址
2	浙江明康工程咨询有限公司	市心初中新建（一期）工程监理	萧山经济技术开发区管理委员会	自 2021 年 07 月 01 日(含)以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米(含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书；② 监理委托合同；③ 工程竣工验收记录或相关政府质量监督部门的书面证明；④ “浙江省建筑市场监管公共服务系统”或“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询截图和网址
3	浙江明康工程咨询有限公司	杭政储出【2017】25 号地块商业综合用房工程监理	杭州钱运置业有限公司	自 2021 年 07 月 01 日(含)以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米(含)以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书；② 监理委托合同；③ 工程竣工验收记录或相关政府质量监督部门的书面证明；④ “浙江省建筑市

					场监管公共服务系统”或“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询截图和网址
4	总监：符金录	武汉香港中心项目工程	工业展览(武汉)置业有限公司	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总监理工程师身份完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	①中标通知书；② 监理委托合同；③ 工程竣工验收记录或相关政府质量监督部门的书面证明；④ “浙江省建筑市场监管公共服务系统”或“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询截图和网址

5、浙江大成工程项目管理有限公司

序号	该业绩证明对象	工程名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交证明材料内容
1	总监：刘金文	浙南海洋经济总部大厦建设工程	温州市瓯飞开发建设投资集团有限公司	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总监理工程师身份完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	1、中标通知书；2、监理合同；3、竣工验收记录；4、“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询截图和网址。
2	浙江大成工程项目管理有限公司	台州市委党校迁建工程	台州市开发投资集团有限公司	投标人自 2021 年 07 月 01 日（含）以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	1、中标通知书；2、监理合同；3、竣工验收记录；4、“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询截图和网址。
3	浙江大成工程项目管理有限公司	浙南海洋经济总部大厦建设工程	温州市瓯飞开发建设投资集团有限公司	投标人自 2021 年 07 月 01 日（含）以来完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	1、中标通知书；2、监理合同；3、竣工验收记录；4、“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询截图和网址。
4	总监：刘金文	浙南海洋经济总部大厦建设工程	温州市瓯飞开发建设投资集团有限公司	总监自 2021 年 07 月 01 日以来以总监理工程师身份完成过已竣工的单个合同总建筑面积在 7.5 万平方米（含）以上的公共建筑工程监理业绩	1、中标通知书；2、监理合同；3、竣工验收记录；4、“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询截图和网址。