

工程建设中标候选人公示单

杭州市拱墅区人民政府朝晖街道办事处（招标人）的
塘南未来社区（招标项目），经评标委员会评审，结果公
示如下：

企业名称	中标价 （元）	工期/服务 期（天）	质量要求	项目负责人
杭州君辉建设有 限公司	4258440. 80	90	合格	冯路
浙江声学建设有 限公司	4298033. 03	90	符合现行国家有关工程 施工验收规范 and 标准的 合格 要求	何曼
浙江上航环境建 设工程有限公司	4259153. 57	90	符合现行国家有关工程 施工验收规范 and 标准的 合格要求	章丽蒙
无效标情况说明				
企业名称		无效标原因		
安徽相智建设有限公司		企业主要负责人（企业技术负责人） 安全生产考核合格证书未提供 3.5 资料审查资料第 2 条		

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称

--	--

其他事项：一、单位名称：浙江君辉建设有限公司

资格业绩：浙江大学医学院附属邵逸夫医院庆春院区 15 号楼装修改造
工程

业绩名称：浙江大学医学院附属邵逸夫医院庆春院区 15 号楼装修改造
工程

建设单位：浙江大学医学院附属邵逸夫医院

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2022 年 8 月

合同金额：548.5530 万元

提交证明材料内容：施工合同

评分业绩 1：浙江大学医学院附属邵逸夫医院庆春院区 15 号楼装修改
造工程

业绩名称：浙江大学医学院附属邵逸夫医院庆春院区 15 号楼装修改造
工程

建设单位：浙江大学医学院附属邵逸夫医院

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2022 年 8 月

合同金额：548.5530 万元

提交证明材料内容：施工合同

评分业绩 2：杭州市人才管理服务中心（杭州市人事考试院）办公场地
装修项目

业绩名称：杭州市人才管理服务中心（杭州市人事考试院）办公场地装
修项目

建设单位：杭州市人才管理服务中心（杭州市人事考试院）

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2024 年 5 月 13 日

合同金额：654.4082 万元

提交证明材料内容：施工合同

人员业绩：西溪中学 2023 年室内外维修工程

业绩名称：西溪中学 2023 年室内外维修工程

建设单位：杭州市西溪中学

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2023 年 7 月 30 日

合同金额：982.1062 万元

项目负责人：冯路

提交证明材料内容：施工合同

二、单位名称：浙江声学建设有限公司

资格业绩：水晶公寓翻新改造项目

业绩名称：水晶公寓翻新改造项目

建设单位：杭州市临空资产经营管理有限公司

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2025 年 7 月 7 日

合同金额：647.7769 万元

提交证明材料内容：施工合同

评分业绩 1：水晶公寓翻新改造项目

业绩名称：水晶公寓翻新改造项目

建设单位：杭州市临空资产经营管理有限公司

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2025 年 7 月 7 日

合同金额：647.7769 万元

提交证明材料内容：施工合同

评分业绩 2：胭脂新村社区（胭脂新村、天水巷、小北门）老旧小区综合改造提升工程

业绩名称：胭脂新村社区（胭脂新村、天水巷、小北门）老旧小区综合改造提升工程

建设单位：杭州市拱墅区人民政府天水街道办事处

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2021 年 8 月 16 日

合同金额：2338.2418 万元

提交证明材料内容：施工合同

人员业绩：水晶公寓翻新改造项目

业绩名称：水晶公寓翻新改造项目

建设单位：杭州市临空资产经营管理有限公司

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2025 年 7 月 7 日

合同金额：647.7769 万元

项目负责人：何曼

提交证明材料内容：施工合同

三、单位名称：浙江上航环境建设工程有限公司

资格业绩：杭州外国语学校学生宿舍维修改造工程

业绩名称：杭州外国语学校学生宿舍维修改造工程

建设单位：杭州外国语学校

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2025 年 6 月 24 日

合同金额：1033.2450 万元

提交证明材料内容：施工合同

评分业绩 1：杭州外国语学校学生宿舍维修改造工程

业绩名称：杭州外国语学校学生宿舍维修改造工程

建设单位：杭州外国语学校

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2025 年 6 月 24 日

合同金额：1033.2450 万元

提交证明材料内容：施工合同

评分业绩 2：杭州大厦 A 座消防疏散改善项目施工

业绩名称：杭州大厦 A 座消防疏散改善项目施工

建设单位：杭州大厦有限公司

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2025 年 10 月 22 日

合同金额：1012.3622 万元

提交证明材料内容：施工合同

人员业绩：杭州大厦 A 座消防疏散改善项目施工

业绩名称：杭州大厦 A 座消防疏散改善项目施工

建设单位：杭州大厦有限公司

与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求：

合同签订时间：2025 年 10 月 22 日

合同金额：1012.3622 万元

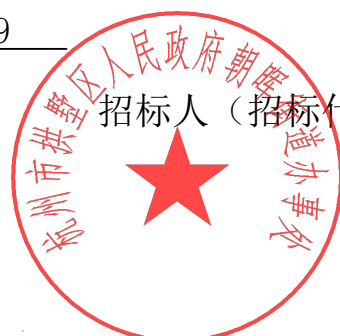
项目负责人：章丽蒙

提交证明材料内容：施工合同

异议渠道和方式：请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门：拱墅区住建局

受理电话：0571-86598229



招标人（招标代理机构）（盖章）

