

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年9月4日

项目名称	郑州市教育局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.8.1-2026.8.31
合同金额	1123524.05 元	付款金额	93627.00 元
服务质量 评价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1. 后院停车场个别停车位地砖松动。 秩序维护： 会议服务：2. 消防控制室未落实24小时双人双岗值班 绿化服务：制度。		
管理部门 签字	宋忠辉 高萌 魏海科		
分管领导 签字	宋忠辉		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年9月4日

项目名称	郑州市市场监管局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.8.1-2026.8.31
合同金额	932524.52 元	付款金额	77710.38 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1、部分楼层安全出口指示灯有积尘。 秩序维护： 会议服务：2、消防稳压系统运行异常，及时处理。 绿化服务：		
管理部门 签 字	杜世辉 岳萌 魏海洋		
分管领导 签 字	李永清		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年9月4日

项目名称	郑州市市直机关后勤保障中心		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.8.1-2026.8.31
合同金额	320056.43 元	付款金额	26671.37 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：三栋南消火栓箱门锁扣损坏、应急时消防 秩序维护： 会议服务：器材取用受阻。 绿化服务：		
管理部门 签 字	杜 辉 高 萌 魏 海 峰		
分管领导 签 字	谢 仁 清		