

工程建设中标候选人公示单

台州市城投科技发展有限公司（招标人）的 青
年公寓项目(监理)（招标项目），经评标委员会评审，结
果公示如下：

企业名称	中标价 (元)	工期/服务 期(天)	质量要求	项目负责人
杭州市建筑工程 监理有限公司	4493980	1260	无	邵水祥
浙江江南工程管 理股份有限公司	4527358	1260	无	陈龙
浙江德稻工程咨 询有限公司	4489232	1260	无	童林伟
浙江东旺工程管 理有限公司	4513060	1260	无	李智东
台州市建设咨询 有限公司	4479602	1260	无	楼红勤
无效标情况说明				
企业名称		无效标原因		

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称

其他事项：1、杭州市建筑工程监理有限公司，监理大纲 45.91 分，企业信用 4 分，报价评审 36.97 分，总得分 95.88 分。投标人业绩：杭政储出(2017)46 号地块商务用房(太平金融大厦暂名)、杭政储出(2017)47 号地块商务用房(太平金融大厦暂名)工程，竣工验收时间 2023 年 3 月 30 日，建筑面积 156518.5 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。项目总监业绩：柯桥钱清 2020-01 地块综合体项目一二期(B 地块)监理服务，竣工验收时间 2022 年 9 月 25 日，建筑面积 51572.64 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。

2、浙江江南工程管理股份有限公司，监理大纲 46.23 分，企业信用 4 分，报价评审 36.59 分，总得分 95.82 分。投标人业绩：中法航空大学项目全过程工程咨询，竣工验收时间 2023 年 8 月 29 日，建筑面积 770273.37 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。项目总监业绩：义乌市数字贸易产业园项目全过程工程咨询，竣工验收时间 2023 年 9 月 28 日，建筑面积 64024.08 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。

3、浙江德稻工程咨询有限公司，监理大纲 45.78 分，企业信用 4 分，报价评审 36.99 分，总得分 95.77 分。投标人业绩：灵峰街道梦栖互联网金融谷（一期）新建工程之房建工程监理，竣工验收时间 2024 年 12 月 7 日，建筑面积 65334.58 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。项目总监业绩：灵峰街道梦栖互联网金融谷（一期）新建工程之房建工程监理，竣工验收时间 2024

年 12 月 7 日，建筑面积 65334.58 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。

4、浙江东旺工程管理有限公司，监理大纲 45.7 分，企业信用 4 分，报价评审 36.75 分，总得分 95.45 分。投标人业绩：临海市崇文学校建设项目(监理)，竣工验收时间 2023 年 7 月 13 日，建筑面积 40586 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。项目总监业绩：科训中心工程一标段监理，竣工验收时间 2023 年 12 月 20 日，建筑面积 52086.61 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。

5、台州市建设咨询有限公司，监理大纲 45.5 分，企业信用 4 分，报价评审 36.92 分，总得分 95.42 分。投标人业绩：台州市椒江商会大厦工程(监理)，竣工验收时间 2023 年 5 月 22 日，建筑面积 156456.87 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。项目总监业绩：义乌全球数字自贸中心二期工程市场二标段监理，竣工验收时间 2025 年 5 月 29 日，建筑面积 291308.39 平方米，业绩材料[合同，竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）]。

异议渠道和方式：请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门：台州市建设局

受理电话：0576-88517806

招标人（招标代理机构）（盖章）：

2023 年 10 月 21 日

