

第一章 谈判采购公告

中节能江西公司抚北、上高污水处理厂综合能源服务项目工程监理服务谈判采购公告

中节能江西公司抚北、上高污水处理厂综合能源服务项目工程监理服务已具备采购条件，现公开邀请供应商参加谈判采购活动。

1 采购项目简介

1.1 采购项目名称：中节能江西公司抚北、上高污水处理厂综合能源服务项目工程监理服务

1.2 采购人：中电建（南昌）绿色能源有限公司

1.3 采购代理机构：江西中电建工程造价咨询有限公司

1.4 采购项目资金落实情况：已落实，自筹 20%:银行贷款 80%。

1.5 项目规模：

抚北项目依托抚北工业污水处理厂内现有建筑物屋顶及池体上空建设分布式光伏电站。项目共布置 N 型 730Wp 单晶硅双面组件 1433 块，直流侧装机容量为 1.04609MWp，交流侧容量为 0.94MW，配套建设 125kW/261kWh 磷酸铁锂储能系统。项目采用自发自用，余电上网模式，拟采用 380V 低压并网方式。

上高项目依托上高工业污水处理厂内现有建筑物屋顶及空地建设分布式光伏电站。项目共布置 N 型 730Wp 单晶硅双面组件 1472 块，直流侧装机容量为 1.07456MWp，交流侧容量为 0.97MW，配套建设 125kW/261kWh 磷酸铁锂储能系统。项目采用自发自用，余电上网模式，拟采用 380V 低压并网方式。

1.6 项目地点：分别为江西省抚州市临川区、江西省宜春市上高县。

1.7 成交供应商数量及成交份额：一家（100%）。

2 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：

中节能江西公司抚北、上高污水处理厂综合能源服务项目工程监理服务的招标内容为从工程施工准备开始，到工程建设、投产、竣工全过程所发生的监理工

作。包括但不限于：施工准备、场地平整、土建施工、配套储能设施、安装施工调试直至工程竣工验收等全过程的监理工作。

2.2 服务期限：合同生效之日起至各项目全部投产后加 3 个月再加 12 个月缺陷责任期，各项目工期为 45 天，以实际开工时间为准。

2.3 服务地点：分别为江西省抚州市临川区、江西省宜春市上高县。

2.4 质量要求：合格工程。

3 供应商资格要求

3.1 供应商应依法设立且满足如下要求：

（1）资质要求：供应商为中华人民共和国境内依法注册的独立法人或其他组织，能够独立承担民事责任，提供有效的营业执照（或事业单位法人证书或同等效力的登记证书）扫描件；须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或电力工程监理乙级及以上资质，提供有效期内的资质证书扫描件。

（2）财务要求：供应商财务状况良好，近三年（2023 年-2025 年）未出现连续三年亏损。提供近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表扫描件，至少包含资产负债表、利润表、现金流量表和财务情况说明书。供应商的成立时间少于以上规定年份的，应提供成立以来的财务会计报表。

（3）业绩要求：供应商自 2023 年 01 月 01 日至响应截止时间（以合同签订时间为准）至少具有三项 1MW 及以上容量的光伏项目监理服务业绩，提供合同扫描件（包含封面、服务范围页、项目规模页、签署页等关键页）。

（4）信誉要求：供应商近三年（自 2023 年 1 月 1 日至响应截止时间）在经营活动中没有骗取中标、成交和严重违约及发生重大监理服务质量问题；未受到建设行政主管部门的处罚；未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）中列入经营异常名录和严重违法失信企业名单（黑名单）；未被最高人民法院在“中国执行信息公开网”

（zxgk.court.gov.cn）列为失信被执行人，也未被“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）列入“重大税收违法失信主体”和“严重失信主体名单”；在前述三年内，供应商、其法定代表人（单位负责人）无行贿犯罪记录，以“中国裁判文书网”（<https://wenshu.court.gov.cn/>）查询结果为准。须提供供应商关于资格的声明函及以上网站查询截图。

(5) 承担本项目的主要人员要求:

(5.1) 总监理工程师要求: 2 名, 具备注册在供应商单位的国家注册监理工程师(电力工程专业)资格证书, 近 3 年(自 2023 年 1 月 1 日起至响应截止日)至少担任过一项 1MW 及以上容量光伏项目的总监理工程师职务, 提供有效的身份证、学历证、执业(职业)资格证书、注册证书、由供应商为其缴纳的近 6 个月内连续 3 个月的社保证明及业绩证明扫描件(提供合同封面、服务范围页、项目规模页、签署页及体现担任项目总监理工程师的相关信息页或任命书或业主出具的盖章证明文件)。

(5.2) 其他主要人员要求:

资料员: 2 名, 具有中级及以上技术职称, 提供有效的身份证、学历证、职称证、由供应商为其缴纳的近 6 个月内连续 3 个月的社保证明扫描件。

注: 以上所列人员配置为最低限度要求, 供应商可以根据实际工作需要及时投入人员, 且拟投入本项目的所有监理人员应是供应商本单位人员。

(6) 其他要求: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的招标采购活动。

3.2 供应商不得存在下列情形之一:

(1) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态;

(2) 进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形;

(3) 其他: _____/_____

3.3 本次采购不接受联合体。

4 采购文件的获取

确认参与谈判的, 请 2026 年 10 月 24 日 00 时 00 分(北京时间, 下同)(获取文件结束时间)前在中国电建采购招标数智化平台(<https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/login>, 以下简称“采购平台”)获取采购文件, 采购文件免费提供。

5 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间(响应截止时间, 下同)为 2026 年 10 月 28 日 09 时 00 分, 供应商应在截止时间前通过采购平台递交电子响应文件。

(1) 本次采购将通过采购平台全程在线开展，电子响应文件的加密、提交等流程须各供应商在线进行操作。供应商须提前办理数字证书用于在线递交响应文件，办理方式详见采购平台首页，并严格按照要求进行在线操作，因操作流程失误造成的递交失败将由供应商自行承担后果。

(2) 开启由“采购平台”在响应截止时间后自动对各家响应文件进行解密，供应商及时关注开启结果。

5.2 响应截止时间及递交地点如有变动，采购人将及时通过采购平台通知所有已获取采购文件的供应商。

6 谈判时间和地点

递交响应文件的供应商应委派代表准时参加谈判活动，谈判开始时间预计为2026 年 10 月 29 日 09 时 00 分，与每一供应商进行谈判的具体时间与地点另行通知。

7 发布公告的媒介

本谈判采购公告在中国电建阳光采购网 (<http://bid.powerchina.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 上发布。

8 其他

无。

9 联系方式

采购人：中电建（南昌）绿色能源有限公司

地址：江西省南昌市高新技术产业开发区京东大道 426 号办公楼 4 层 413

邮编：330096

联系人：林先生

电话：0791-86357010

电子邮箱：jxepdi-linjunyu@powerchina.cn

采购代理机构：江西中电建工程造价咨询有限公司

地址：江西省南昌市高新开发区京东大道 426 号

邮编：330096

项目负责人：石玲玲

电话：15083551585

电子邮箱：jxepdi-xiongyuan@powerchina.cn

10 提出异议的渠道和方式

单位：中电建（南昌）绿色能源有限公司

电话：0791-86357010

电子邮箱：jxepdi-linjunyu@powerchina.cn

11 纪检监察机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中国电建集团江西省电力设计院有限公司纪委办公室（0791-86357133）提出投诉。

2026年10月21日

