

中国电建电建租赁公司浙江中水企业运营管理有限公司受托管理风险项目委托管理费定价咨询项目采购公示

(项目编号: PC-0405-26J6-FS0070)

本项目已具备采购条件,拟向中税网税务师事务所集团有限公司、北京天扬君合税务师事务所有限责任公司、大华(北京)税务师事务所有限公司、中税标准税务师事务所有限公司、北京诚裕汇科税务师事务所有限责任公司、北京天职税务师事务所有限公司以邀请询比价方式进行采购,现将有关事项予以公示,接受社会各界监督。

1.项目简介

1.1 项目名称: 中国电建电建租赁公司浙江中水企业运营管理有限公司受托管理风险项目委托管理费定价咨询采购项目

1.2 采购人: 浙江中水企业运营管理有限公司

1.3 采购代理机构(如有): 无

1.4 项目概况: 按照上级母公司-中国电建电建租赁公司的统一部署,将部分融资租赁风险项目委托浙江中水企业运营管理有限公司运营管理,鉴于中国电建电建租赁公司为公司全资股东,上述委托事项涉及关联交易,为规范受托风险项目委托管理费收费标准,合理确定委托管理费的定价水平,规避关联交易税务风险,现拟选聘税务咨询机构对受托风险项目进行综合评估,对标行业标准,形成专项定价报告,为委托管理费的定价、商务谈判、内部决策提供专业支撑和依据。

1.5 采购方式: 邀请询比价

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围:

2.1.1.出具专项定价报告:

乙方对甲方受母公司委托的风险项目的交易背景、服务内容、收费方式、财税情况等进行调研,对风险项目的关联交易综合评估,对标行业标准,最终形成专项定价报告。具体包括:

(1)交易背景调研:对本项目的交易背景、交易目的、商业实质、交易结构、合同安排、委托关系、参与主体、业务模式及历史沿革等进行调研与分析;

(2)服务内容及收费方式调研:了解本项目服务范围、服务标准、交付成果、成本构成、收费模式、计费基础、支付安排、历史收费或同类项目收费情况;

(3)财税情况调研:了解受托风险项目收入、成本、费用、税务处理、会计核算及关联交易财税影响等事项;

(4)功能风险分析:对甲方受托的风险项目关联交易双方进行功能风险分析,评估各关联方功能、风险与收益的匹配性,判断关联交易利润归属及定价基础的合理性,为转让定价

分析提供依据；

(5)转让定价基准分析：根据甲方受托风险项目所涉关联交易选择合理的转让定价方法，视关联交易情况，筛选可比公司或可比交易，进行可比性调整及经济分析，确定合理的价格区间、利润率区间，形成转让定价基准分析；

(6)关联交易评估建议：根据调研情况，对甲方受托的风险项目关联交易等进行综合评估，提出定价调整、交易结构优化、风险防控及后续可能的管理建议和考量；

(7)专项定价报告编制：形成专项定价报告，包括调研的交易背景、服务内容与收费模式、功能风险分析、定价分析、关联交易评估建议等，并按甲方要求的份数、形式和时间提交。专项报告出具时间为签订合同之日起 30 天内。

2.1.2.税务风险提示与协助应对服务（免费增值服务）

合同签订之日起三年内，基于甲方的要求，对受托风险项目的关联交易相关的合同进行审阅，并提供修改建议；

合同签订之日起三年内，协助甲方对收到的有关受托风险项目关联交易相关风险提示事项、税务风险应对事项，提供专业支持，协助甲方与税务机关进行沟通。

拟采购 受托管理风险项目委托管理费定价咨询项目 分项内容一览表

序号	分项名称	特征描述	单位	数量	备注
1	委托的风险项目出具定价报告	出具专项定价报告；免费增值服务：税务风险提示与协助应对服务；具体详见 2.1 条采购范围描述	项	1	

2.2 服务期限：签订合同之日起 30 天内内出具专业报告；合同签订之日起三年内，基于甲方的要求，对受托风险项目的关联交易相关的合同进行审阅，并提供修改建议。

2.3 服务地点：北京市丰台区南四环西路 186 号汉威国际广场四区 3 号楼 5 层

2.4 质量要求或服务标准：出具专业报告。

3. 拟定的承包商/供应商的名称、地址

拟定的承包商/供应商名称：中税网税务师事务所集团有限公司、北京天扬君合税务师事务所有限责任公司、大华（北京）税务师事务所有限公司、中税标准税务师事务所有限公司、北京诚裕汇科税务师事务所有限责任公司、北京天职税务师事务所有限公司

4.采用邀请方式原因

4.1 采用邀请方式的原因：根据电建股份公司中电建股财金〔2025〕5 号文要求，从短名单中邀请询价比价的方式进行采购。

5. 发布公示的媒介和期限

5.1、本次采购公示同时在中国电建阳光采购网（<http://bid.powerchina.cn>）上发布。

5.2 发布公示的期限：自 2026 年 10 月 21 日至 2026 年 10 月 23 日。（提示：不少于 3 日）

6. 提出异议的渠道和方式

6.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向浙江中水企业运营管理有限公司反馈。

6.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

7. 联系方式

采 购 人：浙江中水企业运营管理有限公司

地 址：北京市丰台区南四环西路 186 号汉威国际广场 4 区 3 号楼 5 层

邮 编： 100070

联 系 人： 杜佳欣

电 话： 15001300582

电子邮箱： dujiaxin-zl@powerchina.cn

8. 纪检监察机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向纪委办
监督机构邮箱 liqy@powerchina.cn 提出投诉。

采购人或其采购代理机构：浙江中水企业运营管理有限公司（盖章）

2026 年 10 月 21 日

