

郑州市上街区教育局中小学消防设施 改造项目

建设工程施工合同

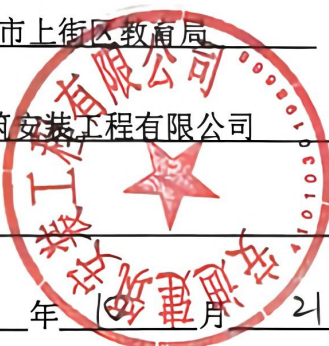
(本项目为中小企业预留合同)

发包人：郑州市上街区教育局

承包人：安迪建筑安装工程有限公司

签订地点：

签订时间：2026 年 10 月 21 日



第一节 合同协议书

发起人: 郑州市上街区教育局

承包人: 安迪建筑安装工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规和规章，遵循公平、诚实信用的原则，为明确双方在实施郑州市上街区教育局中小学消防设施改造项目工程施工过程中的权利、义务和经济责任，双方本着平等互利、协商一致的原则，达成如下条款：

一、工程概况

工程名称: 郑州市上街区教育局中小学消防设施改造项目

项目地点: 郑州市上街区

二、工程承包范围

承包范围: 图纸及工程量清单范围内的全部施工内容。

三、合同价款

施工总承包: _____

签约合同价：金额（大写）：贰佰叁拾柒万贰仟肆佰伍拾元壹角柒分元（人民币）

(小写)¥: 2372450.17 元 (人民币)。

四、合同工期

合同主要工程：_____。

工期总日历天数 45 天，以监理人批准的开工报告上载明的开工日期起算。

五、质量标准

工程质量标准: 合格

六、承包人项目经理:

姓名: 郭辉

职称: _____ / _____

身份证号: 410702198109270551

建造师执业资格证书号: 03420240941000006261

建造师注册证书号: 豫1412023202306201

建造师执业印章号: 豫1412023202306201

安全生产考核合格证书号: 豫建安B(2026)1030302

七、词语定义

本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

八、承诺

- 1、 承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。
- 2、 发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

九、补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同文件的组成部分。

十、合同生效

本协议自双方签字盖章（骑缝） 后生效。

十一、合同份数

本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本十份，发包人执七份，承包

人执三份。

发包人：郑州市上街区教育局

法定代表人：

委托代理人：刘永毅

组织统一社会信用代码：

单位性质：

住所：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

日期：

承包人：安迪建筑安装工程有限公司

法定代表人：王丰

委托代理人：

组织统一社会信用代码：91410103071357402M

企业类型：小型

住所：郑州市二七区航海路淮南街交叉口亚新投
资大厦1018室

电话：0371-66680612

传真：

开户银行：中国工商银行股份有限公司郑州陇西支
行

银行帐号：1702171509200019872

日期：

束力的图纸。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：本合同的计量周期为月。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：同计量周期。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按监理人和发包人要求执行。

12.4.3 进度付款申请单的提交

12.4.4 进度款支付

付款方式：工程竣工验收合格后，提交农民工工资发放到位的相关证明材料，经评审中心评审后支付评审价款的 50%（具体到账时间以财政拨付为准），一年后同期支付评审价款的 30%（具体到账时间以财政拨付为准），第二年同期付清评审价款余款（具体到账时间以财政拨付为准）。

注：（1）合同工程量清单中有相应单价的项目，最终结算价=投标综合单价×（1-供应商最终报价自报下浮优惠率）。

（2）合同工程量清单中无相应单价需重新组价的项目，最终结算价=评审价×（1-政府采购最高限价与合同价之间的优惠率）。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.1 监理人不能按时进行验收时，应提前 48 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24 小时。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.2 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：按监理人和发包人要求执行。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。