

询比采购公告

采购编号：PC-0104-26J6-FP1115

一、采购条件

受中国水利水电第四工程局有限公司雅安川藏物流中心项目委托，中国水利水电第四工程局有限公司西南分局以公开询比方式采购4#仓库装饰装修工程项目，建设资金来源已落实。目前项目已具备采购条件，现进行公开询比采购。

二、项目概况、采购范围

1、项目概况：本工程项目位于雅安经济技术开发区物流园片区，总用地面积约 3381m²。建筑面积 10073.57 m²，地下一层，地上 7 层。防火设计建筑分类：2 类，耐火等级：地上二级，地下一级。框架结构，建筑设计使用年限为 50 年，抗震设防烈度 7 度，屋面防水等级 1 级，地下室防水等级 1 级。总部大楼、雨水调蓄池及部分厂区道路。

2、采购范围：

(1) 雅安川藏物流园项目 4#仓库装饰装修工程

(2) 施工内容详见图纸及工程量清单，以及为完成此项工程而做的一切工作。

3、计划工期：计划开工日期：2026 年 11 月 20 日（具体时间以采购人通知为准），计划完工日期：2027 年 2 月 25 日；合同工期总日历天数为 97 天。

4、质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准、质

量验收规范及图纸设计要求的合格标准

5、付款方式：本合同项下响应人接受采购人采用银行转账/支票支付工程价款，响应人必须提供有效的开户银行和账号信息

6、其他：无

三、响应人资格要求

响应人必须满足以下全部资格要求：

(1) 资质要求：装饰装修工程专业承包二级及以上、防水防腐保温工程专业承包二级及以上

(2) 主要人员要求：项目负责人应提供社保和劳动合同。其中劳动合同至少提供首、末两页，并且包含有关人员的详细信息；社保证明应提供响应截止时间前三个月的社保缴纳记录。

(3) 安全三类人员要求：应提供企业主要负责人安全 A 证、项目经理 B 证、专职安全员 C 证。

(4) 响应人具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

(5) 响应人应具有装饰装修工程的施工业绩，在近 5 年内（2021 年 9 月-2026 年 9 月内签订）的施工合同不少于 1 个，且签订单项合同金额均在 50 万元以上（应附成交通知书和（或）合同扫描件）。

(6) 其它要求：无。

(7) 本次采购不接受联合体响应。

四、采购文件的获取

凡满足本公告规定资格要求并有意参加的响应人，请于 2026 年 10 月 25 日 11:00 前在中国电建采购招标数智化平台 (<https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/login>，以下简称“数智化平台”) 获取采购文件，采购文件免费提供。

五、响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）为 2026 年 10 月 29 日 11 时 00 分（北京时间），响应人应在截止时间前通过数智化平台递交电子响应文件。

2、本次采购将通过数智化平台全程在线开展，电子响应文件的加密、提交等流程须响应人在线进行操作。响应人须提前办理数字证书用于在线递交响应文件，办理方式详见数智化平台首页，并严格按照要求进行在线操作，因操作流程失误造成的递交失败将由响应人自行承担后果。

3、开启由“数智化平台”在响应截止时间后自动对响应文件进行解密，响应人及时关注开启结果。

4、响应截止时间如有变动，采购人将及时通知已获取采购文件的响应人。

六、发布公告的媒介

本次询比采购公告同时在中国电建阳光采购网 (<https://bid-zb.powerchina.cn>) 上发布。

七、评审办法

采用综合评估法。

八、联系方式

采 购 人：中国水利水电第四工程局有限公司西南分局

地 址：四川省成都市青羊区瑞联路 69-2 号

邮 编：610074

联 系 人：王香淋

电 话：82052656

电子邮箱：1590074751@qq.com

九、提出异议的渠道和方式

单位名称：中国水利水电第四工程局有限公司西南分局

电 话：82052656

电子邮箱：1590074751@qq.com

十、纪检监督机构

响应人或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违法违规行为的，可以书面形式向中国水利水电第四工程局有限公司西南分局纪委办公室 028-82052660 提出投诉。

2026 年 10 月 22 日

