第一章 招标公告

工程名称 浙江大学医学院附属第一医院台州医院一期工程（室外工程） 标段名称 浙江大学医学院附属第一医院台州医院一期工程（室外工程） 招标公告

1. 招标条件

浙江大学医学院附属第一医院台州医院一期工程（室外工程） 已经 台州市发展和改革委员会 以 台州市发展和改革委员会关于台州湾医院一期工程可行性研究报告的批复，台发改社会〔2022〕243号 批准建设，建设资金来自 财政性资金 ，出资比例为 财政性资金比例:100.00% ，项目业主为 台州湾新区管理委员会 ，招标人为 台州循环经济发展有限公司 ，委托代理机构为 浙江建航工程咨询有限公司 。项目已具备招标条件，现对该项目的 浙江大学医学院附属第一医院台州医院一期工程（室外工程） 的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算 208800.000000 万元，工程概算 208800.000000 万元，其中建安工程造价 150527.000000 万元，建设规模： 项目规划建设用地面积99755㎡（折合约150亩）,总建筑面积206640㎡,其中地上建筑面积149490㎡， 地下建筑面积57150㎡。项目规划为门诊大楼、住院大楼、综合楼、公共卫生中心、国际保健中心、地下室及配套设施等，拟开放床位1200张 ，建设地点： 台州湾新区海城路以南、东丰路以北、聚洋大道以西、聚贤路以东 。

2.2 招标范围： 招标范围为招标人提供的施工图纸所包含的市政工程、景观工程、海绵城市、排水工程、绿化工程、软基处理及安装工程全部施工内容，具体范围如下：（1）市政工程施工范围：包含沥青路、石材铺装、侧平石、充电桩基础、电缆沟、指引标志（不含交通标志标线）、与市政接驳位置处理；（2）景观工程施工范围：包含水景、景石、坐凳、花池等，不含道闸；（3）屋顶景观工程：铺装、坐凳、种植池、成品家具、1#楼屋面PC砖（花岗岩行人道）、3#楼三层屋面玻璃栏杆、地下室疏散通道石材铺贴等，不含医疗街屋顶pc砖铺装；（4）海绵城市施工范围：雨水花园、下凹绿地、植草沟、溢流井等；（5）排水工程施工范围：雨污水管道及井（总包排水管接至室外第一个排水井）、景观排水、化粪池、降温池、室外雨水回收系统、衰变池结构、基坑围护等；（6）绿化工程施工范围：室外及屋顶绿化等；（7）软基处理施工范围：水泥搅拌桩、回填石渣等；（8）安装工程施工范围：地面灌溉给水、屋面灌溉给水、地面水景给水、景观照明（含配电箱电源进线，含道闸、岗亭、指引标志、雨水收集等电源预留，含灌溉控制系统）、室外充电桩配电箱及电缆（不含充电桩设备）等工程、不含生活给水及消防水。具体内容详见招标人提供的工程量清单及编制说明。本项目纳入总承包管理 ，其中，□建筑面积_____㎡。本次招标建安工程造价 6263.004800 万元。

2.3 施工工期： 210 日历天。备注： / 。

2.4 是否属于政府采购工程 □是 ☑否

2.5 是否专门面向中小企业预留

□是

☑否 （不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.6 专门面向中小企业预留的实施方式

□2.6.1 本标段整体面向中小企业；

□2.6.2 本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

☑3.1 具备 市政公用工程施工总承包一级 资质；*（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）*

☑3.2 具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

□3.3 自____年____月____日以来□承接过/□完成过_____业绩；

3.4 本次招标□接受/☑不接受联合体投标。

若接受联合体投标，应同时满足下列要求：

（1）联合体所有成员数量不得超过_____个；

（2）应以_____作为联合体牵头人；

（3）联合体各方应共同签订联合体协议书，并明确各方职责分工。

（4）拟派项目主要成员的委派要求：_____

（5）联合体投标的其他要求

□3.5 （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）；

□3.6 面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人：

3.7 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的 市政公用工程专业注册建造师一级 建造师执业资格（□职称：_____），☑同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；□在建合同工程项目负责人更换的，更换后该人员不得以项目负责人身份参与本次投标。

□拟派项目负责人自____年____月____日以来□承接过/□完成过_____业绩；

□3.8 *（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）*。

（三）其他：

☑3.9 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有对应有效的安全生产考核合格证书，人数符合住房和城乡建设部相关规定要求，不少于 3 人；

3.10 投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.11 投标人及其拟派项目负责人自 2023年01月01日 起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.12 投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.13 投标人未被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信名单；

3.14 投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.15 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

□3.16 （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

4. 招投标方式

4.1 公开招标。

4.2 ☑采用评定分离，□不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）、补充、答疑及澄清文件均通过“浙江省统一招投标交易平台”（https://ztb.zj.gov.cn/）以网上下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录https://ztb.zj.gov.cn/自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间： 2026年10月23日 ~ 2026年11月16日 。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-11-16 14:30:00 ，电子招标投标交易平台：“浙江省统一招投标交易平台” 。

□6.2 （投标文件需递交的其他内容，如纸质投标文件、样品等，递交的地点、方式、要求等）。

7. 行政监督部门

行政监督： 台州市住房和城乡建设局

地　　址： 台州市椒江区白云街道市府大道465号

邮政编码： 318000

电　　话： 0576-88685772

投诉受理部门： 台州市住房和城乡建设局

地　　址： 台州市椒江区白云街道市府大道465号

邮政编码： 318000

电　　话： 0576-88513880

8. 联系方式

招　标　人： 台州循环经济发展有限公司

地　　址： 台州湾新区滨富东路999号东盛广场

联　系　人： 林先生

电　　话： 0576-88909028

邮　　箱： /

招标代理机构： 浙江建航工程咨询有限公司

地　　址： 台州市经济开发区天和大厦B幢14层

联　系　人： 陈女士

电　　话： 0576-88810077

邮　　箱： /

2026年10月