

望都郡府东区物业服务项目招标公告

1. 招标条件

宁夏国际招标咨询集团有限公司受望都郡府东区业主委员会的委托,就望都郡府东区物业服务项目采用公开方式进行招标,现欢迎合格投标人参与投标。具体内容如下:

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称:望都郡府东区物业服务项目

2.2 招标编号:NXGZ5-26-10-449/F

2.3 采购内容:选聘物业服务公司,具体服务需求详见招标文件第五章

2.4 招标范围:望都郡府东区物业服务公司选聘,具体详见招标文件。

2.5 项目地点:银川市贺兰县

2.6 服务期:3年(注:采取1+2模式,即第一年为物业服务合同履行考核期,经业主满意度调查合格后(满意率达85%以上),物业服务合同正常履行至合同期结束)。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须是中华人民共和国境内正式注册并具有有效独立法人资格的法人或其他组织;

3.2 在提交投标文件截止时间前投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下任一记录名单之一:①失信被执行人;②重大税收违法案件当事人名单;③政府采购严重违法失信行为。(提供信用查询记录),实际查询结果以招标人或代理机构于递交响应文件截止日在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询结果为准。被列入失信黑名单的投标人的投标将被拒绝。

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目投标。

3.4 在同行业中有较好信誉,在资金、人员、设备、技术等方面具有相应的能力。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意投标者,请于2026年10月23日9时00分到2026年10月30日23时59分,登录国采云电子招标投标公共服务平台(<https://www.gcygov.com/f>)注册本企业信息,免费下载招标文件。平台使用及操作问题请联系宁夏国际招标咨询集团有限公司,联系人:任毅,联系电话:0951-7655500、18609505454。

4.2 在规定时间内未按以上程序进行登记,领取招标文件的响应人,投标文件一律不予接收。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件的递交截止时间:2026年11月13日9时30分。

5.2 投标文件的递交地点：宁夏国际招标咨询集团有限公司（宁夏银川天源财汇中心 C 座十四楼）开标厅。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》和《国采云电子招标投标公共服务平台》上发布。

7. 联系方式

招 标 人：望都郡府东区业主委员会

地 址：宁夏回族自治区银川市贺兰县富兴南街 148 号

联 系 人：乔守梅

电 话：18795299373

招标代理机构：宁夏国际招标咨询集团有限公司

地 址：宁夏银川天源财汇中心 C 座十五楼

联 系 人：韩国峰

电 话：19995336666

电 子 邮 箱：3381310593@qq.com



A handwritten signature in black ink, likely of the representative of the bidding agency.