

工程建设中标候选人公示单

衢州市城投扬航置业有限公司（招标人）的衢州市高铁新城 GT-05-22 地块（邻里中心及广场）建设项目施工

（招标项目），经评标委员会评审，结果公示如下：

企业名称	中标价 （元）	工期/服务 期（天）	质量要求	项目负责人
浙江柯建集团有限公司	16130618 6.3	420	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的一次性验收合格，确保达到“衢州市建筑施工安全生产标准化管理优良工地”要求	陈伟
中建科工集团有限公司	16130618 6	420	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的一次性验收合格，确保达到“衢州市建筑施工安全生产标准化管理优良工地”要求	张水星
衢州和正建设有限公司	16152773 5	420	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的	翁群良

			一次性验收合格，确保达到“衢州市建筑施工安全生产标准化管理优良工地”要求	
衢州市城投建设有限公司	161250799	420	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的一次性验收合格，确保达到“衢州市建筑施工安全生产标准化管理优良工地”要求	罗晨
浙江宏捷建设有限公司	161128561.69	420	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的一次性验收合格，确保达到“衢州市建筑施工安全生产标准化管理优良工地”要求	邓一龙
无效标情况说明				
企业名称		无效标原因		

--	--

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称

其他事项：

异议渠道和方式： 请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门： 衢州市住建局

受理电话： 0570-3056391

招标人（招标代理机构）（盖章）：

2026 年 10 月 23 日

衢州市高铁新城 GT-05-22 地块（邻里中心及广场）建设项目施工

中标候选人公示

项目编号：A3300000090009647002001

工程名称：衢州市高铁新城 GT-05-22 地块（邻里中心及广场）建设项目施工

开标时间：2026 年 10 月 21 日 09 时 30 分 评标时间：2026 年 10 月 22 日 09 时 30 分

开标地点：衢州市公共资源交易中心 最高限价：184624226 元。

投标人：10 家 否决投标文件数：0 份

根据该工程招标文件规定的评标办法，经评标委员会评定，评标结果如下：

一、推荐中标候选人（不排序）

中标候选人	投标报价（元）	工期 （日历天）	质量目标
浙江柯建集团有限公司	161306186.30	420	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的 一次性验收合格，确保达到“衢州市建筑施工安全生产标准化 管理优良工地” 要求
中建科工集团有限公司	161306186.00		
衢州和正建设有限公司	161527735.00		
衢州市城投建设有限公司	161250799.00		
浙江宏捷建设有限公司	161128561.69		

二、从业人员情况

浙江柯建集团有限公司				
名称	项目负责人	项目技术负责人	专职安全生产管理人员	专职安全生产管理人员
姓名	陈伟	王绍勇	姜素东	方智超
证书及 证书号	建筑工程专业一级建造师 浙 1332015201642502	高级工程师(土木工程) G3300252036	专职安全生产管理人员 浙建安 C3(2024)6800232	专职安全生产管理人员 浙建安 C3(2026)6800522
中建科工集团有限公司				
名称	项目负责人	项目技术负责人	专职安全生产管理人员	专职安全生产管理人员
姓名	张水星	薛盛灼	陈子昂	陈文哲
证书及 证书号	建筑工程专业一级建造师 粤 1442018202000492	高级工程师(建筑工程) (2024)11230199	专职安全生产管理人员 粤建安 C3(2024)0070567	专职安全生产管理人员 粤建安 C3(2021)0014221
衢州和正建设有限公司				
名称	项目负责人	项目技术负责人	专职安全生产管理人员	专职安全生产管理人员
姓名	翁群良	汪晓民	焦裕祥	于芳
证书及 证书号	建筑工程专业一级建造师 浙 1332006200817353	高级工程师(建筑工程管理) G3300363593	专职安全生产管理人员 浙建安 C3(2022)6890372	专职安全生产管理人员 浙建安 C3(2023)6800218
衢州市城投建设有限公司				
名称	项目负责人	项目技术负责人	专职安全生产管理人员	专职安全生产管理人员

姓名	罗晨	李成明	乐意俊	陆雅玲
证书及证书号	建筑工程专业一级建造师 浙 1332016201644773	高级工程师(建筑施工) G3300349129	专职安全生产管理人员 浙建安 C3 (2022)6890705	专职安全生产管理人员 浙建安 C3 (2021)6891057
浙江宏捷建设有限公司				
名称	项目负责人	项目技术负责人	专职安全生产管理人员	专职安全生产管理人员
姓名	邓一龙	应建平	叶媛静	戚雯婷
证书及证书号	建筑工程专业一级建造师 浙 1332015201644774	高级工程师(建筑施工) G3300296157	专职安全生产管理人员 浙建安 C3 (2026)6818074	专职安全生产管理人员 浙建安 C3 (2025)6800465

三、中标候选人业绩情况

浙江柯建集团有限公司				
该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交的证明材料
浙江柯建集团有限公司	衢州市柯城区数字经济中心项目	衢州广联仓储投资发展有限公司	1. 竣工验收时间：2025. 5. 19; 2. 建筑面积：39978 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料
陈伟	衢州高铁新城智慧产业园七期-1 项目	衢州市智慧产业投资发展有限公司	1. 竣工验收时间：2026. 8. 25; 2. 建筑面积：60378. 96 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料
中建科工集团有限公司				
该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交的证明材料
中建科工集团有限公司	乐清市柳市体育中心及配套设施建设工程施工总承包	乐清市柳市城乡建设投资有限公司	1. 竣工验收时间：2025. 11. 7; 2. 建筑面积：34993 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料
张水星	杭政工出[2022]28 号东辰生物医药新制造业项目二期项目	杭州东辰生物医药有限公司	1. 竣工验收时间：2026. 8. 11; 2. 建筑面积：65179. 44 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料
衢州和正建设有限公司				
该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交的证明材料
衢州和正建设有限公司	衢江区城东学校项目设计施工总承包（EPC）	衢州市衢江区美丽乡村基础建设有限公司	1. 竣工验收时间：2024. 9. 5; 2. 建筑面积：73050. 19 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料 4. 联合体协议

翁群良	廿里 GB202002 地块项目设计施工总承包（EPC）	衢州市衢江区康和房地产开发有限公司	1. 竣工验收时间：2025. 1. 5； 2. 建筑面积：51615. 32 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料 4. 联合体协议
衢州市城投建设有限公司				
该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交的证明材料
衢州市城投建设有限公司	城北片区城市有机更新-宫宝宿舍地块总承包（EPC）	衢州市南孔古城城市有机更新有限公司	1. 竣工验收时间：2025. 4. 29； 2. 建筑面积：58897. 19 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料 4. 联合体协议 5. 业主证明
罗晨	衢州市城北片区城市有机更新-电信东地块工程总承包（EPC）	衢州市南孔古城城市有机更新有限公司	1. 竣工验收时间：2026. 6. 12； 2. 建筑面积：64696. 25 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料 4. 联合体协议 5. 业主证明
浙江宏捷建设有限公司				
该业绩证明对象	业绩名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	提交的证明材料
浙江宏捷建设有限公司	江荷明月 I 标段	龙游东和置业有限公司	1. 竣工验收时间：2024. 4. 10； 2. 建筑面积：74824. 23 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料 4. 业主证明
邓一龙	江堤春晓 I 标段	浙江广和房地产开发有限公司	1. 竣工验收时间：2025. 7. 18； 2. 建筑面积：79190. 68 平方米	1. 中标通知书 2. 施工合同 3. 竣工验收证明材料 4. 业主证明

四、被否决的投标文件（无效标、废标等）

单位名称	否决原因
/	/

现予公示，公示期自 2026 年 10 月 23 日至 2026 年 10 月 26 日。

如对评标结果有异议的，请在公示期内按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》的相关规定，以书面方式向招标人提出异议。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，同时抄送有关行政监督部门。

招标人：衢州市城投扬航置业有限公司（盖章）

地址：浙江省衢州市柯城区白云街道招贤里 4-5 号

联系人：何工 电话：0570-3056631

招标代理机构：浙江中正工程项目管理有限公司（盖章）

地址：衢州市北华北大道509号合屹大厦2#楼9楼

联系人：徐工、周工 电话：0570-3850118

投诉受理：

衢州市住房和城乡建设局 电话：0570-3056395

地址：钱江大道2号A座衢州市住房和城乡建设局506室

投诉邮箱：qzszzjztbts@sina.com

或登录浙江省公共资源交易服务平台（<https://ggzy.zj.gov.cn/jyxxgk/list.html>）选择本项目投诉入口在线提交。

2026年10月23日